Dokumen Meja Terkawal

MBDK.JKEJ.600-7/1/390

MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG

KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN DI BALAIRAYA SURIA PENDAMAR

Pendahuluan:

1 Kerja yang diliputi dalam kontrak ini mengandungi peruntukan oleh kontraktor dengan risiko dan semua bahan-bahan, peranca-peranca, peralatan, logi, pekerja, pengangkutan air dan lain-lain perkara yang perlu untuk pembinaan dan penyiapan kerja di atas mengikut spesifikasi, pelan dan kelulusan sepenuhnya oleh Pegawai Penguasa.

2 Sebarang butiran yang dihargakan hendaklah mengambilkira keperluan untuk melaksanakan kerja pada waktu malam dan juga penyediaan laporan kawalan kualiti.

3 Kontraktor adalah **DIGALAKKAN** membuat lawatan sendiri ke tapak bina dan membaca syarat-syarat kontrak bersama-sama pelan dan spesifikasi kerja untuk memastikan sendiri skop kerja yang terlibat sebelum memperhargakan sebutharganya. Sebarang tuntutan harga tambahan berhubung dengan perkara di atas **tidak akan dipertimbangkan.**

4 **Majlis Berhak** mengubah mana-mana kuantiti yang tercatit di dalam Senarai Kuantiti yang dinyatakan.

5 Kuantiti yang tercatat di dalam Senarai Kuantiti ini adalah **Kuantiti Sementara** sahaja.

6 Singkatan-singkatan adalah seperti berikut :

M - METER PANJANG **M2 - METER PERSEGI** **M3 - METER PADU**
NO - BILANGAN **J.P - JUMLAH PUKAL** **P.S - PROVISIONAL SUM**

Bil	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar	Jumlah (RM)
	Nota:				
1	Pemborong dikehendaki menjalankan kerja di atas dengan sistematik dan tidak merosakkan harta benda lain yang berdekatan dengannya.	-	-	-	-
2	Pemborong juga bertanggungjawab terhadap segala pembersihan di tapak semasa dan selepas menjalankan kerja mengikut arahan P.P.	-	-	-	-
3	Pemborong dikehendaki menyediakan keselamatan terhadap orang awam dan pekerja-pekerja secukupnya.	-	-	-	-
4	Pemborong adalah bertanggungjawab membaiki jalan-jalan, parit, bangunan atau yang berkaitan sekiranya berlaku kerosakan semasa atau selepas pembinaan dijalankan kepada keadaan sedia ada.	-	-	-	-
5	Pemborong hendaklah mengisi segala butiran di dalam dokumen ini dengan lengkap seperti di dalam ruangan Maklumat Petender, Borang Kontrak, Senarai Kuantiti dan sebagainya. Kegagalan Pemborong mematuhi syarat-syarat yang diterangkan seperti di dalam Arahan Kepada Petender dan lain-lain yang berkaitan, maka Majlis **BERHAK MENOLAK** tawarannya.	-	-	-	-

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
	Nota:				
6	Pemborong hendaklah maklum sebarang butiran yang tidak dihargakan dan terdapat detail pelan telah disediakan adalah dianggap telah dimasukkan ke dalam harga butiran lain.	-	-	-	-
7	Lawatan tapak adalah disyorkan kepada kontraktor secara sukarela. Kontraktor hendaklah maklum akan lokasi projek, kerja kerja yang akan diadakan dan sebarang pertanyaan hendaklah diutarakan semasa iklan tender. Jika sebarang pertanyaan tidak diutarakan, Majlis maklum akan kontraktor faham akan kerja serta kontrak.	-	-	-	-
8	Kontraktor wajib memastikan pemakaian PPE oleh pekerja semasa kerja dijalankan pada setiap masa dan tindakan kompaun boleh dikenakan kepada kontraktor jika didapati bersalah. Peralatan PPE setiap pekerja termasuk respirator, goggle, kasut keselamatan, coverall, topi dan tali pinggang keselamatan dan menjalankan kerja mengikut spesifikasi kerja dan seperti diarahkan oleh Pegawai Penguasa atau Wakil Pegawai Penguasa.	-	-	-	-
9	Kontraktor wajib memastikan bahan dan material yang digunapakai dalam kontrak telah diiktiraf **Sirim/ JKR/ SPAN /MS Standard** serta badan bertauliah yang diiktiraf Kerajaan Malaysia, kegagalan dalam menyediakan bahan dan material sehingga menyebabkan kemalangan akan menyebabkan gantirugi ditanggung oleh kontraktor.	-	-	-	-
10	Mengemukakan katalog bahan sebelum memulakan kerja dan mendapat persetujuan Pegawai Penguasa.	-	-	-	-
A	**KERJA PERMULAAN**				
1	Penyediaan untuk garenti dan insuran-insuran seperti yang disenaraikan mengikut syarat-syarat kontrak :- a) Bon Perlaksanaan b) Pampasan Pekerja c) Insuran Kerja dan Liabiliti Awam sebanyak RM 500,000.00 atau "Contractor All Risk".	Item	-	-	
2	Penyediaan papantanda projek mengikut piawaian MBDK semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	Item	-	-	
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
A	**KERJA PERMULAAN (Sambungan)**				
3	Kontraktor hendaklah menyediakan laporan bergambar yang lengkap serta menunjukkan kemajuan kerja serta hendaklah mengemukakan kepada Majlis dan Pegawai Penguasa (P.P) program kerja 'Critical Path Method' (CPM) dan 'Works Breakdown Structure' (WBS) beserta S-Curve didalam perisian 'Microsoft Project', gambar-gambar projek dan laporan kemajuan kerja dari permulaan kerja sehingga tamat tempoh siap kerja. Mengandungi keadaan di tapak :- a. Sebelum pelaksanaan b. Semasa perlaksanaan c. Peringkat siap kerja (CPC) Nota : Dalam bentuk "Hard Copy" (3 salinan berwarna) dan "Soft Copy" seperti yang dikehendaki oleh Pegawai Penguasa. perisian, data simpanan, kamera, filem dan salinan ditanggung oleh pemborong. Spesifikasi standard dan katalog bahan hendaklah dikemukakan untuk persetujuan sebelum kerja-kerja dimulakan.	Item	-	-	
4	Kontraktor hendaklah menyediakan kemudahan bekalan air dan elektrik yang diperlukan untuk kegunaan kerja termasuk menanggung semua kos dan sumbangan/yuran/bayaran yang terlibat. Kontraktor juga dikehendaki menyediakan kemudahan sementara bagi kerja-kerja mengepam dan stor untuk menyimpan bahan bahan dan peralatan. Kekemasan tapak kerja DIBAWAH TANGGUNGJAWAB kontraktor dan air hendaklah bersih dan bebas daripada bahan-bahan yang membahayakan kesihatan.	Item	-	-	
5	Peruntukan untuk 'Mobilisation' dan 'Demobilisation' untuk pekerja, jentera, peralatan (termasuk mesin: melantak cerucuk, 'skylift', 'mobile crane', 'scaffolding' dan lain-lain berkaitan) **sepanjang tempoh kerja sehingga selesai** dan keperluan keperluan lain yang berkaitan untuk melaksanakan kontrak, kerja pembersihan setelah siap projek dan kos kos perbelanjaan lain yang berkaitan seperti disebutkan di dalam kerja **PERMULAAN - BAHAGIAN A.** Pihak kontraktor harus mengambil kira pemindahan jentera dari satu lokasi ke lokasi mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. ***Nota : Jika bangunan berketinggian melebihi 10 meter tinggi, Pihak kontraktor dikehendaki menyediakan jentera dan peralatan yang bersesuaian untuk melaksanakan kerja-kerja berkaitan (rujuk keterangan kerja)***	Item	-	-	
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
B	**KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN - BAHAGIAN LUAR BANGUNAN (Sambungan)**				
6	Kerja-kerja pembersihan kawasan tapak luar dan dalam bangunan, memotong pokok termasuk tunggul, akar umbi, rumput-rumput dan tumbuhan liar serta lain-lain kerja berkaitan bagi memastikan tiada halangan di tapak termasuk **memecah permukaan lantai sediada dan membaikpulih tapak seperti asal** dan kontraktor hendaklah mengekalkan kebersihan tapak dan sekitarnya. Bersih semasa kerja-kerja sedang dijalankan dan gerabak yang digunakan dari semasa ke semasa juga bersih daripada semua kekotoran sampah sarap pembinaan dan bahan-bahan lebihan dari tapak, termasuk yang diakibatkan kerja-kerja oleh Sub-Kontraktor yang dinamakan serta meninggalkan tapak dalam keadaan bersih dan tidak membebankan. Tapak hendaklah bersih sebelum penyerahan kepada majlis dan hendaklah membuang semua sampah sarap tersebut ke tapak pemborong sendiri mengikut spesifikasi kerja seperti diarahkan oleh Pegawai Penguasa atau Wakil Pegawai Penguasa.	Item	-	-	
7	Kontraktor hendaklah menyediakan pegawai lalulintas (sekiranya perlu) termasuk menyediakan peralatan keselamatan tapak bina seperti papan tanda "Barricade tape, kon keselamatan, jaring keselamatan dan peralatan keselamatan yang berkaitan sepanjang tempoh kontrak, contoh : **AWAS ! PEMBINAAN SEDANG DIJALANKAN, DILARANG MASUK, HARAP MAAF SEGALA KESULITAN ANDA AMAT DIKESALI, UTAMAKAN KESELAMATAN(SAFETY FIRST)** mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	Item	-	-	
B	**KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN - BAHAGIAN LUAR BANGUNAN**				
1	**Kerja Mengecat**				
1.1	Kerja-kerja mengikis cat kapur lama dari permukaan yang dilepa, membaiki semua retak dan permukaan lain yang cacat, sediakan permukaan dan mengecat permukaan dinding dengan satu (1) lapisan cat asas dan dua (2) lapisan cat emulsi Nippon atau setara semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. (Keseluruhan dinding luar bangunan).	m^2	250		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
B	**KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN - BAHAGIAN LUAR BANGUNAN (Sambungan)**				
1.2	Kerja-kerja mengikis cat kapur lama dari permukaan yang dilepa, membaiki semua retak dan permukaan lain yang cacat, sediakan permukaan dan mengecat permukaan dinding dengan satu (1) lapisan cat asas dan dua (2) lapisan cat rintangan cuaca (Weathershield) Nippon atau setara dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. (Keseluruhan dinding luar bangunan).	m^2	250		
1.3	Kerja-kerja mengikis cat lama dari permukaan, membaiki semua rongga kerana karat dan permukaan lain yang cacat, sediakan permukaan dan sapu dua (2) lapisan cat kilat (Gloss Finish) Nippon atau setara dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. (Keseluruhan kerangka kayu dan besi luar dan dalam bangunan).	JP	-	-	
2	**Kerja Bumbung**				
2.1	Kerja-kerja membuka bumbung, perabung, kekuda, kerangka kayu/ besi, siling **sediada mengikut area dianggarkan**, salur air hujan dan talang air hujan dengan berhati-hati tanpa merosakkan kawasan lain serta membersihkan kawasan sekitar dari segala sisa binaan, pokok liar dan lain-lain sampah yang tidak berkenaan dibuang ke tapak pemborong sendiri dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. ***Nota : Pihak kontraktor perlulah menjalankan kerja-kerja pembersihan dari semasa ke semasa sehingga projek selesai.***	JP	-	-	
2.2	Kerja-kerja membekal dan memasang kerangka bumbung menggunakan besi tergalvani lembut "C-Channel Truss" saiz 50mm x 75mm (0.75mm tebal) dan "Batton" saiz 35mm x 63mm (0.48mm tebal) atau setara yang diluluskan Sirim/JKR termasuk semua peralatan tambahan dan mematuhi arahan pengilang, diiktiraf SIRIM dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya seperti arahan Pegawai Penguasa. ***Nota : Jarak antara kekuda ke kekuda tidak kurang dari 1.2 meter.***	m^2	400		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
B	**KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN - BAHAGIAN LUAR BANGUNAN (Sambungan)**				
2.3	Kerja-kerja membekal dan memasang bumbung jenis bumbung dek logam lurus/berombak 0.47mm tebal (G26) atau setara tebal yang diluluskan Sirim/JKR serta semua peralatan tambahan seperti 'Screws', 'Washers' dengan mematuhi arahan pengilang, sirim dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.				
	a) Kemasan bumbung	m^2	400		
2.4	Kerja kerja membekal dan memasang perabung dek logan dengan ketebalan 0.47~0.48mm tebal (G26) termasuk aksesori tambahan selengkapnya dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	m	30		
2.5	Kerja kerja membekal dan memasang papan "Fascia" 250mm lebar dan 20mm tebal dari jenis kayu yang telah diketam dan kemasan cat atau setara dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	m	85		
3	**Kerja Pagar**				
3.1	Kerja-kerja membekal, memasang dan melupus sedia ada jika ada ditapak pemborong atau dilokasi yang diarahkan dan memasang pagar dari jenis "Hot-dipped Galvanised Fence" yang diluluskan termasuk dengan ukuran jaringan 50mm x 150mm x 5mm, 60mm diameter x 5mm (Tebal) tiang pagar (Setiap 2400mm meter centre to centre) serta semua aksesori berkaitan termasuk kerja kimpalan dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.				
	a) 1500mm (H) x 2400mm (L)	m	130		
3.2	Kerja-kerja membekal, menghampar dan memadatkan batu hancur 'Crusher Run' dengan purata tebal 150mm dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	m^2	4		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
3.3	Menyediakan tenaga kerja, peralatan dan lain-lain berkaitan bagi kerja-kerja membina rasuk bawah (Beam) berukuran 225mm x 150mm dengan menggunakan konkrit G25, Main Rebar 4T10, Link Bar R6 @ 200mm c/c, acuan, dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	m	25		
3.4	Menyediakan tenaga kerja, peralatan dan lain-lain berkaitan bagi kerja-kerja membina asas tapak (Pad footing) 500mm x 500mm x 450mm dengan menggunakan konkrit G25, dengan tetulang T10 @ 150mm c/c B/w, T10 @ 200 c/c (Tie), acuan,dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	7		
3.5	Menyediakan tenaga kerja, peralatan dan lain-lain berkaitan bagi kerja-kerja membina tiang konkrit berukuran 300mm x 300mm x 1500mm dengan menggunakan konkrit G25, acuan konkrit termasuk besi tetulang 4T10 (Main bar), R6 @ 200 c/c (Tie), acuan,dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	7		
3.6	Membina dinding 115mm tebal dinding batu bata menggunakan mortar simen dan pasir dalam nisbah 1:4, dengan kemasan licin lepaan simen 25mm nisbah (1:3) di kedua-dua belah dan bata diikat dan dipasangkan "Exmet Wire" setiap empat (4) lapisan ikatan, batu bata hendaklah direndam di dalam air satu jam sebelum digunakan serta kemasan 2 lapisan cat asas dan 1 lapisan cat penyudah serta segala kerja berkaitan sehingga siap sepenuhnya dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	m^2	65		
3.7	Kerja-kerja membuka, membekal dan memasang pintu pagar jenis gelangsar atau "Swing" mengikut kesesuaian di tapak dengan ukuran keseluruhan **3000mm (lebar) x 1500mm (tinggi)** termasuk tiang konkrit/ besi, landasan, aksesori kekunci dan kerja-kerja kimpalan termasuk kemasan cat anti karat dan cat penyudah serta lain-lain kerja yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	1		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
B	**KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN - BAHAGIAN LUAR BANGUNAN (Sambungan)**				
3	**Kerja Pagar**				
3.8	Kerja-kerja membekal dan memasang pintu pagar satu daun bersaiz 900mm (lebar) x 1500mm (tinggi) termasuk selak kunci dan kerja-kerja kimpalan semuanya mengikut spesifikasi kerja dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	1		
4	**Kerja Lantai Kakilima Bangunan**				
4.1	Membina lantai berketebalan 100mm R.C. laluan pejalan kaki/Apron dengan kemasan akhir lepaan konkrit berpermukaan licin (Concrete Smooth Finish) gred G25 lengkap dengan satu lapisan besi tetulang BRC A7 yang diluluskan Sirim/JKR serta memenuhi kehendak Pegawai Penguasa atau wakilnya serta lain-tain keperluan yang berkaitan termasuk formwork, excavation work, persediaan dan pembersihan tapak, dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	m^2	200		
5	**Kerja Longkang Kakilima Bangunan**				
5.1	Kerja-kerja membekal dan memasang 225mm diameter longkang separuh bulat HRGW 75mm tebal, termasuk membina concrete haunching, 100mm tebal dinding dilepa dengan simen dan pasir (1:3) 12mm tebal disebelah dan permukaan yang terdedah sehingga ketinggian mengikut level permukaan (75~100mm tinggi) dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	m	115		
6	**Kerja Tiang Bendera**				
6.1	Kerja-kerja membina tapak binaan konkrit G25 beserta satu lapisan besi tetulang BRC A10 yang diluluskan Sirim/JKR (ukuran : 1800mm) bagi pemasangan 3 (tiga) unit tiang bendera menggunakan besi "stainless steel' 75mm diameter, 6 meter panjang termasuk kemasan cat dan lain-lain kerja yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi dan arahan Pegawai Penguasa.	No	1		
7	**Papan Tanda**				
7.1	Kerja-kerja membekal dan memasang papan tanda nama dewan menggunakan "Aluminium Composite" dengan "Engineering Grade Reflective Sticker To Be Computer" berukuran 1200mm x 1600mm lengkap dengan kerangka besi dan tiang dan kemasan cat anti karat dan kemasan cat kilat dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	1		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
B	**KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN - BAHAGIAN LUAR BANGUNAN (Sambungan)**				
8	**Kerja Penutup Longkang**				
8.1	Kerja kerja memecah permukaan/ penutup lurang sedia ada, membekal dan memasang **50mm tebal** penutup longkang konkrit siap tuang atau lebih (Konkrit nisbah untuk G25 = 1 : 2 : 4/ Simen : Pasir : Batu) serta ditetulangi dengan tetulang 1 lapis "Fabric BRC A10" (Con. Drain cover) dengan "Angle Iron" lengkap dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi dan arahan Pegawai Penguasa. Ukuran seperti berikut : a) 432mm x 584mm	No	2		
9	**Membaiki Keretakan Dinding**				
9.1	Kerja-kerja membaikpulih dinding sediada yang retak termasuk kerja-kerja memecah, pemasangan batu bata, membuat ikatan besi dowel bar penguat dinding menggunakan T10 pada setiap (4 Lapis) bata antara bahagian dinding lama dan baharu termasuk kemasan lepaan simen 20mm tebal serta lain-lain kerja yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi dan arahan Pegawai Penguasa.	m^2	150		
10	**Kerja Ubin Saling Kunci (Interlocking)**				
10.1	Kerja-kerja pengorekan tanah, lapisan pasir dan batu batan sediada dengan teliti dan membuang bahan buangan ke tapak pemborong sendiri dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	m^2	350		
10.2	Membekal bahan, jentera dan pekerja untuk kerja merata menghampar dan memadat 100mm minima **"Crusher Run"** semuanya mengikut spesifikasi kerja dan seperti diarahkan oleh Pegawai Penguasa atau Wakil Pegawai Penguasa.	m^2	350		
10.3	Membekal bahan, jentera dan pekerja untuk kerja merata menghampar dan memadat 50mm minima **pasir** dengan "Vibrating Compactor" semuanya mengikut spesifikasi kerja dan seperti diarahkan oleh Pegawai Penguasa atau Wakil Pegawai Penguasa.	m^2	350		
10.4	Kerja-kerja membekal dan memasang **ubin saling kunci** (Interlocking) 60mm tebal "Heavy Duty" mengikut warna yang ditetapkan dan ruang antara ubin diisi dengan pasir halus semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kerja yang berkaitan serta mengikut arahan Pegawai Penguasa.	m^2	350		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
C	**KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN - BAHAGIAN DALAM BANGUNAN (Sambungan) :**				
1	**Mengecat**				
1.1	Kerja-kerja mengikis cat kapur lama dari permukaan yang dilepa, membaiki semua retak dan permukaan lain yang cacat, sediakan permukaan dan mengecat permukaan dinding dengan satu (1) lapisan cat asas dan dua (2) lapisan cat emulsi Nippon atau setara dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan arahan Pegawai Penguasa.				
	(Keseluruhan dinding dalam bangunan).	m^2	250		
2	**Pintu**				
2.1	Kerja-kerja membuka, membekal dan memasang baru pintu panel kayu keras berketam (Gred A, Solid Door) satu daun setebal 38mm dengan kemasan cat kilat lengkap dengan set kekunci (tombol atau selak), engsel dan aksesori berkaitan dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.				
	a) 900mm (lebar) x 2100mm (tinggi)	No	7		
2.3	Kerja-kerja membekal dan memasang kerangka pintu jenis besi selengkapnya termasuk cat anti karat dan dua lapisan cat minyak dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.				
	Saiz seperti berikut :				
	a) 900mm x 2100mm	No	7		
	b) 1800mm x 2100mm	No	2		
3	**Dinding Batu Bata**				
3.1	Membina dinding 115mm tebal dinding batu bata menggunakan mortar simen dan pasir dalam nisbah 1:4, dengan kemasan licin lepaan simen 25mm nisbah (1:3) di kedua-dua belah dan bata diikat dan dipasangkan "Exmet Wire" setiap empat (4) lapisan ikatan, batu bata hendaklah direndam di dalam air satu jam sebelum digunakan, serta membina "Lintel Beam" untuk menahan dan menanggung beban diatas pintu dan tingkap, serta lain-lain kerja yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi dan arahan Pegawai Penguasa.	m^2	55		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
C	**KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN - BAHAGIAN DALAM BANGUNAN (Sambungan) :**				
4	**Tingkap**				
4.1	Kerja-kerja membuka, membekal dan memasang tingkap berbingkai aluminium bersalut serbuk (Powder Coated - Brown) jenis "Casement" dengan ketebalan 5mm jenis cermin gelap dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. Saiz seperti berikut : a) 1800mm x 1200mm - 3 daun	No	11		
4.2	Kerja-kerja membuka, membekal dan memasang tingkap berbingkai aluminium bersalut serbuk (Powder Coated - Brown) jenis "Top Hang" berukuran 450mm x 3000mm dengan ketebalan 5mm jenis cermin "Tempered" termasuk aksesori berkaitan dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	3		
5	**Jerejak**				
5.1	Kerja-kerja membekal dan memasang jerejak (Grille) dari keluli lembut pada pintu dan tingkap termasuk "Bolt" dan kelengkapan yang perlu termasuk kemasan cat dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. Saiz seperti berikut : a) 1800mm x 1200mm - Tingkap 3 daun	No	11		
	c) 1800mm x 2100mm - Pintu 2 daun	No	2		
	d) 450mm x 3000mm - Top Hang	No	3		
6	**Pemasangan Jubin Lantai**				
6.1	Kerja-kerja menyediakan permukaan, memecah dan melaras semula permukaan **lantai** bagi menerima kemasan baru, turapan simen dan pasir (1:3) atau skrid dilepa licin dengan ketebalan 25mm, membekal dan memasang jubin lantai jenis "Homogenous" penghalang gelincir jenis **Guocera** atau setara termasuk kemasan "Skirting" pada dinding dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. a) 600mm x 300mm x 8mm	m^2	320		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
C	**KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN - BAHAGIAN DALAM BANGUNAN (Sambungan) :**				
7	**Kerja Siling Lepa**				
7.1	Kerja-kerja membekal dan memasang 9mm tebal kepingan siling lepagelas termasuk kelengkapan pemasangan kerangka "C Channel Aluminium" dengan mematuhi spesifikasi pengeluar dan piawai semasa dalam grid 600mm x 1200mm atau mengikut kesesuian ditapak dan kemasan melepa dan melicin dan lain-lain kerja yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan arahan Pegawai Penguasa.	m^2	450		
7.2	Kerja-kerja menyediakan permukaan dan sapu dua (2) lapisan cat emulsi putih pada permukaan siling dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	m^2	450		
D	**KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH TANDAS SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN :**				
1	Kerja-kerja menyediakan permukaan, memecah dan melaras semula permukaan **dinding** bagi menerima kemasan baru, turapan simen dan pasir (1:3) atau skrid dilepa licin dengan ketebalan 25mm , membekal dan memasang jubin lantai jenis "Homogenous" licin jenis **Guocera** atau setara termasuk kemasan "Skirting" pada dinding dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. a) 600mm x 300mm x 8mm	m^2	200		
2	Kerja-kerja membekal dan memasang paip UPVC yang diluluskan Sirim/Span berdiameter 50mm dan penyambung yang berkaitan ditanam dalam lantai dari "Foor Trap" dan sinki ke lurang termasuk kerja-kerja "Fitting" perpaipan, aksesori perpaipan dan mempunyai perakuan sirim dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	m	24		
3	Kerja-kerja membekal dan memasang "Floor Trap" saiz 100mm x 100mm jenis "Stainless Steel Trap With Smell Proof Floor" selengkapnya dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	6		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
D	**KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH TANDAS SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN (Sambungan) :**				
4	Kerja-kerja membekal dan memasang sistem perpaipan yang diluluskan Sirim/Span dari paip utama ke tangki, sinki, paip cuci di tandas, dengan laluan paip yang kemas di atas siling dan di dalam dinding dengan saiz 25mm dan 32mm bagi paip utama dan 15mm bagi paip agihan menggunakan paip dari jenis PVC termasuk aksesori sesiku, tee, penyambung dan stopcorck pada setiap aksesori tandas dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	JP	-	-	
5	Kerja-kerja membekal dan memasang tangki air jenis "Poly" (HDPE) 200 gelen yang diluluskan Sirim/ Span dengan penutup mudah dibuka termasuk pelampung dan kelengkapan perpaipan dan membina tapak untuk tangki air semuanya yang mempunyai perakuan sirim dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	2		
6	Kerja-kerja membekal dan memasang "Water Closet" duduk jenama SANIWARE jenis "Close-Coupled Washdown Pedestal WC" atau setara yang mempunyai perakuan Sirim berkapasiti maksima 6 liter lengkap dengan perangkap disambungkan kepada paip curahan dan paip saliran dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	2		
7	Kerja-kerja membekal dan memasang "Square Squatting Pan" jenis SANIWARE dan 9 liter tangki (Cistern) air plastik paras tinggi lengkap dengan perangkap, saluran keluar air termasuk pendakap dan diskru pada dinding dan aksesori serta lain-lain yang berkaitan yang mempunyai perakuan Sirim dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	2		
8	Kerja-kerja membekal dan memasang 28mm tebal pintu tandas PVC dengan saiz keseluruhan 900mm x 2100mm termasuk engsel dan bolt di pasang pada bingkai besi sdan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	4		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
D	**KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH TANDAS SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN (Sambungan) :**				
9	Kerja-kerja membekal dan memasang basin basuh tangan bersaiz 565mm x 415mm dari tanah liat bergilap putih mempunyai satu pili 12mm, satu salur keluar 32mm dengan penyumbat rantai dan sepasang pendakap besi termasuk kerja-kerja memecah lantai bagi laluan air keluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	2		
10	Kerja-kerja pengorekan, menutup serta meratakan semula kawasan korekan, membekal dan memasang paip jenis UPVC yang diluluskan Sirim/Span berukuran 100mm garis pusat termasuk kerja-kerja penyambungan dari WC ke lurang pemeriksaan (Manhole) dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	m	12		
11	Kerja-kerja membekal jentera dan pekerja bagi kerja-kerja menyelenggara serta membersih lurang-lurang dan tangki septik dan sisa-sisa kumbahan serta pembersihan dalaman dan memastikan saluran-saluran tidak tersumbat dan air berjalan lancar dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	JP	-	-	
E	**Bekalan Air**				
1	Kerja-kerja perpaipan menggunakan paip poly 32mm atau setara yang diluluskan Sirim/Span dari meter utama ke tangki tandas dan kos-kos permohonan meter dan kemasukan bekalan air dari Syarikat Air Selangor termasuk kos Tukang Paip Berdaftar dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	JP	-	-	
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

MBDK.JKEJ.600-7/1/390

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
F	**KERJA-KERJA ELEKTRIKAL SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN**				
1	Kerja-kerja membekal dan memasang Wall Distribution Board jenis terlitup logam lekapan dinding lengkap dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. - 1 no. x 100 Amps 3 PHASE / 25KA TPN MCCB - 1 no. x 63 Amps RCCB / 0.1 A (1 unit for each phase) - 14 way MCB each phase (MCB quantity and rating to be advised during preliminaries work) - sub main cable lumpsum Lokasi :- - papan agihan Dewan ***Nota : peti agihan untuk kawalan lampu , plug point , kipas dan lampu kecemasan serta lampu keluar.***	No	1		
2	Kerja-kerja pendawaian mata kuasa l/d suis soket alur keluar 13A menggunakan kabel 2.5 mm² l/d kabel pembumian dengan menggunakan **PVC Conduit diluluskan SIRIM** dengan pendawaian ditanam didalam dinding dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	18		
3	Kerja-kerja membekal dan memasang Punca Alir Keluar (PAK) 13A, 1 gang l/d kotak bertebat penuh serta sambungan dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	18		
4	Kerja-kerja pendawaian mata lampu l/d tanpa suis menggunakan kabel 1.5 mm² l/d kabel pembumian dengan menggunakan **PVC Conduit/trunking diluluskan SIRIM** dengan pendawaian ditanam didalam dinding dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. Lokasi :- - Dalam Dewan. (40 unit) - bilik dan ruang laluan tengah. (12 unit) - tandas lelaki dan perempuan. (4 unit) - Ruang Legar Tepi Kanan & Kiri. (8 unit) - Ruang Legar Hadapan. (5 unit) - Ruang Legar Belakang. (3 unit)	No	72		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
	KERJA-KERJA ELEKTRIKAL SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN (Sambungan)				
5	Kerja-kerja membekal dan memasang lengkapan lampu LED Downlight 18watt SAIZ 6 INCI diluluskan SIRIM lengkap dengan sambungan dalaman dan potongan lubang pada plater siling dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	60		
6	Kerja-kerja membekal dan memasang suis pelit leper kutub tunggal 10A, 1 gang 1 hala l/d kotak pelekap serta sambungan dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar diluluskan SIRIM dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	1		
7	Kerja-kerja membekal dan memasang suis pelit leper kutub tunggal 10A, 2 gang 1 hala l/d kotak pelekap serta sambungan dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar diluluskan SIRIM dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	4		
8	Kerja-kerja membekal dan memasang suis pelit leper kutub tunggal 10A, 3 gang 1 hala l/d kotak pelekap serta sambungan dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	3		
9	Kerja-kerja pendawaian mata kipas lengkap dengan suis dan penyambung 10A 3 hala, kotak logam pelekap alatur dan cangkuk penggantung menggunakan kabel 2 x 1.5mm persegi l/d kabel pembumian dengan pendawaian diluluskan SIRIM ditanam didalam dinding dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. (Pendawaian untuk kipas siling dalam balairaya)	No	15		
10	Kerja-kerja pendawaian mata kipas lekapan dinding dengan suis l/d dan ros siling menggunakan kabel 2 x 1.5mm persegi l/d kabel pembumian diluluskan SIRIM dengan pendawaian ditanam didalam dinding dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. (Pendawaian untuk kipas dalam bilik)	No	2		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

MBDK.JKEJ.600-7/1/390

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
F	**KERJA-KERJA ELEKTRIKAL SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN (Sambungan)**				
11	Kerja-kerja pendawaian mata kipas pelawas dengan suis l/d ros siling menggunakan kabel 2 x 1.5mm persegi l/d kabel pembumian diluluskan SIRIM serta menyediakan bukaan dengan pendawaian ditanam didalam dinding dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. (Pendawaian untuk kipas pelawas dalam tandas lelaki dan wanita)	No	2		
12	Kerja-kerja membekal dan memasang kipas siling preassembled saiz 1524mm (60") g.p l/d pengatur, rod pengantung, ciri-ciri pemutus penyambung bekalan dan alat-alat lengkap yang diperlukan jenama **KDK** atau setara diluluskan SIRIM dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. Lokasi :- **DEWAN.** - Ruang Dalam Balairaya (15 unit)	No	15		
13	Kerja-kerja membekal dan memasang kipas jenis lekapan dinding 300mm. (12") g.p. jenama KDK atau setara diluluskan SIRIM dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. Lokasi :- - Ruang bilik (2 unit)	No	2		
14	Kerja-kerja membekal dan memasang kipas pelawas jenis lekapan siling l/d penutup automatik saiz 250mm. (10") g.p jenama KDK atau setara dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. Lokasi :- - Tandas lelaki dan wanita (2 unit)	No	2		
15	Kerja-kerja pendawaian mata lampu l/d tanpa suis menggunakan kabel 2.5 mm² l/d kabel pembumian dengan menggunakan **PVC Conduit diluluskan SIRIM** dengan pendawaian ditanam didalam dinding dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. Lokasi :- - Lampu Spotlight Kawasan.(8 unit)	No	8		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
F	**KERJA-KERJA ELEKTRIKAL SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN (Sambungan)**				
16	Kerja-kerja membekal dan memasang baru lampu limpah kawasan jenis LED berkapasiti 200 watt (cool day light) (berdaftar dengan diluluskan SIRIM & emal) lengkap dengan bracket penggantung dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	8		
17	Kerja-kerja membekal dan memasang baru Peti Agihan (PA) l/d pendawaian dalaman serta mengujiterima sehingga berfungsi peti agihan terlitup logam, tiga kutub & neutral l/d pemutus litar kecil (MCB) dan contactor berkadaran 32A dengan beban memutus 6kA 6 hala termasuk pendawaian serta pemasangan pemasa bagi lampu luar down light dan spotlight 200watt.(2 litar kawalan) dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	1		
18	Kerja-kerja pendawaian mata lampu l/d tanpa suis menggunakan kabel 1.5 mm² l/d kabel pembumian dengan menggunakan **PVC Conduit diluluskan SIRIM** dengan pendawaian ditanam didalam dinding dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. Lokasi :- - lampu Kecemasan Ruang Dalam Balairaya. (8 Unit) - lampu Tanda **KELUAR** Ruang Dalam Balairaya. (2 Unit)	No	10		
19	Kerja-kerja membekal dan memasang lengkapan lampu kecemasan jenis LED-28R Recess Mounted diluluskan SIRIM lengkap dengan bateri berkapasiti 3 jam dari jenama yang mendapat kelulusan bomba dan sirim dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. Lokasi :- - lampu Kecemasan Ruang Dalam Balairaya. (8 Unit)	No	8		
20	Kerja-kerja membekal dan memasang lengkapan lampu Tanda **KELUAR** jenis LED lengkap dengan bateri berkapasiti 3 jam dari jenama yang mendapat kelulusan bomba dan diluluskan SIRIM dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. Lokasi :- - lampu Tanda **KELUAR** Ruang Dalam Balairaya. (2 Unit)	No	2		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
F	**KERJA-KERJA ELEKTRIKAL SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN (Sambungan)**				
G	**KERJA SISTEM PENGHAWA DINGIN.**				
1	Kerja-kerja membekal dan memasang sistem penghawa dingin baru berkapasiti **2.5HP** jenis **Ceiling Expose** dari jenama yang diluluskan (Daikin, Acson, Panasonic atau setara) diluluskan SIRIM lengkap dengan paip tembaga serta insulasi serta paip air buangan daripada indoor ke outdoor menggunakan paip jenis PVC, pendawaian daripada unit indoor ke outdoor menggunakan kabel 2.5mm serta bracket bagi unit indoor dan outdoor dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	Lot	4		
2	Kerja-kerja pendawaian mata kuasa bagi sistem penghawa dingin menggunakan kabel **2 x 4mm** persegi lengkap dengan kabel perlindungan diluluskan SIRIM di dalam paip/ trunking jenis keluli bergalvani dengan paip ditanam dalam dinding termasuk kerja skim simen semula dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	Lot	4		
3	Kerja-kerja pemasangan DOL Starter sehingga 3.0K.K lengkap dengan pendawaian dalaman dan kotak asas GEB metal switch serta penyediaan suis heater 30A dan lain-lain	Lot	4		
H	**PAPAN AGIHAN UTAMA (MSB)**				
1	Kerja-kerja membuka sediada termasuk mereka bina papan suis utama **100AMP** baru termasuk komponen MCCB,RCCB,Indicator Light, Volt Meter, Ammeter, Power Factor meter, Capasitor Bank set, Contactor, MCB, Pendawaian dalaman diluluskan SIRIM selengkapnya termasuk membuat pentauliahan, kalibrasi pada panel setelah selesai kerja pemasangan dan mendapat sijil pengesahan daripada Suruhanjaya Tenaga dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. ***Nota : Kontraktor hendaklah menghantar lukisan serta design panel yang lengkap kepada pihak majlis dengan pengesahan daripada orang kompetan atau P.E (profesional engineer) untuk disahkan sebelum pesanan dibuat serta dipasang.***	Lot	1		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
H	**PAPAN AGIHAN UTAMA (MSB) (Sambungan)**				
2	Kerja-kerja membekal dan memasang **kabel submain** baru diluluskan SIRIM daripada panel meter TNB ke papan agihan menggunakan kabel **4 x 35mm** lengkap dengan kabel pembumian di dalam trunking jenis keluli bergalvani dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	m	25		
3	Kerja-kerja membekal dan memasang PLK 100A Cut Out Fuse diluluskan SIRIM lengkap dengan carrier dari jenis yang di luluskan pihak Tenaga Nasional Berhad termasuk sambungan pendawaian dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	3		
I	**SANGKAR UNIT PENGHAWA DINGIN**				
1	Kerja-kerja fabrikasi sangkar bagi unit Outdoor sistem penghawa dingin mengikut saiz yang bersesuaian dengan unit Outdoor termasuk kerja mengecat menggunakan cat besi,pemasangan skru tanam dan nat di matikan, penyediaan pintu penyelenggaraan 2 daun, penyediaan kunci selak dan mangga sdrta lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	Lot	4		
J	**LAMPU SOLAR**				
1	Kerja-kerja membekal dan memasang tiang rendaman panas (galvanised) jenis tanam berbibir bulat dengan anggaran ketinggian 3 meter dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	No	8		
2	Kerja-kerja membekal dan memasang lampu LED jenis solar lawn light/ bollard diluluskan SIRIM dengan spesifikasi seperti berikut dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. :- a) wattage : 200 watt b) light source : SMD 2835 c) lumen : 2500Lm d) casing material : Aluminium e) battery capasity : 3.2V 20Ah f) battery material : Life PO4 Battery g) Solar panel power : 5V 20w h) correlated colour temp : 6500K	No	8		
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
K	**SISTEM PERLINDUNGAN KILAT DAN PEMBUMIAN. DEWAN SURIA PENDAMAR**				
1	Kerja-kerja membekal dan memasang kabel pembumian saiz 10mm jenis PVC diluluskan SIRIM bersalut lengkap dengan sambungan dan pengujian dengan pendawaian ditanam didalam dinding dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa.	m	8		
2	Kerja-kerja membekal dan memasang baru elektrod bumi kuprum 2 x [16mm garis pusat x 1500mm] termasuk penyambungan 'exothermic welding' dan ruang pemeriksaan konktrit dengan penutup boleh tanggal pasang jenis tahan lasak (heavy duty) diluluskan SIRIM dan lain-lain kemasan yang berkaitan semuanya mengikut spesifikasi pengeluar dan lain-lain kemasan yang berkaitan serta mengikut pelan, spesifikasi kerja dan arahan Pegawai Penguasa. ***Nota : Bacaan pembumian perlulah dibuat bersama pegawai peyelia serta direkodkan dan serahkan pada pegawai penyelia tapak semasa serahan tapak di jalankan.***	No	1		
L	**KERJA-KERJA ELEKTRIKAL SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN**				
1	Kerja-kerja “Testing and Commissioning” Bagi Keseluruhan Kerja : i) Kontraktor hendaklah mengadakan ujian installation / megger test / ELCB Trip Test dan lain – lain ujian yang berkaitan yang **diperakui dan ditandatangani oleh orang kompeten serta disaksikan oleh Pegawai Teknikal MBDKLANG** mengikut spesifikasi JKR dan Suruhanjaya Tenaga. Satu salinan lukisan skematik yang telah dikemaskini hendaklah dilaminate dan ditampal pada papan agihan. **(kerja – kerja termasuk tagging cable di dalam kotak papan agihan)** ii) Kontraktor hendaklah mengadakan ujian keterusan dan lain-lain ujian yang berkaitan terhadap pemasangan lampu limpah serta **diperakui, ditandatangani dan disaksikan oleh Pegawai Teknikal MBDK.** iii) Kontraktor hendaklah mengadakan ujian keterusan dan lain-lain ujian yang berkaitan terhadap pendawaian setiap lampu serta **diperakui, ditandatangani dan disaksikan oleh Pegawai Teknikal MBDK.** Kerja-kerja adalah termasuk tagging cable di dalam kotak 'port' agihan. iv) Kontraktor hendaklah mengadakan ujian keterusan dan lain-lain ujian yang berkaitan terhadap sistem kabel SUBMAIN serta **diperakui, ditandatangani dan disaksikan oleh Pegawai Teknikal MBDK.**	JP	-	-	
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				

Dokumen Meja Terkawal

Bil.	Keterangan Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
L	**KERJA-KERJA ELEKTRIKAL SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN (Sambungan)**				
	v) Kontraktor hendaklah **membukukan** dengan halaman hadapan **berkulit keras** dengan tajuk kerja serta menyerahkan satu salinan kepada pihak majlis laporan projek lengkap setelah projek siap dijalankan,spesifikasi barang, jenis barang awam, elektrik dan mekanikal yang digunakan dan keseluruhan lukisan skematik pendawaian, sistem penghawa dingin, spec-spec berkaitan, jadual penyelenggaraan dan perjalanan kabel penghawa dingin, lampu , soket dan spotlight bangunan.	**WAJIB HANTAR**			
M	**PERUNTUKAN SEMENTARA**				
1	Peruntukan wang sementara sebanyak **Ringgit Malaysia : Dua Puluh Lima Ribu Sahaja (RM25,000.00)** bagi lain-lain kerja yang berkaitan yang mana nilai ini akan ditambah atau dikurangkan jika perlu semuanya mengikut spesifikasi dan arahan P.P.	**PS**	**-**	**-**	**25,000.00**
	JUMLAH DI BAWA KE KOLEKSI				**25,000.00**

Dokumen Meja Terkawal

MAJLIS BANDARAYA DIRAJA KLANG

KERJA-KERJA MEMBAIKPULIH SERTA LAIN-LAIN KERJA YANG BERKAITAN DI BALAIRAYA SURIA PENDAMAR

KOLEKSI	JUMLAH (RM)
m/s (1)	
m/s (2)	
m/s (3)	
m/s (4)	
m/s (5)	
m/s (6)	
m/s (7)	
m/s (8)	
m/s (9)	
m/s (10)	
m/s (11)	
m/s (12)	
m/s (13)	
m/s (14)	
m/s (15)	
m/s (16)	
m/s (17)	
m/s (18)	
m/s (19)	
m/s (20)	
m/s (21)	
m/s (22)	
m/s (24)	
JUMLAH DIBAWA KE BORANG SEBUTHARGA	

RINGGIT MALAYSIA :

TEMPOH SIAP : 20 MINGGU (Tidak Lebih 20 Minggu)

Nama KONTRAKTOR : ……..……

……

Alamat : ……

……

No. Kad Pengenalan : ……

No. Telefon : ……

Tandatangan Kontraktor dan Cop :

……

……

Tarikh : ……

Nama SAKSI : ……..……

……..

Alamat :……

……..

No. Kad Pengenalan : ……

No. Telefon : ……

Tandatangan Saksi :

……..

……..

Tarikh : ……..