Dokumen Meja Terkawal

JABATAN LANDSKAP DAN REKREASI
MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG

KERJA-KERJA MENAIKTARAF TAMAN AWAM DI JALAN SUNGAI CHANDONG 4, BANDAR ARMADA PUTRA, PULAU INDAH, KLANG, SELANGOR.

Pendahuluan:

1 Kerja yang meliputi dalam kontrak ini mengandungi peruntukan olej kontraktor dengan risiko dan kosnya sendiri bagi bahan-bahan, peranca-peranca, peralatan, loji, pekerja, pengangkutan air dan lain-lain perkara yang perlu untuk pembinaan dan penyiapan kerja di atas mengikut spesifikasi, pelan, dan kelulusan sepenuhnya oleh Pegawai Penguasa.

2 Majlis berhak mengubah mana-mana kuantiti yang tercatit di dalam Senarai Kuantiti yang dinyatakan.

3 Kuantiti yang tercatiti di dalam Senarai Kuantiti ini adalah sementara sahaja.

4 Singkatan-singkatan adalah seperti berikut:

M - Meter	M3 - Meter Padu	KA. - Kaki
No - Bilangan	JP - Jumlah Pukal	IN. - Inci
M2 - Meter Persegi	P.S - Provisional Sum	Nos. - Bil. Spesis

No Item	Item	Unit	Kuantiti	Harga	Jumlah
A	**Nota:**				
A.1	Penyebutharga dikehendaki menjalankan kerja di atas dengan sistematik dan tidak merosakkan harta benda lain yang berdekatan dengannya.	-	-	-	-
A.2	Penyebutharga adalah bertanggungjawab membaiki jalan-jalan, parit, bangunan atau yang berkaitan sekiranya berlaku kerosakan semasa atau selepas pembinaan dijalankan kepada keadaan sediada.	-	-	-	-
A.3	Penyebutharga juga bertanggungjawab terhadap segala pembersihan di tapak semasa dan selepas menjalankan kerja mengikut arahan Pegawai Penguasa.	-	-	-	-
A.4	Penyebutharga dikehendaki menyediakan keselamatan terhadap orang awam dan pekerja-pekerja secukupnya.	-	-	-	-
A.5	Penyebutharga hendaklah memberitahu pegawai penyelia selewatnya-lewatnya sehari sebelum kerja-kerja pemasangan kabel / paip serta kerja lain yang berkaitan untuk pengesahan.	-	-	-	-
A.6	Semua kerja hendaklah dilaksanakan oleh penyebutharga yang berdaftar dan diiktiraf oleh Suruhanjaya Tenaga dan kerja-kerja mestilah menurut kehendak serta spesifikasi dan kelulusan Suruhanjaya Tenaga.	-	-	-	-
A.7	Penyebutharga hendaklah mengisi segala butiran di dalam dokumen ini dengan lengkap seperti di dalam ruangan Maklumat Petender, Borang Kontrak, Senarai Kuantiti dan sebagainya. Kegagalan Penyebutharga mematuhi syarat-syarat yang diterangkan seperti di dalam Arahan kepada Peteder dan lain-lain yang berkaitan, maka Majlis **BERHAK MENOLAK** tawaranya.	-	-	-	-
A.8	Sebarang butiran yang tidak dihargakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam harga butiran lain.	-	-	-	-
	JUMLAH DIBAWA KE KOLEKSI (BQ 1)	-	-	-	-

Dokumen Meja Terkawal

No Item	Item	Unit	Kuantiti	Harga	Jumlah
B	**KEHENDAK PERMULAAN DAN SYARAT-SYARAT AM**	-	-	-	-
B.1	**Insuran dan gerenti** Penyediaan gerenti dan insurans-insurans seperti yang disenaraikan mengikut syarat-syarat kontrak. i. Bon pelaksanaan ii. Pampasan pekerja iii. Insurans kerja dan liabiliti awam sebanyak RM250,000.00 atau 'Contrack All Risk'	JP	1		
B.2	**Papan tanda projek** Kerja-kerja membekal dan memasang satu papan tanda projek berukuran 1.8m lebar x 2.1m tinggi mengikut spesifikasi yang telah ditetapkan didalam lukisan seperti dilampirkan. Hendaklah dipasang sebelum projek berjalan hingga siap projek termasuk membuka dan	Nos	1		
B.3	**Menyediakan laporan pemantauan kerja.** Penyediaan laporan bergambar, bertarikh dan berwarna dengan format salinan softcopy/digital (pendrive) dan bercetak sebanyak tiga (3) set salinan. Gambar-gambar perlu diambil sebelum, semasa dan selepas siap kerja.	JP	1		
B.4	**Program Kerja** Kontraktor perlu mengemukakan program kerja (Format Microsoft Project) atau setara kepada Pegawai Penguasa (P.P) untuk kelulusan sebelum memulakan kerja-kerja pembinaan di tapak, semasa dan selepas serta menghasilkan dan mengemaskini jadual projek melalui kaedah Critical Path Method (CPM-mengikut kemajuan ditapak setiap 2 minggu).	JP	1		
B.5	**Lukisan Seperti Dibina (As-Built Drawing)** Menyediakan tiga (3) set Lukisan Seperti Terbina dengan format salinan softcopy/digital (pendrive) dan bercetak bagi Pelan Penanaman meliputi keseluruhan kawasan dan Pelan-pelan Pembinaan struktur yang terlibat dalam perlaksanaan pembangunan projek. Lukisan-lukisan ini hendaklah mengikut skala yang sama dengan pelan asal dan hendaklah menunjukkan lokasi dan bilangan penanaman dan struktur yang tepat seperti di tapak. Semua lukisan hendaklah disemak dan disahkan oleh Pegawai Penguasa sebelum penyerahan akhir.	JP	1		
B.6	**Mobilisation dan Demobilisation** Peruntukan untuk 'mobilisation' dan 'demobilisation' untuk pekerja, jentera, peralatan dan keperluan kerja dan seperti yang dinyatakan.	JP	1		
C	**KERJA-KERJA AWALAN** Menyediakan buruh, peralatan, pengangkutan bahan dan lain-lain keperluan bagi kerja pelupusan mengikut spesifikasi yang ditentukan serta mengikut arahan Pegawai Penguasa serta lain-lain kerja yang berkaitan.	-	-	-	-
C.1	**Survey Tapak dan Pancang Tanda** Pemborong hendaklah mendapatkan khidmat juruukur berlesen untuk menjalankan kerja-kerja pengukuran awal tapak sebelum memulakan kerja termasuk menyediakan dua (2) set lukisan pelan ukur awalan yang meliputi keseluruhan kawasan dan struktur yang terlibat. Sebarang perbezaan hendaklah segera dimaklumkan kepada Pegawai Penguasa untuk pengesahan.	JP	1		
C.2	**Keselamatan Tapak (Safety Barricade)** Membekal, menghantar, memasang, menyelenggara dan membuka semula pagar keselamatan jenis *orange mesh* lengkap dengan tiang sokongan, pengikat dan aksesori berkaitan di sekeliling kawasan kerja naiktaraf seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa. i. Ketinggian mesh: min 1.0m - 1.2m ii. Jarak tiang: min 2.0m - 3.0m iii. Termasuk: penyelenggaraan sepanjang projek / buka dan pembersihan selepas siap.	M	350		
	JUMLAH DIBAWA KE KOLEKSI (BQ 2)				

Dokumen Meja Terkawal

No Item	Item	Unit	Kuantiti	Harga	Jumlah
C.3	**Pembersihan Tapak** Membuka, menebang, membongkar, merata tanah dan melupus tanaman/ pokok liar, perabot jalan lama/ rosak, benda asing dan lain-lain kerja berkaitan ke tempat pelupusan yang diluluskan oleh Pihak Majlis seperti berikutnya:- i. Tumbuhan sedia ada berserta tunggul pokok (*Tecoma sp.* - 1 nos) ii.Pokok Liar/Semak Samun/Tanaman Haram (Pokok Kelapa - 11 nos) iii. Batu Batan/sisa binaan/konkrit lama/tiang besi lama. iv. Alat Senaman lama/berkarat/rosak termasuk tapak konkrit. (chin-up - 2 nos) v. Bangku Taman (konkrit/terazzo) yang rosak/pecah - 4 nos. vi. Papan Tanda Projek - 1 nos. vii. Dan lain-lain kerja yang berkaitan seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa.	JP	1		
D	**KERJA-KERJA LANDSKAP KEJUR** Menyediakan buruh, peralatan, pengangkutan bahan dan lain-lain keperluan bagi kerja landskap kejur mengikut spesifikasi yang ditentukan serta mengikut arahan Pegawai Penguasa serta lain-lain kerja yang berkaitan.	-	-	-	-
D.1	**Laluan Pejalan Kaki Interlocking**	-	-	-	-
D.1.1	**Pembersihan laluan Pejalan Kaki Interlocking** Membersih keseluruhan permukaan interlocking concrete paver sedia ada menggunakan high pressure water jet termasuk membuang kotoran, lumut, alga, tanah, rumpai dan bahan asing, plant, machinery, bahan pencuci, pengumpulan dan pembuangan sisa serta membersihkan kawasan selepas kerja siap termasuk membekal dan mengisi semula jointing sand/kiln-dried sand pada celahan interlocking paver selepas kerja pembersihan termasuk menyapu, mengisi, meratakan dan memadatkan pasir sehingga joint penuh dan kemas seperti yang diarahkan dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa.	m2	415		
D.1.2	**Membaikpulih Laluan Pejalan Kaki Interlocking** Membuka, mengangkat dan menyusun interlocking sedia ada yang rosak/mendap termasuk pembersihan dan pengasingan blok yang masih boleh digunakan, mengorek dan membuang lapisan asas yang rosak serta melupuskan bahan ke tempat yang diluluskan, membekal, menghampar dan memadatkan crusher run/sub-base termasuk meratakan dan membentuk aras, membekal dan menghampar pasir alas *(bedding sand)* ketebalan min. 25–40mm, membekal dan memasang *interlocking concrete paver* baharu, saiz dan corak mengikut interlocking sedia ada di tapak, termasuk pemotongan di bahagian tepi, memasang semula interlocking sedia ada yang masih baik, membekal dan mengisi pasir jointing serta memadatkan keseluruhan permukaan menggunakan plate compactor, membersihkan kawasan kerja dan membuang lebihan bahan binaan selepas kerja siap mengikut arahan Pegawai Penguasa serta lain-lain kerja yang berkaitan.	m2	30		
D.2	**Gelanggang Sepak Takraw dan Badminton (Sedia ada)**	-	-	-	-
D.2.1	**Membaikpulih Permukaan Gelanggang** Membersih keseluruhan permukaan gelanggang sedia ada menggunakan high-pressure water jet termasuk membuang kotoran, lumut, cat lama dan bahan asing, membuka, membaiki dan mengisi rekahan serta kecacatan permukaan menggunakan *approved crack filler/repair compound* mengikut arahan Pegawai Penguasa dan lain-lain kerja yang berkaitan.	m2	155		
	JUMLAH DIBAWA KE KOLEKSI (BQ 3)				

No Item	Item	Unit	Kuantiti	Harga	Jumlah
D.2.2	**Kemasan Lantai Gelanggang** Membekal dan menggunakan *Duracourt approved acrylic primer/sealer* yang sesuai dengan sistem *substrate* , membekal dan menggunakan *Duracourt Mastic/acrylic resurfacer* untuk meratakan dan menyediakan permukaan gelanggang dengan minimum 2 lapisan termasuk *squeegee application dan levelling* , membekal dan menggunakan *Duracourt Sport Court Color Coat* khusus untuk gelanggang dengan minimum 2 lapisan *color coating* (pemilihan warna dan reka bentuk mengikut kelulusan P.P), membekal dan mengecat *line marking* multipurpose court (gelanggang takraw dan badminton) menggunakan *approved acrylic line marking paint* termasuk *setting-out* dan *masking* mengikut ukuran *standard* gelanggang sepak takraw yang diiktiraf (pemilihan warna dan reka bentuk mengikut kelulusan P.P) serta memastikan permukaan akhir mempunyai warna yang sekata, tidak mengelupas, tidak merekah dan lain-lain kerja yang berkaitan seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa. ***Nota:** **i. Kontraktor hendaklah menghantar sampel / katalog kemasan yang hendak digunakan untuk mendapat kelulusan sebelum memulakan kerja.**	m2	155		
D.2.3	**Tiang dan Jaring Gelanggang** Membekal dan mengecat/menyapu semula dua (2) nos tiang sedia ada ditapak dengan kemasan akhir menggunakan satu (1) lapisan metal primer / anti-corrosion primer dan menyapu dua (2) lapisan cat kemasan exterior-grade enamel / polyurethane / acrylic metal paint yang bersesuaian untuk kegunaan luar tahan daripada cuaca, kelembapan, mengelupas atau pudar serta membekal dan memasang jaring sepak takraw yang bersesuaian dengan *standard* ukuran tiang dengan kemas, tegang dan selamat serta kerja-kerja berkaitan dan sebarang pengubahsuaian berdasarkan keadaan di tapak mengikut arahan Pegawai Penguasa. ***Nota:** **i. Kontraktor hendaklah menghantar sampel / katalog kemasan yang hendak digunakan untuk mendapat kelulusan sebelum memulakan kerja.**	Set	1		
D.3	**Gelanggang Futsal (Baharu)**	-	-	-	-
D.3.1	**Tapak Konkrit Gelanggang** Membersih, membekal, menggali, meratakan 100mm tebal crusher run yang dipadatkan dengan roleer/plate compactor sehingga padat dan membina acuan konkrit (formwork) 17000mm lebar × 30000mm panjang pada bahagian sisi serta menghampar 100mm tebal dengan konkrit *'ready mix'* G30 dan 1 lapisan BRC A10, paras akhir dataran sekurang-kurangnya 50mm - 100mm tinggi daripada paras tanah sedia ada dengan kemas, teratur dan kerja-kerja berkaitan dan sebarang pengubahsuaian berdasarkan keadaan tapak seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa.	m2	510		
	JUMLAH DIBAWA KE KOLEKSI (BQ 4)				

Dokumen Meja Terkawal

No Item	Item	Unit	Kuantiti	Harga	Jumlah
D.3.2	**Kemasan Lantai Gelanggang** Membekal dan melepa licin permukaan gelanggang dengan simen *SIKA floor* atau setaraf *'color mineral dry shakes floor'* menggunakan mesin power trowel dan kemasan akhir hendaklah smooth, level dan non-slip, membekal dan menggunakan *Duracourt Mastic/acrylic resurfacer* untuk meratakan dan menyediakan permukaan gelanggang dengan minimum 2 lapisan termasuk *squeegee application dan levelling* , membekal dan menggunakan *Duracourt Sport Court Color Coat* khusus untuk gelanggang dengan minimum 2 lapisan *color coating* (pemilihan warna dan reka bentuk mengikut kelulusan P.P), membekal dan mengecat *line marking* multipurpose court (gelanggang takraw dan badminton) menggunakan *approved acrylic line marking paint* termasuk *setting-out* dan *masking* mengikut ukuran *standard* gelanggang sepak takraw yang diiktiraf (pemilihan warna dan reka bentuk mengikut kelulusan P.P) serta memastikan permukaan akhir mempunyai warna yang sekata, tidak mengelupas, tidak merekah dan lain-lain kerja yang berkaitan seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa. ***Nota:** **i. Kontraktor hendaklah menghantar sampel / katalog kemasan yang hendak digunakan untuk mendapat kelulusan sebelum memulakan kerja.**	m2	510		
D.3.3	**Pagar Gelanggang** Membekal, mengangkut dan memasang pagar pada perimeter gelanggang sepak takraw lengkap dengan tiang berukuran tinggi 4.0m daripada *galvanised steel circle hollow section* yang bersesuaian (tiang utama: CHS 75mm diameter, 3.0mm tebal, jarak antara tiang 2.5m) tegak dan sebaris, menggunakan pagar dawai (*PVC coated galvanised chain link fence* berwarna hitam (diameter dawai: 2.5mm, saiz mesh: 50mm × 50mm) dipasang tegang tanpa kedutan/longgar, rangka sokongan termasuk *(top rail, bottom rail, intermediate rail, dan tension wire/bar)* , pintu masuk lengkap dengan satu (1) unit *lockable swing gate* dan semua aksesori, pada ketinggian minimum 2.0m, 1.5m lebar (pintu mestilah selari dengan pagar), *frame galvanised circle hollow section, mesh* sama seperti pagar, *fixing, reinforced concrete footing* G30 (ukuran footing 300mm × 300mm × 600mm dalam) dan semua aksesori yang diperlukan termasuk kemasan akhir menggunakan *black zinc-rich primer dan black exterior grade powder coating* siap sempurna dan mendapat kelulusan Pegawai Penguasa. ***Nota:** **i. Kontraktor hendaklah menghantar sampel / katalog kemasan yang hendak digunakan untuk mendapat kelulusan sebelum memulakan kerja.**	M	94		-
D.3.4	**Tiang Gol dan Jaring Gelanggang** Membekal, mengimpal dan memasang sepasang tiang gol futsal bersaiz CHS 75mm diameter dengan berukuran 3000mm × 2000mm × 2 nos mengikut ukuran *standard* termasuk lain-lain kelengkapan pada tiang dengan kemasan akhir menggunakan *zinc-rich primer dan white exterior grade powder coating* serta memasang jaring × 2 nos sepak takraw yang bersesuaian dengan *standard* ukuran tiang dengan kemas dan selamat serta kerja-kerja berkaitan dan sebarang pengubahsuaian berdasarkan keadaan di tapak mengikut arahan Pegawai Penguasa. ***Nota:** **i. Kontraktor hendaklah menghantar sampel / katalog kemasan yang hendak digunakan untuk mendapat kelulusan sebelum memulakan kerja.**	Set	1		
	JUMLAH DIBAWA KE KOLEKSI (BQ 5)				

No Item	Item	Unit	Kuantiti	Harga	Jumlah
D.4	**Bangku Taman Konkrit** Menggali, membekal, membersih, meratakan 100mm tebal crusher run dan membina acuan konkrit serta membina bangku taman 2000mm (P) × 450mm (L) × 450mm (T) menggunakan konkrit bertetulang dengan kemasan akhir *'pebble wash'* dan konkrit bercat tahan cuaca (pemilihan warna dan reka bentuk mengikut kelulusan P.P) berserta *embossed MBDK logo* dan tapak konkrit sehingga kukuh termasuk kerja-kerja berkaitan seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa. ***Nota:** **i. Kontraktor hendaklah menghantar sampel / katalog kemasan yang hendak digunakan untuk mendapat kelulusan sebelum memulakan kerja.** **ii. Kontraktor hendaklah mengikut konsep rekabentuk yang disediakan di lampiran.**	Nos	6		
D.5	**Tong Sampah Taman** Membekal, menghantar dan memasang tong sampah HDPE (High Density Polyethylene) untuk kegunaan luar dua (2) nos berkapasiti 120 liter, tahan cuaca, lengkap dengan penutup, removable inner liner, dan aksesori sticker logo MBDK tiga (3) nos (mengikut reka bentuk dan kelulusan P.P), dengan menggunakan tapak konkrit sedia ada dan segala kerja yang berkaitan sehingga siap sempurna mengikut spesifikasi pengilang serta kerja-kerja pemasangan, pengemasan, dan lain-lain kerja berkaitan mengikut aran Pegawai Penguasa. ***Nota:** **i. Kontraktor hendaklah menghantar sampel / katalog kemasan yang hendak digunakan untuk mendapat kelulusan sebelum memulakan kerja.** **ii. Kontraktor hendaklah mengikut konsep rekabentuk yang disediakan di lampiran.**	Set	2		
D.6	***Bollard* Baharu** Membekal, mengangkut, membina dan memasang konkrit *bollard* berbentuk silinder, berukuran minimum 900mm tinggi dari paras akhir tanah dengan kemasan permukaan licin dan bahagian atas berbentuk separa bulat/rounded (seperti *bollard* sedia ada ditapak), termasuk kerja-kerja korekan, membina tapak asas konkrit G25, dipasang menegak dan kukuh, *RC concrete footing* minimum 300mm × 300mm × 300mm, *anchor/dowel fixing, non-shrink grout, setting out* ,dan kerja-kerja berkaitan sehingga siap dan mengikut kelulusan oleh Pegawai Penguasa. ***Nota:** **i. Kontraktor hendaklah menghantar sampel / katalog kemasan yang hendak digunakan untuk mendapat kelulusan sebelum memulakan kerja.** **ii. Kontraktor hendaklah mengikut konsep rekabentuk yang disediakan di lampiran.**	Nos	2		
D.7	***Bollard* Sedia ada** Menyediakan, membersih dan mengecat semula bollard konkrit sedia ada di tapak termasuk membuang cat lama yang mengelupas, kotoran, lumut dan bahan asing, membaiki kecacatan kecil pada permukaan, mencuci dan mengeringkan permukaan, membekal dan menyapu 1 lapisan concrete masonry primer/sealer dan 2 lapisan exterior-grade acrylic paint yang sesuai untuk kegunaan luar, termasuk perlindungan kawasan sekeliling, pembersihan selepas kerja dan segala kerja berkaitan sehingga menghasilkan kemasan yang sekata, kemas dan sempurna mengikut warna yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa.	Nos	12		
	JUMLAH DIBAWA KE KOLEKSI (BQ 6)				

No Item	Item	Unit	Kuantiti	Harga	Jumlah
D.8	**Membekal dan memasang buaian** Kerja-kerja membekal dan memasang set buaian bergalvani (galvanized) dua (2) tempat duduk dengan kerangka besi MS diliputi kemasan powder coated, rantai jenis stainless steel dan tempat duduk jenis slash proof, temasuk kerja-kerja berkaitan dan sebarang pengubasuaian berdasarkan keadaan tapak seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa. **Nota:** **i. Swing beam must be fabricated from steel hollow section of 38mm × 76mm.** **ii.Swing legs must be of 38mm steel posts.** **iii. All are galvanized and PEF ultra violet polyester powder coated.** **iv. Swing chain shall be of stainless steel.** **v. Seat belt are from steel plate covered with slash proof EPDM.** **vi. Installation of swing chain shall be of U-shakel, bolt, bearing and lock nut@safety lock.** **vii. Produk alat permainan yang diberi hendaklah mengikut spesifikasi pengilang dan standard piawaian SIRIM MS 966 dan MS 2665.** **viii. Kontraktor hendaklah menghantar sampel-sampel bahan yang hendak digunakan untuk mendapatkan kelulusan sebelum memulakan kerja.**	Set	2		
D.9	**Membina EPDM (Di Kawasan 2 Seater Buaian)** Membersih, membekal, menggali, meratakan dan memadatkan 100mm tebal crusher run dan membina tapak konkrit dengan acuan konkrit formwork pada bahagian sisi serta menghampar 75mm tebal konkrit ready mix gred 30 dan BRC A8 termasuk concrete edges dikemaskan dan dilicinkan menggunakan alatan *concrete edging* menjadikan bentuk curved pada bahagian hujung konkrit. Seterusnya, menghampar dan memasang 25mm thk. EPDM Seamless Flooring selengkapnya mengikut spesifikasi dan arahan yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa. **Nota:** **i. Hendaklah disertakan dengan waranti pengilang selama satu (1) tahun untuk rubber mat/EPDM.** **ii. Kontraktor hendaklah menghantar sampel-sampel bahan yang hendak digunakan untuk mendapatkan kelulusan sebelum memulakan kerja.**	m2	24		
D.10	**Membina EPDM (Di Kawasan Alatan Senaman Lama)** Membongkar, membersih dan mengangkut keseluruhan *rubber tile flooring* sedia ada yang rosak pada kawasan alatan senaman lama ke tapak pelupusan yang diluluskan oleh P.P. termasuk membaiki lantai konkrit yang pecah atau retak sebelum kerja-kerja membekal, membina dan memasang 25mm thk. EPDM Seamless Flooring selengkapnya berserta peralatan yang diperlukan untuk menyiapkan kerja dengan sempurna mengikut spesifikasi, reka bentuk dan arahan yang diluluskan oleh Pegawai Penguasa. **Nota:** **i. Hendaklah disertakan dengan waranti pengilang selama satu (1) tahun untuk rubber mat/EPDM.** **ii. Kontraktor hendaklah menghantar sampel-sampel bahan yang hendak digunakan untuk mendapatkan kelulusan sebelum memulakan kerja.**	m2	35		
	JUMLAH DIBAWA KE KOLEKSI (BQ 7)				

Dokumen Meja Terkawal

No Item	Item	Unit	Kuantiti	Harga	Jumlah
D.11	**Merata dan Menambak Tanah** Membersih permukaan tanah kasar sebelum kerja-kerja membekal dan menghampar tanah merah minima 50-100mm pada kawasan yang dikenalpasti sebelum kerja tambakan tanah dilakukan dan tanah top soil minima 20-50mm pada keseluruhan kawasan kerja dan dipadatkan menggunakan roller / plate compactor sehingga mencapai permukaan stabil dan sekata dan lain-lain kerja yang berkaitan mengikut arahan Pegawai Penguasa. **Nota:** **i) Kontraktor hendaklah memastikan tiada mendapan berlaku selepas kerja siap.** **ii) Kecerunan permukaan hendaklah dibentuk bagi membolehkan pengaliran air yang baik dan mengelakkan takungan air.**	M2	100		
D.12	**Lampu Solar**	-	-	-	-
D.12.1	**Tiang Lampu Solar** Membekal dan memasang termasuk menggali serta mengambus semula tiang keluli (hot dipped galvanised) jenis MID-HINGE 6 meter tinggi jenis berbibir lengkap dengan tapak konkrit yang diperbuat mengikut BS 729 seperti yang diarahkan oleh Pihak Penguasa.	Nos	10		
D.12.2	**Panel Lampu Solar** Membekal dan memasang lampu jalan jenis 'Solar LED Intergrated 60 Watt' berkualiti tinggi, CCT4500k, Efficientcy 10 lm/W i/d komponen solar PV modul, battery, charge controller c/w electronic protection. i) Lithium-Ion / Lithium Polymer / Lithium-Ion Phossphere ii) Days of autonomy: min 2 days iii) 2000 cycle @ 80% DOD Ciri-ciri panel: i) 60 Watt ii) Tempoh jaminan 5 tahun	Nos	10		
D.12.3	**Pelekat Nombor Tiang** Membekal dan memasang nombor tiang jenis *3M Reflective Sticker* pada seluruh tiang-tiang lampu jalan berdasarkan senarai dan arahan dari Pegawai Penguasa mengikut spesifikasi yang telah ditetapkan oleh Majlis.	Nos	10		
	JUMLAH DIBAWA KE KOLEKSI (BQ 8)				

Dokumen Meja Terkawal

No Item	Item	Unit	Kuantiti	Harga	Jumlah
E	**KERJA-KERJA LANDSKAP LEMBUT** Menyediakan buruh, peralatan, pengangkutan bahan dan lain-lain keperluan bagi kerja membekal dan menanam mengikut spesifikasi yang ditentukan serta mengikut arahan Pegawai Penguasa serta lain-lain kerja yang berkaitan.	-	-	-	-
E.1	**Pokok Utama** i. *Hopea odorata* (Chengal Pasir) TH: min. 3000mm TD: min. 40mm **Nota:** **Kontraktor perlu mengemukakan gambar pokok sebenar atau dokumen yang berkaitan dan mendapat kelulusan pihak Pegawai Penguasa sebelum penghantaran pokok ke tapak dibuat.**	Nos	15		
E.2	**Penyediaan Lubang Tanaman** Pokok Utama: 1m × 1m × 1m	Nos	15		
E.3	**Penyediaan Tanah Campuran** Nisbah - 3 (topsoil) : 2 (baja organik) : 1 (pasir)	m3	15		
E.4	**Kerja Sungkupan** Meletakkan sungkupan 'coco fibre' setebal 50-100mm tanpa menyentuh pangkal pokok.	m2	15		
E.5	**Kayu Pemancang Pokok** Membekal dan memasang kayu keras tempatan (hardwood) yang kukuh, lurus dan tidak reput bersaiz 50mm × 50mm × 2.0m panjang × 4nos (empat (4) pejuru kayu) dan dicat menggunakan cat berwarna hijau gelap, dipasang kukuh pada kedalaman minimum 450mm - 600mm tanpa merosakkan bebola akar, setiap pokok hendaklah diikat menggunakan rubber tree tie/ adjustable tree tie fleksible dan tidak mencederakan kulit batang dan lain-lain kerja yang berkaitan mengikut arahan dan kelulusan Pegawai Penguasa.	Set	15		
	JUMLAH DIBAWA KE KOLEKSI (BQ 9)				

Dokumen Meja Terkawal

No Item	Item	Unit	Kuantiti	Harga	Jumlah
E.6	**Kerja-Kerja Penanaman Rumput** Membekal dan menanam rumput *Axonopus compressus* (100% ketulenan) ke atas tapak penanaman. i. Ciri-ciri sodding : Min. 25mm tebal tanah, Max. tinggi rumput 25mm ii. Saiz roll : 300mm × 600mm iii. Susunan sodding : Close turfing bersudut tegak dan berselang-seli. Kerja-kerja top dress dengan pasir sungai yang bersih bagi menutup ruang-ruang antara kepingan sod (menggunakan pencakar) dan memampatkan kawasan penanaman menggunakan mesin pemampat 1 ton serta menyiram sejurus selepas kerja pemampatan selesai. Kerja-kerja top dress dengan pasir sungai yang bersih bagi menutup ruang-ruang antara kepingan sod (menggunakan pencakar) dan memampatkan kawasan penanaman menggunakan mesin pemampat 1 ton serta menyiram sejurus selepas kerja pemampatan selesai. **Nota:** **i. Permukaan tapak penanaman yang kering perlu dilembapkan menggunakan air bersih sebelum kerja-kerja penanaman dilaksanakan. (sebaiknya dilaksanakan waktu pagi)** **ii. Kepingan Sod yang bertukar warna, layu dan tidak segar tidak akan diterima dan mestilah diganti dengan kepingan yang baharu dan segala kos pertukaran tidak akan ditanggung oleh pelanggan.**	m2	150		
F	**<u>KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN</u>** Menyediakan peralatan, buruh serta lain-lain keperluan bagi menjalankan kerja-kerja penjagaan seperti terkandung di dalam kontrak dan seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa. **Nota:** Segala perincian kerja penyelenggaraan seperti dibawah:	Bln	3		
F.1	**Pemotongan Rumput Berkala** Memotong rumput mengikut ketinggian yang disyorkan (20mm dari aras tanah 2 kali sebulan) untuk memastikan padang rata, padat, dan menyokong pertumbuhan akar.	-	-	-	-
	JUMLAH DIBAWA KE KOLEKSI (BQ 10)				

No Item	Item	Unit	Kuantiti	Harga	Jumlah
F.2	**Pembajaan Mengikut Jadual** Rumput Kerja pembajaan pertama sejurus selepas pemotongan kali pertama dengan menggunakan baja NPK 15:15:15 pada kadar 10gm/m2. Permukaan rumput yang dipotong dengan (mower) mestilah disiram selepas pembajaan dilakukan. Pembajaan pertama selepas potongan pertama dilakukan dan seterusnya setiap 2 minggu.	-	-	-	-
F.3	**Penyiraman dan Kawalan Kelembapan** Menyiram padang secara berkala untuk memastikan kelembapan	-	-	-	-
F.4	**Kawalan Penyakit dan Serangga** Memeriksan padang secara berkala dan melaksanakan kawalan	-	-	-	-
F.5	**Penambahan Top Dressing Jika Diperlukan** Menambah lapisan pasir halus/top dressing di kawasan tertentu untuk	-	-	-	-
F.6	**Pembaikan Kawasan Patchy** Menggantikan atau menambah rumput di kawasan yang jarang atau	-	-	-	-
F.7	**Peralatan Yang Digunakan** Menggunakan mesin pemotong rumput (mower), alat penyebar baja (fertilizer spreader) dan penyiraman secara manual.	-	-	-	-
G	**PERUNTUKAN SEMENTARA** Peruntukan wang sementara bagi melaksanakan kerja-kerja yang melibatkan pertambahan kos dan tidak termasuk dalam skop kerja asal mengikut arahan pegawai penguasa. Walaubagaimanapun wang ini akan ditolak daripada jumlah kontrak sekiranya tiada keperluan untuk perkara diatas atau sebaliknya.	JP	1	80,000.00	**80,000.00**
	JUMLAH DIBAWA KE KOLEKSI (BQ 11)				**80,000.00**

Dokumen Meja Terkawal

JABATAN LANDSKAP DAN REKREASI
MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG

KERJA-KERJA MENAIKTARAF TAMAN AWAM DI JALAN SUNGAI CHANDONG 4, BANDAR ARMADA PUTRA, PULAU INDAH, KLANG, SELANGOR.

KOLEKSI	JUMLAH (RM)
BQ 1	-
BQ 2	
BQ 3	
BQ 4	
BQ 5	
BQ 6	
BQ 7	
BQ 8	
BQ 9	
BQ 10	
BQ 11	80,000.00
JUMLAH KESELURUHAN	

RINGGIT MALAYSIA:

TEMPOH SIAP KERJA: .....(BULAN)
TEMPOH PENYELENGGARAAN: TIGA (3) BULAN
TEMPOH KESELURUHAN: TUJUH (7) BULAN

Nama KONTRAKTOR : ……..……
……
……

Alamat : ……..
……
……

No. Kad Pengenalan : ……

No. Telefon : ……

Tandatangan Kontraktor dan Cop :
……
……
……
……

Tarikh : ……

Nama SAKSI : ……..……
……..
……..

Alamat :……
……..
……..

No. Kad Pengenalan : ……

No. Telefon : ……

Tandatangan Saksi :
……..
……..
……..
……..

Tarikh : ……..