

MAJLIS PERBANDARAN KAJANG

SEBUTHARGA S 54/2020

**KERJA-KERJA MEMBAIKI LONGKANG MONSUN
YANG ROSAK DI TEPI JALAN 9D TAMAN CHERAS
JAYA BALAKONG SERTA KERJA-KERJA YANG
BERKAITAN DENGANNYA.**

**Untuk diisi oleh pihak MPKj sahaja*

SEBUTHARGA TELAH DIBUKA

PADA : _____

MASA : _____

DISAHKAN OLEH :

MPKj

NO. RESIT :

BAYARAN : RM 50.00

TARIKH :

T/TANGAN :

ISI KANDUNGAN

- 1. BORANG SEBUTHARGA**
- 2. SURAT AKUAN PEMBIDA**
- 3. ARAHAN KEPADA PENYEBUTHARGA**
- 4. SYARAT-SYARAT SEBUTHARGA**
- 5. RINGKASAN SEBUTHARGA**
- 6. SPESIFIKASI KERJA**
- 7. LAMPIRAN**
 - a. DATA KEWANGAN**
 - b. BORANG CA - LAPORAN BANK / INSTITUSI KEWANGAN**
 - c. BORANG REKOD PENGALAMAN KERJA**
 - d. SENARAI KERJA KONTRAK SEMASA**
 - e. BORANG GA**
- 8. SKOP KERJA PENURAPAN JALAN**
- 9. LUKISAN**



SENARAI SEMAKAN (BEKALAN/PERKHIDMATAN/KERJA)

Sila tandakan / Bagi Dokumen-dokumen Yang Disertakan.

Bil.	Perkara/Dokumen	Untuk Di tanda Oleh Syarikat	Untuk Di tanda Oleh Jawatankuasa Pembuka Sebutharga
1.	Salinan resit asal bayaran (Sistem Tender Online Selangor 2.0)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Salinan Sijil Akuan Pendaftaran Dari Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Salinan Sijil Akuan Pendaftaran Dari Kementerian Kewangan (KKM) (Bekalan/Perkhidmatan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Salinan Sijil Akuan Bumiputera Dari Kementerian Kewangan (Bekalan/Perkhidmatan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Salinan Sijil Akuan Pembuat Dari Kementerian Kewangan (Bekalan/Perkhidmatan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Salinan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) (Kerja)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Salinan Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor (SPPK) (Kerja)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	Salinan Sijil Perakuan Pendaftaran Kontraktor Bahagian Pembangunan Kontraktor Dan Usahawan (BPKU)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	Salinan Sijil Taraf Bumiputra (STB)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	Salinan Sijil Pendaftaran Dari CIDB	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.	Bukti pendaftaran dengan UPEN	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12.	Salinan Bukti pendaftaran SST dengan Jabatan Kastam Diraja Malaysia (JKDM) (sekiranya berdaftar)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
13.	Borang Sebutharga Telah Diisi Dengan Lengkap (termasuk nilai tawaran dan tempoh siap serta Ditandatangani)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Bil.	Perkara/Dokumen	Untuk Di tanda Oleh Syarikat	Untuk Di tanda Oleh Jawatankuasa Pembuka Sebut Harga
14.	Surat Akuan Pembida (Integrity Pact)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
15.	Borang Maklumat Penyebutharga	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
16.	Pematuhan Kepada Spesifikasi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
17.	Borang Penyerahan Contoh Dan Katalog (jika berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18.	Cadangan Penyelenggaraan/Penyenggaraan (jika perlu)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
19.	Senarai Kakitangan Teknikal (jika berkaitan)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
20.	Salinan Penyata Bulanan Akaun Bank bagi tiga (3) bulan terakhir:- 1) Mac 2020 2) April 2020 3) Mei 2020	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

<p>PENGESAHAN OLEH SYARIKAT</p> <p>Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam dokumen sebut harga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar.</p> <p>Tandatangan: Nama: Jawatan: Tarikh:</p>	<p>UNTUK KEGUNAAN JABATAN</p> <p>Jawatankuasa Pembuka Sebutharga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil. (jika ada).</p> <p>Tandatangan: Nama: Jawatan: Tarikh:</p> <p>Tandatangan: Nama: Jawatan: Tarikh:</p>
---	--

BORANG SEBUTHARGA

DOKUMEN MEJA TERKAWAL



MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
BORANG SEBUTHARGA

Yang DiPertua
Majlis Perbandaran Kajang

Bil :
No Fail : MPKj(S)127/6/2/KEJ/MAR/2020
Tarikh :

Tuan,

**KERJA-KERJA MEMBAIKI LONGKANG MONSUN YANG ROSAK DI TEPI JALAN 9D TAMAN
CHERAS JAYA BALAKONG SERTA KERJA-KERJA YANG BERKAITAN DENGANNYA.**

Di bawah dan tertakluk kepada Arahan Kepada Penyebutharga Syarat-syarat Am Sebutharga, Senarai Kuantiti dan pelan-pelan, saya yang bertandatangan di bawah ini adalah dengan ini menawarkan untuk melaksanakan dan menyiapkan kerja-kerja tersebut bagi jumlah harga pukal

sebanyak Ringgit Malaysia :

..... (RM)

2. Saya bersetuju menyiapkan kerja-kerja ini dalam masa **3 BULAN** dari tarikh akhir tempoh mula kerja seperti yang diarahkan oleh Pegawai Inden.

Bertarikh pada haribulan 2020

.....
Tandatangan kontraktor

.....
Tandatangan Saksi

Nama Penuh:.....

Nama Penuh :

No. K/P:.....

No. K/P:

Alamat:.....

Alamat:

Atas sifat:.....

No. Tel :

.....
Meterai atau Cap Kontraktor

SURAT AKUAN PEMBIDA

DOKUMEN MEJA TERKAWAL

LAMPIRAN A

Kementerian Kewangan Malaysia

SURAT AKUAN PEMBIDA

KERJA-KERJA MEMBAIKI LONGKANG MONSUN YANG ROSAK DI TEPI JALAN 9D TAMAN CHERAS JAYA BALAKONG SERTA KERJA-KERJA YANG BERKAITAN DENGANNYA.

Saya,.....nombor K.P yang mewakili..... (Nama Syarikat) nombor Pendaftaran.....dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini tidak akan menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam.....atau mana-mana individu lain, sebagai sogokan untuk dipilih dalam tender/sebutharga* seperti di atas. Bersama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati cuba menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalamatau mana-mana individu lain sebagai sogokan untuk dipilih dalam tender/sebutharga* seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut diambil:

- 2.1 Penarikan balik tawaran kontrak bagi tender/sebutharga* di atas; atau
- 2.2 Penamatan kontrak bagi tender/sebutharga* di atas; dan
- 2.3 Lain-lain tindakan tatatertib mengikut peraturan perolehan Kerajaan yang berkuat-kuasa.

3. Sekiranya terdapat mana-mana individu cuba meminta rasuah daripada saya atau mana-mana individu yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai sogokan untuk dipilih dalam tender/sebutharga* seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada pejabat Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran.

Yang Benar,

.....
()

Cop Syarikat :

Catatan: i) *Potong mana yang tidak berkenaan.
ii) Surat akuan ini hendaklah dikemukakan bersama Surat Perwakilan Kuasa.

**KLAUSA PENCEGAHAN RASUAH DALAM DOKUMEN
PEROLEHAN KERAJAAN**

"Termination on Corruption, Unlawful or Illegal Activities

(a) Without prejudice to any other rights of the Government, if the [Company/Firm], its personnel, servants or employees is convicted by a court of law for corruption or unlawful or illegal activities in relation to this [Agreement/Contract] or any other agreement that the [Company/Firm] may have with the Government, the Government shall be entitled to terminate this [Agreement/Contract] at any time, by giving immediate written notice to that effect to the [Company/Firm].

(b) Upon such termination, the Government shall be entitled to all losses, costs, damages and expenses (including any incidental costs and expenses) incurred by the Government arising from such termination.

(c) For the avoidance of doubt, the Parties hereby agree that the [Company/Firm] shall not be entitled to any form of losses including loss of profit, damages, claims or whatsoever upon termination of this [Agreement/Contract]."

**ARAHAN KEPADA
PENYEBUTHARGA**

DOKUMEN MEJA TERKAWAL

ARAHAN KEPADA PENYEBUTHARGA

1. HAK KERAJAAN UNTUK MENERIMA/MENOLAK SEBUTHARGA

Kerajaan adalah tidak terikat untuk menerima sebutbarga yang terendah atau mana-mana sebutbarga atau memberi apa-apa sebab di atas penolakan sesuatu sebutbarga. Keputusan Jawatankuasa Sebutbarga adalah muktamad.

2. CARA-CARA MELENGKAPKAN DOKUMEN SEBUTHARGA

2.1 Penyediaan Sebutbarga

Kontraktor adalah dikehendaki mengisi dengan **DAKWAT** segala maklumat berikut dengan sepenuhnya:-

- (a) Harga dan tandatangan Kontraktor di Ringkasan Sebutbarga,
- (b) Harga, tempoh dan tandatangan dalam Borang Sebutbarga,
- (c) Senarai Kerja Dalam Tangan,
- (d) Jadual Kadar Harga (jika ada),
- (e) Butir-butir Spesifikasi (jika ada).
- (f) Kontraktor / Penyebutharga dikehendaki mengemukakan sebutbarga mengikut format maklumbalas yang telah di lampirkan dan di ruangan yang disediakan serta di 'STAPLE / BIND', manakala dokumen sokongan seperti salinan sijil pendaftaran dan dokumen berkaitan kedudukan kewangan perlu di 'TAGGING'.

2.2 Penyerahan Dokumen Sebutbarga

- (a) Dokumen Sebutbarga yang telah diisi dengan lengkap hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri yang dicatatkan dengan bilangan sebutbarga **S 54/2020** serta tajuk sebutbarga dan hendaklah dimasukkan ke dalam peti sebutbarga yang telah dilabelkan pada peti tawaran pada masa dan tempat yang ditetapkan dalam Notis Sebutbarga. Kegagalan pihak penyebutharga mematuhi syarat-syarat yang ditetapkan boleh menyebabkan sebutbarga tersebut tidak sah dan **DITOLAK**.
- (b) Penyebutharga **WAJIB** melampirkan **SALINAN RESIT ASAL BAYARAN** bagi pembelian secara On-line di laman sesawang Sistem Tender Online Selangor 2.0. Resit tersebut hendaklah dilampirkan di mukasurat hadapan dokumen tawaran. Kegagalan berbuat demikian boleh menyebabkan dokumen tawaran **DITOLAK**.
- (c) Jika Dokumen Sebutbarga tidak diserahkan dengan tangan, Penyebutharga hendaklah menghantar Dokumen tersebut dengan pos supaya tiba pada atau sebelum masa dan di tempat yang ditetapkan.

- (d) Sebutharga yang diserahkan selepas masa yang ditetapkan, berbangkit dari sebarang sebab, tidak akan dipertimbangkan.

2.3 Penilaian Sebutharga

Untuk tujuan penilaian sebutharga, kontraktor-kontraktor **DIWAJIBKAN** mengemukakan dokumen-dokumen seperti berikut:-

- (a) Salinan Lesen SSM, SPKK, PPK, Kementerian Kewangan, BPKU, STB, CIDB, UPEN, pendaftaran SST atau lain-lain lesen yang berkaitan dengan projek dan perlu disertakan bersama-sama Dokumen Sebutharga.
- (b) Salinan Penyata Bulanan Akaun Bank Syarikat bagi **TIGA (3) BULAN TERAKHIR** sebelum tarikh tutup sebut harga.
- (c) Senarai kerja dalam tangan (sekiranya ada)
- (d) Rekod pengalaman kerja dengan MPKj / lain-lain Jabatan Kerajaan / Swasta. Rekod pengalaman kerja tersebut perlu disertakan dengan Salinan Tawaran Kerja / Inden Kerja / Perakuan Siap Kerja (CPC).

Sekiranya Kontraktor **GAGAL** mengemukakan dokumen-dokumen seperti yang dinyatakan diatas, sebutharga kontraktor akan **DITOLAK** dan tidak akan dipertimbangkan.

Selain daripada yang dinyatakan di atas, bagi tujuan penilaian sebutharga untuk projek-projek yang melibatkan **skop kerja penurapan jalan** seperti berikut:

- (e) Tawaran harga bagi kerja-kerja menurap jalan dengan premix jenis AC 14 dengan ketebalan 50mm tidak kurang daripada RM21.00/m².
- (f) Tawaran harga bagi kerja-kerja menurap permukaan jalan masuk (entrance) rumah menggunakan wearing course AC 14 dengan ketebalan 20-35mm tidak kurang daripada RM13.00/m².

Sekiranya Kontraktor **GAGAL** mematuhi perkara (e) dan (f) di atas, sebutharga kontraktor akan **DITOLAK** dan tidak akan dipertimbangkan.

2.4 Penjelasan Lanjut

Sekiranya terdapat maklumat dalam Dokumen Sebutharga yang tidak jelas atau bercanggah, Kontraktor boleh menghubungi Pegawai Inden untuk penjelasan lanjut.

3. TEMPOH SIAP KERJA

Kerja ini hendaklah disiapkan dalam tempoh **3 BULAN**.

4. BAYARAN DOKUMEN SEBUTHARGA

Dokumen Sebut Harga ini dijual dengan harga **RM 50.00** (Ringgit Malaysia : Lima Puluh Sahaia)

5. PERBELANJAAN PENYEDIAAN SEBUTHARGA

Semua perbelanjaan bagi penyediaan sebutharga ini hendaklah ditanggung oleh penyebutharga sendiri.

6. TEMPOH SAH SEBUHARGA

Sebutharga ini sah selama sembilan puluh (90) hari dari tarikh tutup sebutharga. Penyebutharga tidak boleh menarik balik sebutharganya sebelum tamat tempoh sah sebutharga. Tindakan tatatertib akan diambil sekiranya penyebutharga menarik balik sebutharganya sebelum tamat tempoh sah sebutharga.

7. PERLAKSANAAN CUKAI JUALAN DAN CUKAI PERKHIDMATAN (CJCP)

- a) Semua tawaran harga bekalan / perkhidmatan oleh pembekal / syarikat hendaklah dikemukakan **TANPA KENAAN SST**;
- b) Pembekal / Syarikat hendaklah mengisytiharkan status pendaftaran dan mengemukakan nombor pendaftaran SST kepada pihak MPKj;
- c) Sekiranya syarikat yang Berjaya adalah berdaftar dengan Jabatan Kastam Diraja Malaysia (JKDM), MPKj akan mengeluarkan Surat Setuju Terima / Pesanan Tempatan / Inden Kerja kepada Syarikat dengan tawaran harga termasuk kenaan SST; dan
- d) Bagi pembekal / syarikat yang mengisytiharkan tidak berdaftar dengan JKDM, namun akan menjadi syarikat yang berdaftar dengan JKDM setelah ditawarkan perolehan tersebut, maka syarikat hendaklah memaklumkan nombor pendaftaran dan tarikh kuatkuasa kepada pihak MPKj berkenaan perubahan status pendaftaran syarikat tersebut untuk pelarasan harga kontrak dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh surat kelulusan JKDM (*sila lampirkan surat pengesahan pendaftaran SST daripada JKDM*). Pelarasan harga kenaan SST hendaklah dimuktamadkan oleh Pegawai Pengawal.

8. PENGENAAN CUKAI JUALAN DAN CUKAI PERKHIDMATAN (CJCP) DALAM PEROLEHAN KERAJAAN

- a) Cukai Jualan adalah dikenakan dan dilevikan ke atas barang yang dikilangkan oleh pengilang berdaftar di Malaysia atau barang yang diimport ke dalam Malaysia yang ditetapkan di bawah Akta Cukai Jualan 2018 serta peraturan dan perintah cukai jualan yang berkuatkuasa.
- b) Cukai Perkhidmatan adalah dikenakan dan dilevikan ke atas mana-mana perkhidmatan yang ditetapkan oleh Kerajaan di bawah Akta Cukai Perkhidmatan 2018 dan peraturan semasa yang berkuatkuasa.
- c) Bagi barangan yang diimport atau yang dibeli daripada pengilang berdaftar oleh Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) adalah dikecualikan daripada Cukai Jualan melainkan petroleum dan kenderaan import dengan syarat tertentu.
- d) Pengecualian yang diberikan kepada Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri atau PBT bukan sahaja ke atas pengimportan atau pembelian yang dibuat sendiri, tetapi terpakai juga sekiranya Agensi Kerajaan tersebut melantik pihak ketiga untuk mengimport atau membeli daripada pengilang berdaftar cukai jualan. Pengecualian daripada kenaaan Cukai Jualan hendaklah dibuat dengan pengeluaran Sijil Di Bawah Perintah Cukai Jualan (Orang Yang Dikecualikan Daripada Pembayaran Cukai) 2018.

9. PERINGATAN MENGENAI KESALAHAN RASUAH

Merujuk kepada Surat Arahan Perbendaharaan bilangan S/K.KEW/PK/PP/1100/000000/10/31 Jld.26 SK.7(3) bertarikh 28 Februari 2009 yang bertajuk "Peringatan Mengenai Kesalahan Rasuah Dalam Dokumen Perolehan Kerajaan", penyebutharga diingatkan mengenai kesalahan rasuah seperti berikut :-

- a. Sebarang perbuatan atau percubaan rasuah untuk menawar atau memberi, meminta atau menerima apa-apa suapan secara rasuah kepada dan daripada mana-mana orang berkaitan perolehan ini merupakan satu kesalahan jenayah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694)

Any act or attempt to corruptly offer or give, solicit or receive any gratification to and from any person in connection with this procurement is a criminal offence under the Malaysia Anti-Corruption Commission Act 2009 (act 694).

- b. Sekiranya mana-mana pihak ada menawar atau memberi apa-apa suapan kepada mana-mana anggota pentadbiran awam, maka pihak yang ditawarkan atau diberi suapan dikehendaki membuat aduan dengan segera ke pejabat

Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia atau balai polis yang berhampiran. Kegagalan berbuat demikian adalah merupakan satu kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).

If any person offers or gives any gratification to any members of public service, the latter shall at the earliest opportunity thereafter lodge a report at the nearest office of the Malaysian Anti-Corruption Commission or police station. Failure to do so in an offence under the Malaysian Anti-Corruption Commission Act 2009 (Act 694)

- c. Tanpa prejudis kepada tindakan-tindakan lain, tindakan tatatertib terhadap anggota perkhidmatan awam dan menyenaraihitamkan kontraktor atau pembekal boleh diambil sekiranya pihak-pihak terlibat dengan kesalahan rasuah di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).

Without prejudice to any other actions, disciplinary action against a member of the public service and blacklisting of the contractor or supplier may be taken if the parties are involved with any act of corruption under the Malaysian Anti-Corruption Commission Act 2009 (Act 694)

- d. Mana-mana kontraktor atau pembekal yang membuat tuntutan bayaran berkaitan perolehan ini walaupun tiada kerja dibuat atau tiada barangan dibekal mengikut spesifikasi yang ditetapkan atau tiada perkhidmatan yang diberi dan mana-mana anggota perkhidmatan awam yang mengesahkan tuntutan berkenaan adalah melakukan kesalahan di bawah Akta Suruhanjaya Pencegahan Rasuah Malaysia 2009 (Akta 694).

Any contractor or supplier who makes a claim for payment in relation to this procurement although no work was carried out or no goods were supplied or no services rendered in accordance with the specifications and any member of the public service who certifies the claim commits an offence under the Malaysian Anti-Corruption Commission Act 2009 (Act 694).

10. PELAKSANAAN INTEGRITY PACT

- a) Penyebutharga wajib mengemukakan **Surat Akuan Pembida** seperti di **Lampiran A** bersama-sama dengan Dokumen Sebutharga di mana ia berada untuk tidak akan menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu lain sebagai sogokan untuk dipilih dalam tawaran tersebut. **Wakil syarikat yang menandatangani Surat Akuan Pembida hendaklah juga melampirkan Surat Perwakilan Kuasa menandatangani bagi pihak Syarikat.**
- b) Surat Akuan Pembida tersebut adalah salah satu dokumen wajib dalam pemilihan sebutharga peringkat pertama. Sekiranya pembida gagal mengemukakan Surat Akuan tersebut yang telah ditandatangani oleh pegawai syarikat yang bertauliah, pembida tersebut akan dinilai sebagai gagal dalam penilaian peringkat pertama (gagal mengemukakan dokumen wajib) dan penilaian seterusnya tidak akan dilaksanakan.

- c) Penyebutharga yang berjaya hendaklah mengisi dengan lengkap dan menandatangani **Surat Akuan Pembida Berjaya** bahawa ia tidak akan menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam Majlis Perbandaran Kajang atau mana-mana individu lain sebagai ganjaran mendapatkan sebutharga yang disertai. Surat Akuan Pembida Berjaya hendaklah dikemukakan bersama **Surat Perwakilan Kuasa**.
- d) Penyebutharga yang didapati menawar atau memberi rasuah sebagai sogokan untuk dipilih atau ganjaran mendapatkan mana-mana sebutharga Majlis Perbandaran Kajang, bersetuju tindakan-tindakan berikut diambil:-
- i) Penarikan balik tawaran kontrak sebutharga; atau
 - ii) Penamatan kontrak sebutharga; dan
 - iii) Lain-lain tindakan tatatertib mengikut peraturan perolehan Kerajaan yang masih berkuatkuasa.

-
- * Hendaklah diisi oleh Pegawai Mengurus sebutharga.
- + Pengiraan harga dokumen sebutharga hendaklah dibuat berdasarkan kadar yang ditetapkan bagi bayaran dokumen tender menerusi SPP yang terkini.

SYARAT-SYARAT SEBUTHARGA

DOKUMEN MEJA TERKAWAL

SYARAT-SYARAT SEBUTHARGA

1. PEMERIKSAAN TAPAK BINA

Kontraktor disifatkan telah memeriksa dan meneliti tapak bina dan sekitarnya, bentuk dan jenis tapak bina, takat dan jenis kerja, bahan dan barang yang perlu bagi menyiapkan Kerja, cara-cara perhubungan dan laluan masuk ke tapak bina dan hendaklah mendapatkan sendiri segala maklumat yang perlu tentang risiko, luar jangkaan dan segala hal-keadaan yang mempengaruhi dan menjejaskan sebut harganya. Sebarang tuntutan yang timbul akibat daripada kegagalan kontraktor mematuhi kehendak ini tidak akan dipertimbangkan.

2. INSURANS

2.1 Kontraktor hendaklah atas nama bersama MPKj dan Kontraktor mengambil Insurans Liabiliti Awam dan Insuran Kerja* (sekiranya dinyatakan di dalam butir-butir Ringkasan Sebutharga) bagi tempoh pelaksanaan Kerja ini. Kontraktor hendaklah juga mengemukakan Nombor Kod Pendaftaran dengan PERKESO.

2.2 Kontraktor hendaklah mengemukakan kepada Pegawai Inden semua polisi insurans dan Nombor Kod Pendaftaran dengan PERKESO yang tersebut di atas sebelum memulakan kerja. Bagaimanapun untuk tujuan memulakan Kerja sahaja Nota-nota Perlindungan dan resit-resit bayaran premium adalah mencukupi. Sekiranya Kontraktor gagal mengemukakan semua polisi insurans selepas tempoh sah nota-nota perlindungan, tanpa sebarang yang munasabah, Pegawai Inden berhak mengambil tindakan seperti di bawah fasal 9(d).

3. PERATURAN PELAKSANAAN KERJA

3.1 Kerja-kerja yang dilaksanakan hendaklah mematuhi Spesifikasi, pelan-pelan, butir-butir kerja dalam Ringkasan Sebutharga dan Syarat-syarat yang dinyatakan dalam Dokumen Sebutharga ini dan arahan Pegawai Inden atau Wakilnya.

*3.2 Kerja-kerja elektrik dilaksanakan disamping mematuhi kehendak di perenggan 3.1 di atas, hendaklah juga mematuhi semua peraturan dan pekeliling, undang-undang dan undang-undang kecil yang diluluskan oleh:

- (i) Suruhanjaya Tenaga
- (ii) Jabatan Keselamatan Pekerja dan Kesihatan
- (iii) Pemegang Lesen dan Pihak Berkuasa Bekalan Elektrik
- (iv) Jabatan Bomba dan Penyelamat
- (v) Pihak Berkuasa Tempatan

* Potong jika tidak diperlukan

4. KEGAGALAN KONTRAKTOR MEMULAKAN KERJA

Sekiranya Kontraktor gagal memulakan kerja selepas tujuh (7) hari dari tarikh akhir tempoh mula kerja yang dinyatakan dalam inden, tanpa sebab-sebab yang munasabah, inden akan dibatalkan oleh Pegawai Inden dan tindakan tatatertib akan diambil terhadap Kontraktor.

5. SUB-SEWA DAN MENYERAHHAK KERJA

Kontraktor tidak dibenarkan mengsub-sewakan Kerja kepada Kontraktor-kontraktor lain. Kontraktor tidak boleh menyerahhak apa-apa faedah di bawah Inden ini tanpa terlebih dahulu mendapatkan persetujuan bertulis daripada Pegawai Inden.

6. PENOLAKKAN BAHAN, BARANG DAN MUTU HASIL KERJA OLEH PEGAWAI INDEN

6.1 Pegawai Inden atau Wakilnya berhak menolak bahan, barang dan mutu hasil kerja dari jenis piawaian yang tidak menepati seperti diperihalkan dalam spesifikasi. Kontraktor hendaklah, apabila diminta oleh Pegawai Inden, memberi kepadanya baucar-baucar dan/atau perakuan ujian pengilang untuk membuktikan bahawa bahan-bahan dan barang-barang itu memenuhi spesifikasi. Bahan, barang dan kerja-kerja yang ditolak hendaklah diganti dan sebarang kos tambahan yang terlibat hendaklah ditanggung oleh Kontraktor sendiri.

6.2 Kontraktor hendaklah dengan sepenuhnya atas perbelanjaan sendiri menyediakan sampel bahan dan barang-barang untuk ujian.

6.3 Tiada penggantian untuk peralatan, bahan dan cara kerja yang telah ditentukan di dalam spesifikasi atau ditawarkan dan telah diterima, dibenarkan kecuali mendapat persetujuan daripada Pegawai Inden secara bertulis.

7. RINGKASAN SEBUTHARGA

7.1 Ringkasan Sebutharga hendaklah menjadi sebahagian daripada Borang Sebutharga ini dan hendaklah menjadi asas Jumlah Harga Sebutharga.

7.2 Harga-harga dalam Ringkasan Sebutharga hendaklah mengambil kira semua kos termasuk kos pengangkutan, cukai, cuti, bayaran dan caj-caj lain perlu dan berkaitan bagi penyediaan Kerja dengan sempurnanya.

7.3 Tiada sebarang tuntutan akan dilayan bagi pelarasan harga akibat daripada perubahan kos buruh, bahan-bahan dan semua duti dan cukai Kerajaan, sama ada dalam tempoh sah sebutharga atau dalam tempoh Kerja.

- 7.4 Harga-harga dalam Ringkasan Sebutharga yang dikemukakan oleh Kontraktor hendaklah tertakluk kepada persetujuan sebelumnya daripada Pegawai Inden tentang kemunasabahnannya. Persetujuan sebelumnya itu dan apa-apa pelarasan kemudiannya kepada harga-harga dalam Ringkasan Sebutharga hendaklah dibuat sebelum Inden Kerja dikeluarkan.
- 7.5 Apa-apa pelarasan harga dalam Ringkasan Sebutharga menurut perenggan 7.4 tersebut diatas apa-apa kesilapan hisab dalam Ringkasan Sebutharga hendaklah dilaras dan diperbetulkan sebelum Inden Kerja dikeluarkan. Jumlah amaun yang dilaraskan hendaklah sama dengan amaun jumlah harga pukal dalam borang Sebutharga. Amaun jumlah harga pukal dalam Borang Sebutharga hendaklah tetap tidak berubah.
- 7.6 Sekiranya sebutharga berasaskan senarai kuantiti sementara, pengukuran semula hendaklah dibuat dan harga sebutharga diselaraskan.

8. PERCANGGAHAN DAN KECUKUPAN DOKUMEN SEBUTHARGA

- 8.1 Dokumen sebutharga adalah dikira sebagai saling jelas-menjelas antara satu sama lain. Kontraktor hendaklah mengadakan segala yang perlu untuk melaksanakan kerja dengan sewajarnya sehinggalah siap mengikut tujuan dan maksud sebenar. Dokumen Sebutharga pada keseluruhannya sama ada atau tidak tujuan dan maksud itu ada ditunjuk atau diperihal secara khusus, dengan syarat bahawa tujuan, maksud itu hendaklah difahamkan dengan munasabahnya dari Dokumen Sebutharga itu.
- 8.2 Jika Kontraktor mendapati apa-apa percanggahan dalam Dokumen Sebutharga dia hendaklah merujuk kepada Pegawai Inden untuk mendapatkan keputusan.

9. KEGAGALAN KONTRAKTOR MENYIAPKAN KERJA DAN PENAMATAN PERLANTIKAN KONTRAKTOR

Pegawai Inden berhak membatalkan Inden sekiranya Kontraktor berada dalam keadaan berikut dan setelah menerima surat amaran daripada Pegawai Inden:

- (a) Sekiranya Kontraktor masih gagal menyiapkan Kerja dalam tempoh masa yang telah ditetapkan;
- (b) Kemajuan Kerja terlalu lembab tanpa apa-apa sebab yang munasabah;
- (c) Penggantungan pelaksanaan seluruh atau sebahagian Kerja, tanpa apa-apa sebab yang munasabah;
- (d) Tidak mematuhi arahan Pegawai Inden tanpa apa-apa alasan yang munasabah;
- (e) Apabila Kontraktor diisytiharkan bankrap oleh pihak yang sah.

10. BAYARAN KEMAJUAN

Pegawai Inden dibenarkan membuat pembayaran interim sehingga kerja-kerja siap dilaksanakan

11. KERJA PERUBAHAN

11.1 Pegawai Inden boleh menurut budi bicaranya mengeluarkan arahan-arahan yang berkehendakkan sesuatu perubahan kerja dengan secara bertulis. Tiada apa-apa perubahan yang dikeluarkan oleh Pegawai Inden atau yang disahkan kemudian oleh Pegawai Inden boleh membatalkan sebutharga ini.

11.2 Semua kerja perubahan dan/atau tambahan yang diluluskan oleh Pegawai Inden akan diukur atau dinilai dengan menggunakan kadar harga yang ada dalam Senarai Kuantiti/Ringkasan Sebutharga. Jika terdapat sebarang kadar harga yang bersesuaian, kadar harga yang dipersetujui oleh Pegawai Inden dan Kontraktor hendaklah digunakan.

12. TEMPOH TANGGUNGAN KECACATAN (DLP)

12.1 Tempoh Tanggungan Kecacatan bagi sebutharga hendaklah sekurang-kurangnya enam (6) bulan dari tarikh kerja diperakukan siap. Bagi kerja-kerja mekanikal dan elektrik di mana tempoh waranti ke atas alat-alat dan loji-loji adalah dua belas (12) bulan dan dalam kes-kes tertentu oleh kerana jenis dan kerumitan kerja, tempoh tanggungan kecacatan yang lebih lama daripada enam (6) bulan boleh dikenakan.

12.2 Kontraktor dipertanggungjawabkan untuk membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain yang mungkin kelihatan dan yang disebabkan oleh bahan atau barang atau mutu hasil kerja yang tidak menepati sebutharga ini apabila diarahkan oleh Pegawai Inden dan dalam masa yang berpatutan. Kontraktor hendaklah membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain atas Kontraktor sendiri.

12.3 Sekiranya Kontraktor gagal membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain seperti diarahkan, Pegawai Inden berhak memotong kos membaiki dari baki wang yang akan dibayar kepada Kontraktor atau, jika baki itu tidak mencukupi, mengeluarkan surat pengesyoran kepada Pusat Khidmat Kontraktor untuk menggantung pendaftaran Kontraktor, dan menghantar salinan-salinan surat tersebut kepada Pengarah Jabatan Kerja Raya Negeri/ Ketua Jabatan, bahagian Pembangunan Bumiputera, Kementerian Kerja Raya dan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan. Bagi kerja-kerja elektrik/mekanikal, salinan surat hendaklah dihantar kepada Pengarah Cawangan Kerja Elektrikal/ Pengarah Cawangan Kerja Mekanikal.

13. PERATURAN MEMBAYAR SELEPAS SIAP

Bayaran sepenuhnya hanya akan dibayar setelah Kontraktor menyiapkan kerja dengan sepenuhnya dan Perakuan Siap Kerja dikeluarkan. Kontraktor hendaklah mengembalikan Borang-borang Inden Kerja Asal iaitu Borang Perjanjian Inden Kerja JKR 58 dan Borang Pengesahan Penyiapan Inden Kerja JKR 58A kepada Pegawai Inden.

14. PERAKUAN SIAP KERJA

Pegawai Inden hendaklah mengeluarkan Perakuan Siap Kerja sebaik sahaja kerja disiapkan dengan sempurna dan memuaskan. Tarikh siap kerja ini bermulanya Tempoh Tanggungan Kecacatan.

15. PERAKUAN SIAP MEMPERBAIKI KECACATAN

Pegawai Inden hendaklah mengeluarkan Perakuan Siap Membaiki Kecacatan sebaik sahaja kontraktor telah membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain.

16. PEMATUHAN KEPADA UNDANG-UNDANG OLEH KONTRAKTOR.

Kontraktor hendaklah mematuhi segala kehendak Undang-Undang Kecil dan Undang-Undang Berkanun dalam Malaysia semasa pelaksanaan Kerja. Kontraktor tidak berhak menuntut sebarang kos dan bayaran tambahan kerana pematuhannya dengan syarat-syarat ini.

RINGKASAN SEBUTHARGA

DOKUMEN MEJA TERKAWAL

Borang ini adalah merupakan sebahagian daripada dokumen sebutharga. Pemborong hendaklah mematuhi syarat pengisian borang ini. Pihak MPKj boleh menolak sebutharga tanpa sebarang alasan sekiranya tidak mengikut syarat-syarat seperti berikut:

BORANG RINGKASAN TAWARAN SEBUTHARGA BIL :

BIL SEBUTHARGA : MPKj S 54/2020

NO FAIL : MPKj(S)127/6/2/KEJ/MAR/2020

TARIKH :

RINGKASAN SEBUTHARGA	
ITEM / PERKARA	JUMLAH (RM)
KERJA-KERJA MEMBAIKI LONGKANG MONSUN YANG ROSAK DI TEPI JALAN 9D TAMAN CHERAS JAYA BALAKONG SERTA KERJA-KERJA YANG BERKAITAN DENGANNYA.	
JUMLAH KESELURUHAN	

Ringgit Malaysia :

Tempoh Pelaksanaan Kerja : **3 BULAN**

SENARAI KUANTITI

DOKUMEN MEJA TERKAWAL

MAJLIS PERBANDARAN KAJANG 43000 KAJANG

Nama Projek : Kerja-kerja Membaiki Longkang Monsun Yang Rosak Di Tepi Jalan 9D Taman Cheras Jaya
Balakong Serta Kerja-kerja Yang Berkaitan Dengannya.

Bil	Butiran Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Amaun (RM)
	<p><u>KEHENDAK PERMULAAN DAN KEPERLUAN DI TAPAK</u></p> <p><u>NOTA :- BON PELAKSANAAN</u></p> <p>Dalam pematuhan dan pelaksanaan kontrak ini, kontraktor hendaklah memilih samada Bon Pelaksanaan dalam bentuk Jaminan Bank, Jaminan Syarikat Kewangan atau Jaminan Insurans. Jikalau Bon Pelaksanaan gagal dikemukakan pada tarikh milik tapak, pihak Majlis berhak untuk melaksanakan kaedah Wang Jaminan Pelaksanaan.</p>	-	-	-	-
A	Menyediakan insurans Pampasan Pekerja (Workmen Compensation) dan (Public Liability/ Contractor's All Risk)	H.B	-		
B	Kontraktor perlu menyediakan dan mengemukakan laporan kemajuan kerja sebelum, semasa dan selepas kerja-kerja dilaksanakan. Laporan perlu dikemukakan dalam bentuk 'hard copy'.	Set	2		
C	Kontraktor perlu membekal dan memasang papan tanda projek berukuran 1.2m x 1.0m seperti di lukisan / pelan di Lampiran A dan Lampiran B.	Bil	2		
	<p><u>MOBALISASI & DEMOBILISASI</u></p>				
D	Mobilisasi semua mesin-mesin, jentera-jentera atau kelengkapan yang digunakan oleh kontraktor untuk menjalankan kerja-kerja penurapan jalan atau kerja-kerja membaiki longkang dan perlu di demobilisasi setelah kerja-kerja selesai di tapak.	H.B	-		
	JUMLAH				

**MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
43000 KAJANG**

Nama Projek : Kerja-kerja Membaiki Longkang Monsun Yang Rosak Di Tepi Jalan 9D Taman Cheras Jaya
Balakong Serta Kerja-kerja Yang Berkaitan Dengannya.

Bil	Butiran Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Amaun (RM)
	<u>PENGURUSAN TRAFIK</u>				
	NOTA :-				
	Semua kerja pengurusan lalulintas hendaklah mengikut Arahan Teknik (Jalan) 2C-85				
	Menyediakan dan mengurus semua keperluan serta kelengkapan termasuk pakaian keselamatan bagi memastikan perancangan Pengurusan Trafik untuk kerja ini dipatuhi sepanjang tempoh kerja dijalankan adalah seperti berikut :-				
A	Papan tanda jalan sementara(T1) daripada jenis Retro-Reflective Engineering Grade-Lampiran C	Bil	2		
B	Papan tanda jalan sementara(T4) daripada jenis Retro-Reflective Engineering Grade-Lampiran D	Bil	2		
C	750mm Guidance Safety Cone (T19)-Lampiran E	Bil	10		
D	Papantanda pemberitahuan ' AWAS KERJA DI HADAPAN (T6) ' daripada jenis Retro Reflective Engineering Grade-Lampiran F	Bil	2		
E	Papantanda pemberitahuan ' HARAP MAAF KESULITAN AMAT DIKESALI(T21) ' daripada jenis Retro Reflective Engineering Grade-Lampiran G	Bil	2		
F	Lampu Amaran (Warning Lamp)(T20)-Lampiran H	Bil	2		
G	Menyediakan sekurang-kurangnya 2 orang pengawal trafik (Flagman) bersama kelengkapan seperti bendera 2 warna atau lampu isyarat untuk mengawal lalulintas di kawasan kerja pembinaan pada setiap masa.	Bil	2		
	JUMLAH				

**MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
43000 KAJANG**

Nama Projek : Kerja-kerja Membaiki Longkang Monsun Yang Rosak Di Tepi Jalan 9D Taman Cheras Jaya

Balakong Serta Kerja-kerja Yang Berkaitan Dengannya.

Bil	Butiran Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Amaun (RM)
	<p><u>PEMBINAAN LONGKANG</u></p> <p>Membekal segala peralatan, jentera,pekerja, loji dan sebagainya untuk melaksanakan kerja-kerja berikut mengikut penentuan kerja bagi memperbaiki longkang dan dinding batu tunam/ batu-bata seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa:</p>				
A	<p>Kerja-kerja pembersihan tapak dengan mengeluarkan runtuh dinding batu tunam/ batu-bata dan longkang. Kadar termasuk mengorek tanah sehingga ke paras yang diperlukan untuk pemasangan longkang dan dinding batu tunam/ batu-bata. Kadar juga termasuk memecah lantai konkrit sediaada bagi memudahkan pelaksanaan kerja-kerja di tapak.Semua sampah sarap dan bahan korekan hendaklah dibuang ke pelupusan sampah MPKj mengikut arahan Pegawai Penguasa. Kadar termasuk menyediakan akses sementara sementara semasa kerja-kerja pembinaan dijalankan.</p>	H.B	-		
B	<p>Kerja-kerja penyewaan jentera dan "backhoe" dan "excavator" untuk kerja-kerja mengangkut, mengangkat, mengorek untuk pembinaan dinding batu tunam dan longkang yang baru.</p>	Hari	30		
	JUMLAH				

**MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
43000 KAJANG**

Nama Projek : Kerja-kerja Membaiki Longkang Monsun Yang Rosak Di Tepi Jalan 9D Taman Cheras Jaya
Balakong Serta Kerja-kerja Yang Berkaitan Dengannya.

Bil	Butiran Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Amaun (RM)
<u>PEMBINAAN LONGKANG (SAMBUNGAN)</u>					
A	Kerja-kerja membekal dan memasang longkang konkrit Gred 20 jenis 'pudu cut' bersaiz 900mm x 900mm serta membina konkrit asas Kadar termasuk kerja-kerja yang berkaitan dengannya.	M	160		
B	Kerja-kerja membina dinding batu tunam yang berukuran lebih kurang 225mm tebal dan ketinggian lebih kurang antara 600mm hingga 1000mm. Kadar termasuk kerja-kerja memasang paip UPVC berukuran 100mm diameter yang dipasang pada jarak 1000mm setiap satu dan termasuk kerja-kerja membina konkrit asas.	M2	800		
C	Kerja-kerja membina lantai konkrit konkrit gred 25 (Ready Mix) daripada konkrit tuang di situ bertetulang BRC- A10 pada ketebalan lebih kurang 100mm dan dibina di tempat sediada. Kadar termasuk kerja-kerja mengikat tetulang dan membina acuan konkrit dan meratakan permukaan lantai tersebut.	M2	400		
D	Kerja-kerja membekal dan menambak tanah di mana-mana bahagian yang telah dikorek dan mendap daripada jenis yang diluluskan oleh pegawai penguasa. Kadar termasuk merata dan memadat tanah tersebut.	M3	150		
E	Kerja-kerja membekal dan menanam rumput secara 'close turfing' daripada jenis yang lulus oleh pegawai penguasa. Kadar termasuk kerja-kerja yang berkaitan dengannya.	M2	200		
JUMLAH					

**MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
43000 KAJANG**

Nama Projek : Kerja-kerja Membaiki Longkang Monsun Yang Rosak Di Tepi Jalan 9D Taman Cheras Jaya
Balakong Serta Kerja-kerja Yang Berkaitan Dengannya.

Bil	Butiran Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Amaun (RM)
	PROVISIONAL SUM'				
A	Jumlah untuk 'provisional sum' haruslah di gunakan untuk kerja-kerja seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa. Pemotongan untuk keseluruhan atau sebahagian daripadanya akan dilakukan sekiranya tidak digunakan dan tiada tuntutan untuk 'loss profit' yang dibenarkan. Kerja-kerja 'provisional sum' untuk pengalihan utiliti seperti paip air, tiang lampu, tiang komunikasi termasuk berurusan dengan pihak utiliti seperti TNB,Syabas,Telekom dan lain-lain utiliti. Kadar termasuk menyediakan pelan utiliti di kawasan tersebut.	H.B	-	10,000.00	10,000.00
	JUMLAH				10,000.00

**MAJLIS PERBANDARAN KAJANG
43000 KAJANG**


Nama Projek : Kerja-kerja Membaiki Longkang Monsun Yang Rosak Di Tepi Jalan 9D Taman Cheras Jaya Balakong Serta Kerja-kerja Yang Berkaitan Dengannya.

RINGKASAN TAWARAN


Bil	Butiran Kerja	Amaun (RM)
	<u>JUMLAH KESELURUHAN</u>	
	Dari Muka Surat BQ1/6	
	Dari Muka Surat BQ2/6	
	Dari Muka Surat BQ3/6	
	Dari Muka Surat BQ4/6	
	Dari Muka Surat BQ5/6	10,000.00
	JUMLAH KESELURUHAN	

Ringgit Malaysia :

Disediakan oleh :


NASARUDIN MOHAMMAD
Penolong Jurutera
 (Penolong Jurutera)
Majlis Perbandaran Kajang

Disemak oleh :


MOHAMED NORIZED BIN CHE'NAN
Penolong Pengarah Kanan
Jabatan Kejuruteraan
Majlis Perbandaran Kajang
 (Penolong Pengarah Kanan / Pengarah)

Nama Kontraktor : _____

Alamat kontraktor : _____

Tempoh siap kerja :

3 Bulan

Kelas :

G2

Cop kontraktor : _____

Tandatangan : _____

LAMPIRAN

DOKUMEN MEJA TERKAWAL

DATA-DATA KEWANGAN

A. Ringkasan harta dan liabiliti seperti yang ditunjukkan dalam Lembaran Imbangan (Balance Sheet)* yang diaudit bagi tahun kewangan terakhir.

Asset * (A)	Liabiliti * (B)	Nilai Kewangan (Worth) (A – B)
Semasa : RM	Semasa : RM	Modal Pusingan : RM
Tetap : RM	Tetap : RM	Modal Tetap : RM
Jumlah : RM	Jumlah : RM	'Nett Worth' : RM
=====	=====	

B. Akaun Wang Di Tangan (Cash in Hand)**

1. Nama dan Alamat Bank di mana akaun dibuka :

.....

2. Nombor Akaun :

C. Kemudahan kredit (jika ada)#

1. Nama dan Alamat Bank/Institusi Kewangan yang memberi Kemudahan Kredit :

.....

2. Bentuk dan baki amaun yang boleh digunakan untuk projek pembinaan.

- i) Overdraf atau Talian Kredit : RM
- ii) Overdraf Bercagar : RM
- iii) Pinjaman Tetap yang akan/layak diperolehi untuk projek : RM
- iv) : RM

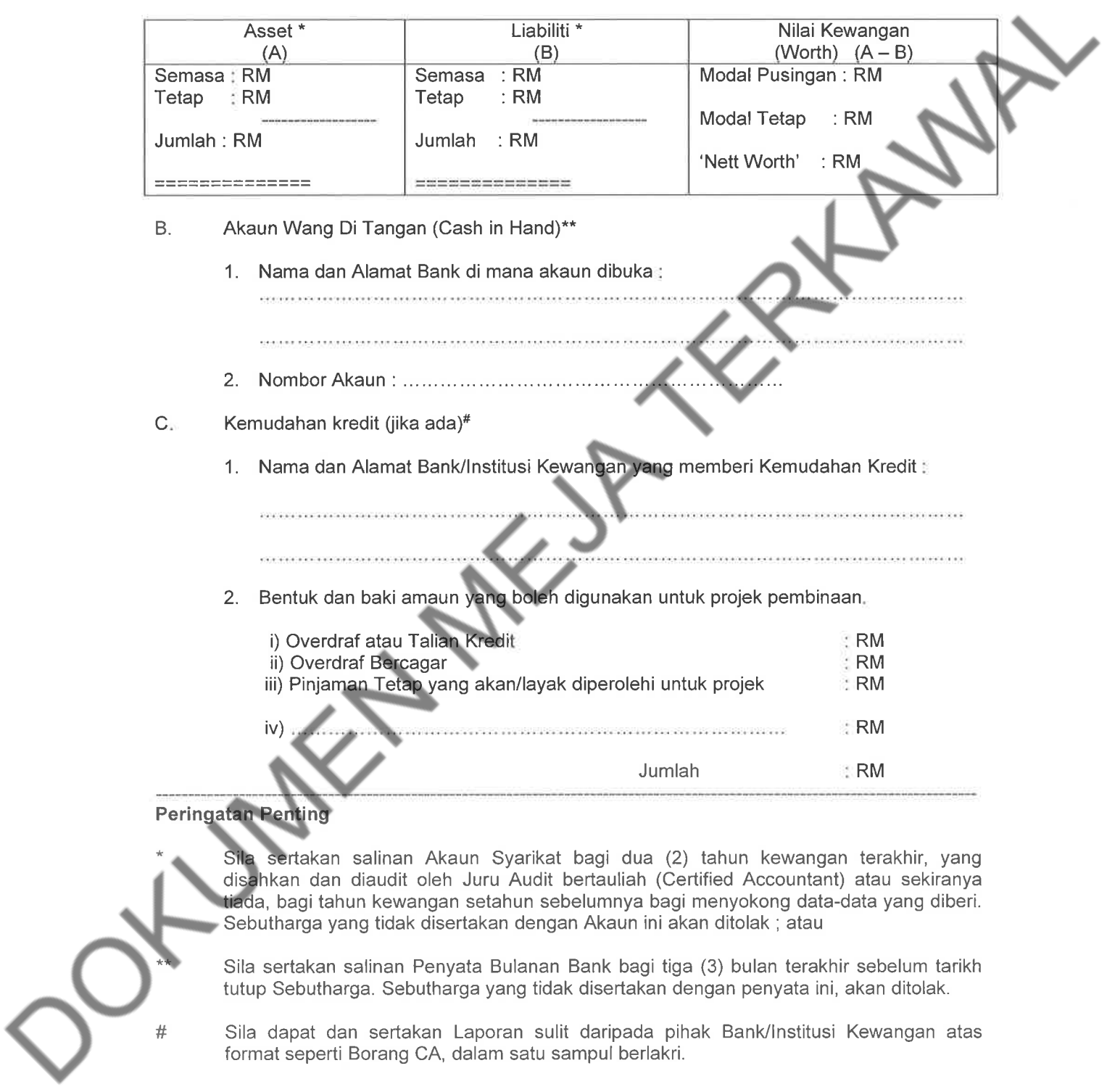
Jumlah : RM

Peringatan Penting

* Sila sertakan salinan Akaun Syarikat bagi dua (2) tahun kewangan terakhir, yang disahkan dan diaudit oleh Juru Audit bertauliah (Certified Accountant) atau sekiranya tiada, bagi tahun kewangan setahun sebelumnya bagi menyokong data-data yang diberi. Sebutharga yang tidak disertakan dengan Akaun ini akan ditolak ; atau

** Sila sertakan salinan Penyata Bulanan Bank bagi tiga (3) bulan terakhir sebelum tarikh tutup Sebutharga. Sebutharga yang tidak disertakan dengan penyata ini, akan ditolak.

Sila dapat dan sertakan Laporan sulit daripada pihak Bank/Institusi Kewangan atas format seperti Borang CA, dalam satu sampul berlakri.



BORANG CA - LAPORAN BANK / INSTITUSI KEWANGAN MENGENAI KEDUDUKAN KEWANGAN PENYEBUTHARGA

(Borang ini hendaklah dilengkapkan oleh pihak bank atau institusi kewangan lain dan diserahkan kepada petender/penyebutharga dalam satu sampul berlakri untuk disertakan bersama-sama tender/sebutharganya sekiranya petender/penyebutharga mempunyai kemudahan kredit dengan Bank/Institusi Kewangan yang berkenaan).

Kepada : **YANG DIPERTUA**
MAJLIS PERBANDARAN KAJANG (MPKj),
Menara MPKj,
Jalan Cempaka Putih, Off Jalan Semenyih,
43000 Kajang,
Selangor Darul Ehsan.

Nama Penyebutharga :

Projek:



(A) Kemudahan Kredit yang boleh digunakan untuk pelaksanaan Projek :
Kemudahan Kredit yang telah lulus dan kemudahan kredit tambahan minimum yang layak diperolehi oleh penyebutharga adalah seperti berikut :

Bentuk Kemudahan Kredit	Baki daripada yang telah diluluskan	Tambahan Minima yang akan diluluskan	
_____	_____	_____	_____
(i) Overdraif	RM	RM	RM
(ii) Overdraif bercagar	RM	RM	RM
(iii) Talian Kredit	RM	RM	RM
(iv) Pinjaman Tetap yang akan/layak diperolehi untuk projek			
(v)	RM	RM	RM
Jumlah	RM	RM	RM

(* Jika Projek diawardkan kepada Penyebutharga)

Ulasan-ulasan mengenai kedudukan kewangan dan akaun penyebutharga :

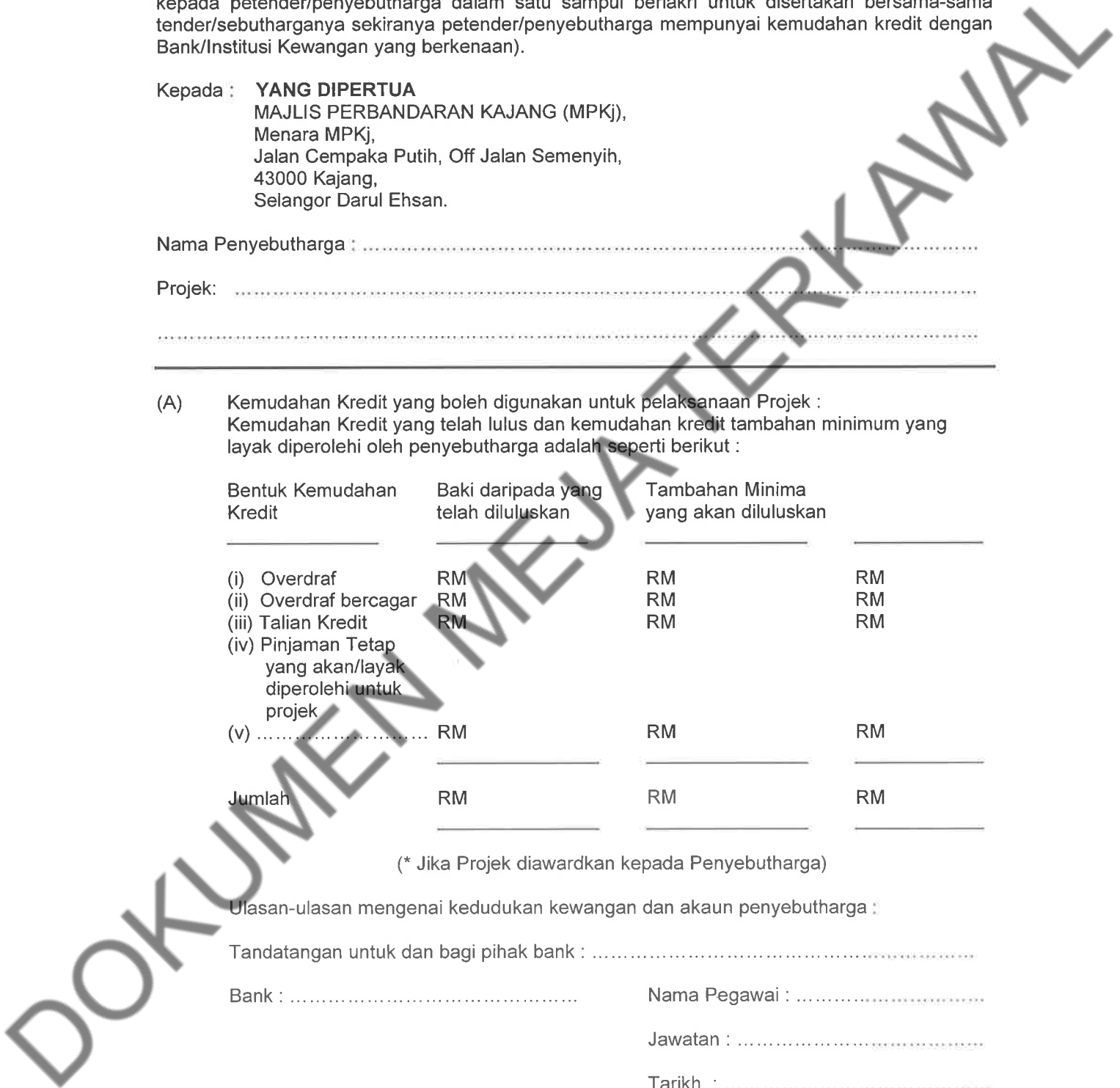
Tandatangan untuk dan bagi pihak bank :

Bank :

Nama Pegawai :

Jawatan :

Tarikh :



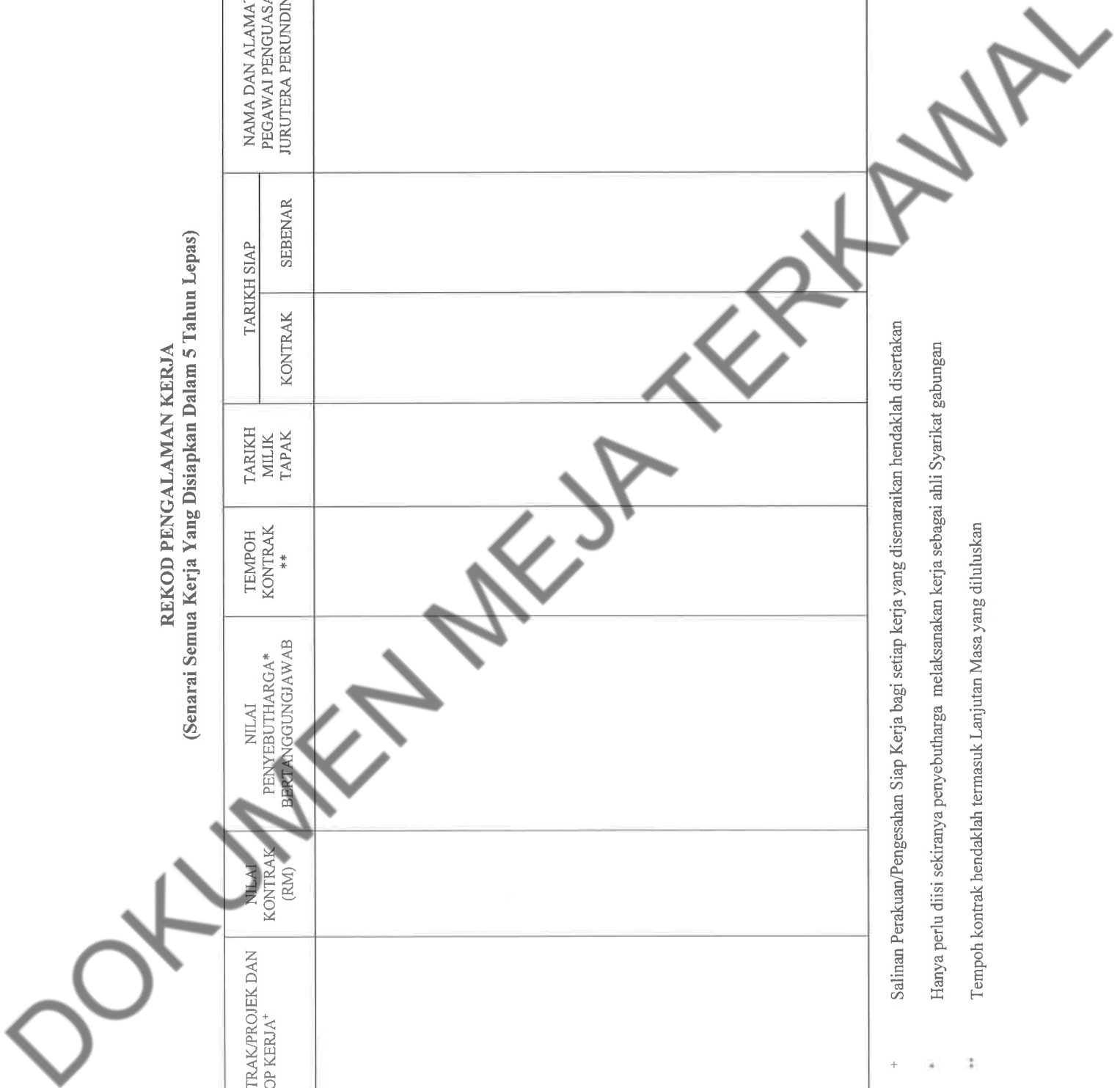
REKOD PENGALAMAN KERJA
 (Senarai Semua Kerja Yang Disiapkan Dalam 5 Tahun Lepas)

BIL	NAMA KONTRAK/PROJEK DAN SKOP KERJA ⁺	NILAI KONTRAK (RM)	NILAI PENYEBUTHARGA* BERTANGGUNGJAWAB	TEMPOH KONTRAK **	TARIKH MILIK TAPAK	TARIKH SIAP		NAMA DAN ALAMAT PEGAWAI PENGUASA/ JURUTERA PERUNDING	NAMA DAN ALAMAT MAJIKAN
						KONTRAK	SEBENAR		

⁺ Salinan Perakuan/Pengesahan Siap Kerja bagi setiap kerja yang disenaraikan hendaklah disertakan

^{*} Hanya perlu diisi sekiranya penyebutharga melaksanakan kerja sebagai ahli Syarikat gabungan

^{**} Tempoh kontrak hendaklah termasuk Lanjutan Masa yang diluluskan



SENARAI KERJA KONTRAK SEMASA
 (Senarai Semua Kerja Di Dalam Tangan/Sedang Berjalan Dan Belum Siap Termasuk Kontrak Yang Baru Diaward)

BIL	NAMA KONTRAK/PROJEK ⁺	NILAI KONTRAK (RM)	NILAI PENYEBUTHARGA * BERTANGGUNGJAWAB	TEMPOH KONTRAK **	TARIKH MILIK	TARIKH SIAP KONTRAK	KEMAJUAN KERJA		NAMA DAN ALAMAT JURUTERA PROJEK	NAMA DAN ALAMAT MAIKAN
							IKUT JADUAL (RM)	SEBENAR DICAPAI (RM)		

* Hanya perlu diisi sekiranya penyebutharga melaksanakan kerja sebagai ahli syarikat gabungan
 ** Tempoh kontrak hendaklah termasuk lanjutan masa yang dituluskan
 + Peringatan Penting

Bagi setiap kerja semasa yang bukan projek MPKj sertakan (wajib) Laporan Penyelia Projek atas format seperti Borang GA, dalam satu sampul berlakri. Sebutharga yang tidak disertakan dengan Laporan ini bagi setiap kerja semasa yang disenaraikan akan ditolak



BORANG GA – LAPORAN PENYELIA PROJEK ATAS PRESTASI KERJA (BUKAN PROJEK MPKj) SEMASA PETENDER/PENYEBUTHARGA

(Borang ini hendaklah dilengkapkan oleh Penyelia Projek atau Pembantu Kanannya yang mengawasi projek dan diserahkan kepada Kontraktor dalam satu sampul berlakri untuk disertakan bersama-sama tender/sebutharganya)

Kepada :Pengarah
.....
.....
(U/P:.....)

Nama Kontraktor :
Nama Projek Yang DiLaksanakan :
.....
.....

No. Kontrak :
Harga Kontrak (termasuk anggaran nilai kerja perubahan) : RM
Wang Kos Prima dan Peruntukan Sementara : RM
Nilai Kerja Pembina : RM

Tarikh Milik Tapak : Tempoh Kontrak : minggu
Tarikh Penyiapan Asal :

Lanjutan Masa Yang Telah Diluluskan : hari
Lanjutan Masa Seterusnya :
Yang difikir/dijangka layak diperakukan : hari
Atas Sebab-sebab : (i)
(ii)

Kemajuan Kerja (berdasarkan penilaian kerja yang telah dilaksanakan) :
Pencapaian sebenar : Mengikut Jadual : %
Tarikh Kerja dijangka akan dapat disiapkan :

Nilai Bahagian Kerja Yang Telah Siap :RM
Nilai Baki Kerja Yang Belum Siap : RM

Ulasan-ulasan mengenai Prestasi Kontraktor;
(Nyatakan apa-apa kepujian dan /atau kelemahan kontraktor dan juga apa-apa tindakan / perakuan yang diambil / dipertimbang berhubung dengan prestasi Kontraktor melaksanakan Kontrak)

Tandatangan Penyelia Projek :
Nama :
Jawatan : Tarikh :

SKOP KERJA PENURAPAN JALAN

DOKUMEN MEJA TERKAWAL

SKOP KERJA PENURAPAN JALAN

1. Penyediaan Tapak Bina

Pihak pemborong / kontraktor hendaklah memastikan segala keperluan, kelengkapan mesin dan peralatan serta lain-lain yang berkaitan bagi kerja di tapak perlu dipatuhi seperti arahan Pegawai Penguasa di tapak.

2. Pemotongan Rumput Di Bahu Jalan

Pihak pemborong / kontraktor dikehendaki memotong, membersihkan dan menggred semula bahu jalan melibatkan kerja penggredan semula aras permukaan, membentuk dan memadat bahu jalan sediaada serta membersihkan dan membuang tumbuhan dari tapak bina ke tempat pembuangan yang disediakan oleh pemborong / kontraktor.

Penggredan bermotor atau alatan lain digunakan untuk penggredan semula aras permukaan, diikuti dengan pemadatan menggunakan mesin penggelek.

3. Pembersihan Permukaan Tapak Jalan

Pihak pemborong / kontraktor dikehendaki membuat pemotongan pada mana-mana permukaan jalan yang telah retak, pecah dan rosak dengan menggunakan peralatan dan jentera yang sesuai. Kemudian, dari itu adalah dikehendaki untuk merawat permukaan 'base' jalan dengan menambak dan memadatkan 'crusher run' yang sesuai seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa di tapak. Kontraktor juga perlu memastikan permukaan tapak adalah bersih dan kering serta tiada sebarang kotoran yang mengganggu kerja.

4. Rekabentuk Campuran (Mix Design)

Pihak pemborong / kontraktor dikehendaki untuk membuat penentuan bagi campuran bitumen dan agreged yang dapat menghasilkan bahan penurapan jalan yang berdaya tahan sebelum memulakan kerja penurapan jalan dan memaklumkan kepada Pegawai Penguasa bagi persetujuan dan kelulusan. Pihak pemborong / kontraktor dikehendaki membuat penentuan dan pematuhan 'Job Mix Formula' (JMF) sepertimana yang ditetapkan oleh Jabatan Kerja Raya (JKR) pada kuari-kuari pembekal yang diiktiraf oleh JKR.

5. Semburan 'Bituminous Emulsion Tack Coat'

- i) Pihak pemborong / kontraktor adalah dikehendaki dan sentiasa memastikan permukaan jalan bersih dari sebarang kotoran atau benda asing dan memastikan jalan adalah dalam keadaan kering sebelum kerja semburan 'tack coat' dijalankan.
- ii) Adalah tidak dibenarkan semburan dilakukan pada atau semasa waktu hujan.

- iii) Jenis 'tack coat' yang dibenarkan oleh Pegawai Penguasa di tapak adalah dari jenis 'Bituminous Emulsion Tack Coat Rapid Setting Grade 1Kationic atau RS-1K' (50% Bitumen / 50% Air) dengan mematuhi piawaian Malaysian Standard – MS 161.
- iv) Semburan 'tack coat' hendaklah dilakukan dengan cara semburan rata pada keseluruhan permukaan jalan dan tidak dilakukan dengan cara semburan berbelang / bertompok / tidak rata.
- v) Setelah semburan 'tack coat' selesai dilakukan dengan kaedah yang betul, dan keadaan cuaca yang baik dan kering, maka waktu set 'tack coat' adalah dalam tempoh 30minit ke 45minit atau setelah keseluruhannya bahan kandungan air dari campuran 'tack coat' telah meruap keluar dan kandungan bitumen telah set dan berwarna kehitaman.
- vi) Suhu 'tack coat' di antara 25°C sehingga 45°C semasa semburan dilakukan.
- vii) Sekiranya berlaku hujan semasa kerja semburan sedang dalam pelaksanaan, adalah dikehendaki memberhentikan kerja tersebut dan perlu mengulangi proses tersebut dalam cuaca yang kering.
- viii) Kuantiti semburan hendaklah mematuhi arahan iaitu di antara kadar semburan 0.25 – 0.55/liter persegi disemur rata pada permukaan bersih dan kering.

6. Turapan "Asphaltic Concrete Wearing Course" – ACWC 14mm

- i) Pihak pemborong / kontraktor adalah dikehendaki sebelum melaksanakan kerja turapan perlu mendapatkan kelulusan Pegawai Penguasa di tapak bagi menentukan pilihan memilih kuari yang membekalkan premix mendapat kelulusan dan diiktiraf oleh JKR Malaysia di dalam negeri Selangor.
- ii) Setelah dipersetujui, pihak pemborong / kontraktor adalah dikehendaki membuat 'trial mix' di kuari yang dipilih bagi mendapatkan 'grading-sieve analysis' 'Bitumen Content' dan menetapkan rekabentuk turapan melalui 'Job Mix Formula' bagi mendapatkan kelulusan Pegawai Penguasa.
- iii) 'Design Bitumen Content' yang perlu dipatuhi bagi 'ACWC 14 – Wearing Course' adalah 4.0 – 6.0 %. Setelah mendapat rekabentuk turapan dan 'rolling pattern' yang dipersetujui, kerja-kerja penurapan 'ACWC 14mm' hendaklah dilakukan dengan mematuhi spesifikasi penurapan.

7. Kerja Pemampatan & Pematatan Asphaltic Wearing Course – ACWC 14mm & Suhu Asphalt

- i) Pihak pemborong / kontraktor adalah dikehendaki memastikan semua jentera dan peralatan lengkap dan berfungsi dengan baik sebelum memulakan kerja penurapan dan pemampatan.
- ii) Jentera Paver perlu mempunyai kelebaran di antara 2.5m-3.75m , jentera 'Tandem Roller' perlu mempunyai berat sehingga 8 tan ke 10 tan dan jentera 'Pneumatic Tyre Roller' perlu mempunyai berat tidak kurang 15 tan serta berfungsi dengan baik.
- iii) Semasa kerja penurapan dijalankan, kontraktor hendaklah memastikan suhu asphalt atau premix di atas lori perlu tidak kurang dari 130°C dan perlu memastikan suhu asphalt di dalam jentera paver tidak kurang 130°C serta perlu

memastikan suhu asphalt semasa pemampatan dan pepadatan tidak kurang dari 120°C.

- iv) Bagi memastikan turapan mengikut spesifikasi kaedah pemampatan perlu mematuhi corak gelesan ('rolling pattern') seperti 2 (static)-2 (vibrate)-10 atau 12 (Tyre Roller)2 – (static) atau 2-2-12-2 atau 2-2-10-2 bagi memastikan nilai ketumpatan premix mematuhi kehendak spesifikasi iaitu 98-100% dari Marshall Density bagi Asphaltic Concrete Wearing Course (ACWC).

8. Semburan 'Bituminous Emulsion Prime Coat'

- i) Pihak pemborong / kontraktor adalah dikehendaki dan sentiasa memastikan jalan bersih dari sebarang kekotoran dan benda asing serta memastikan permukaan jalan adalah dalam keadaan kering sebelum kerja semburan 'prime coat' dilakukan.
- ii) Adalah tidak dibenarkan semburan dijalankan pada waktu hujan.
- iii) Jenis ' prime coat' yang dibenarkan oleh Pegawai Penguasa di tapak adalah dari jenis 'Bituminous Emulsion Prime Coat Slow Setting Grade 1 Kationic atau SS-1K' bergred penembusan 80/100 (60% Bitumen / 40% Air) dengan mematuhi piawaian Malaysian Standard – MS 161.
- iv) Semburan 'prime coat' hendaklah dilakukan dengan cara semburan rata pada keseluruhan permukaan jalan dan tidak dilakukan dengan cara semburan berbelang / bertompok / tidak rata.
- v) Setelah semburan 'prime coat' selesai dilakukan dengan kaedah yang betul, dan keadaan cuaca yang baik dan kering, maka waktu set 'prime coat' adalah dalam tempoh lebih kurang 24 jam atau setelah keseluruhannya bahan kandungan air dari campuran 'prime coat' telah meruap keluar dan kandungan bitumen telah set dan berwarna kehitaman.
- vi) Suhu 'prime coat' di antara 25°C sehingga 45°C semasa semburan dilakukan.
- vii) Sekiranya berlaku hujan semasa kerja semburan sedang dalam pelaksanaan, adalah dikehendaki memberhentikan kerja tersebut dan perlu mengulangi proses tersebut dalam cuaca yang kering.
- viii) Kuantiti semburan hendaklah mematuhi arahan iaitu di antara kadar semburan 4 liter/ meter persegi dan lapisan atas disembur rata pada permukaan bersih dan kering.

9. Turapan "Asphaltic Concrete Binder Course" – ACBC 28mm

- i) Pihak pemborong / kontraktor adalah dikehendaki sebelum melaksanakan kerja turapan perlu mendapatkan kelulusan Pegawai Penguasa di tapak bagi menentukan pilihan memilih kuari yang membekalkan premix mendapat kelulusan dan diiktiraf oleh JKR Malaysia di dalam negeri Selangor.
- ii) Setelah dipersetujui, pihak pemborong / kontraktor adalah dikehendaki membuat 'trial mix' di kuari yang dipilih bagi mendapatkan 'grading-sieve analysis' 'Bitumen Content' dan menetapkan rekabentuk turapan melalui 'Job Mix Formula' bagi mendapatkan kelulusan Pegawai Penguasa.

- iii) 'Design Bitumen Content' yang perlu dipatuhi bagi 'AC 28 – Binder Course adalah 3.5 – 5.5 %. Setelah mendapat rekabentuk turapan dan 'rolling pattern' yang dipersetujui, kerja-kerja penurapan 'ACBC 28mm hendaklah dilakukan dengan mematuhi spesifikasi penurapan.

10. Pengujian Sampel


Dalam tempoh 24 jam selepas pemadatan, sampel hendaklah diambil sekurang-kurangnya 1(satu) sampel bagi setiap 500meter persegi dan tidak kurang dari 2(dua) sampel bagi setiap sesi turapan. Sampel tersebut hendaklah digunakan untuk menentukan ketebalan dan ketumpatan lapisan terpadat selepas pemadatan. Sampel yang diambil perlu dibawa ke makmal-makmal yang diiktiraf oleh MPKj.

Tandatangan :
(kontraktor)
Nama :
No I/C :
Tarikh :

.....
Meteri dan Cop Kontraktor

LUKISAN / GAMBAR

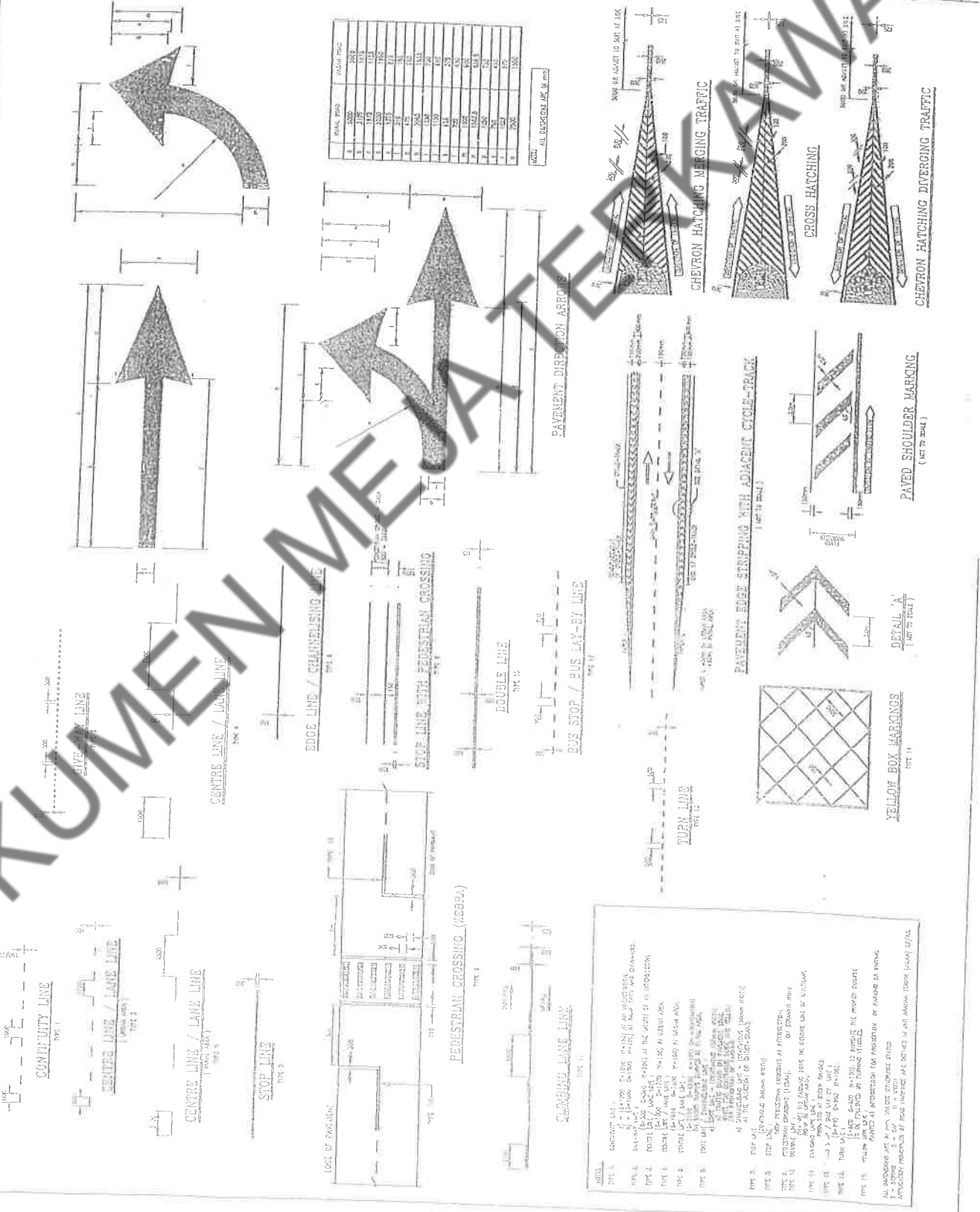
DOKUMEN MEJA TERKAWAL



MAJLIS PERBADARAN KUALA LUMPUR
Majlis APN/ Jabatan Daerah Kuala Lumpur
CIJ Jalan Binti 1/1
4000 Kuala Lumpur, Daerah Kuala Lumpur
Tel: 603-2077 7000 / Fax: 603-2077 7007

JURUTERA PERSEKUTUAN
No. 7-4, Tingkat 1,
Jalan Medan 7/2, Seksyen 9,
Pusat Bandar Baru Seberang,
43800 Seremban, Negeri Sembilan
Tel: 603-8775 1022
Fax: 603-8775 1021
E-mail: 1.studio@yahoo.com

JURUTERA PERSEKUTUAN
No. 7-4, Tingkat 1,
Jalan Medan 7/2, Seksyen 9,
Pusat Bandar Baru Seberang,
43800 Seremban, Negeri Sembilan
Tel: 603-8775 1022
Fax: 603-8775 1021
E-mail: 1.studio@yahoo.com



RYAL RPD	UMAR RPD
1	2002
2	2175
3	2153
4	2173
5	2173
6	2173
7	2173
8	2173
9	2173
10	2173
11	2173
12	2173
13	2173
14	2173
15	2173
16	2173
17	2173
18	2173
19	2173
20	2173
21	2173
22	2173
23	2173
24	2173
25	2173
26	2173
27	2173
28	2173
29	2173
30	2173
31	2173
32	2173
33	2173
34	2173
35	2173
36	2173
37	2173
38	2173
39	2173
40	2173
41	2173
42	2173
43	2173
44	2173
45	2173
46	2173
47	2173
48	2173
49	2173
50	2173

NOTE: ALL DIMENSIONS ARE IN MM

- TYPE 1 CONTOUR LINE
- TYPE 2 CONTOUR LINE
- TYPE 3 STOP LINE
- TYPE 4 EDGE LINE / CHANGELINE
- TYPE 5 STOP LINE WITH PEDESTRIAN CROSSING
- TYPE 6 DOUBLE LINE
- TYPE 7 BUS STOP / BUS LAY-BY LINE
- TYPE 8 TURN LINE
- TYPE 9 PEDESTRIAN CROSSING (COBBLE)
- TYPE 10 CHANGELINE / LAND LINE
- TYPE 11 YELLOW BOX MARKINGS
- TYPE 12 PAVED SHOULDER MARKING
- TYPE 13 PAVEMENT EDGE STRIPPING WITH ADJACENT CYCLE-TRACK
- TYPE 14 CHEVRON HATCHING MERGING TRAFFIC
- TYPE 15 CHEVRON HATCHING DIVERGING TRAFFIC
- TYPE 16 CROSS HATCHING
- TYPE 17 PAVEMENT DIRECTION ARROWS

NO. PROJEK	NO. RAKAM	NO. SKALA	NO. RAKAM

STANDARD ROAD MARKING 1

MAMPU BERBANDUAN (KAWAN)
MAMPU MELAKSANAKAN TRANSFORMASI
BERSAMA SAMA MELAKSANAKAN TRANSFORMASI
BERSAMA SAMA MELAKSANAKAN TRANSFORMASI
BERSAMA SAMA MELAKSANAKAN TRANSFORMASI

JURUTERA PERUBAH RUMAH

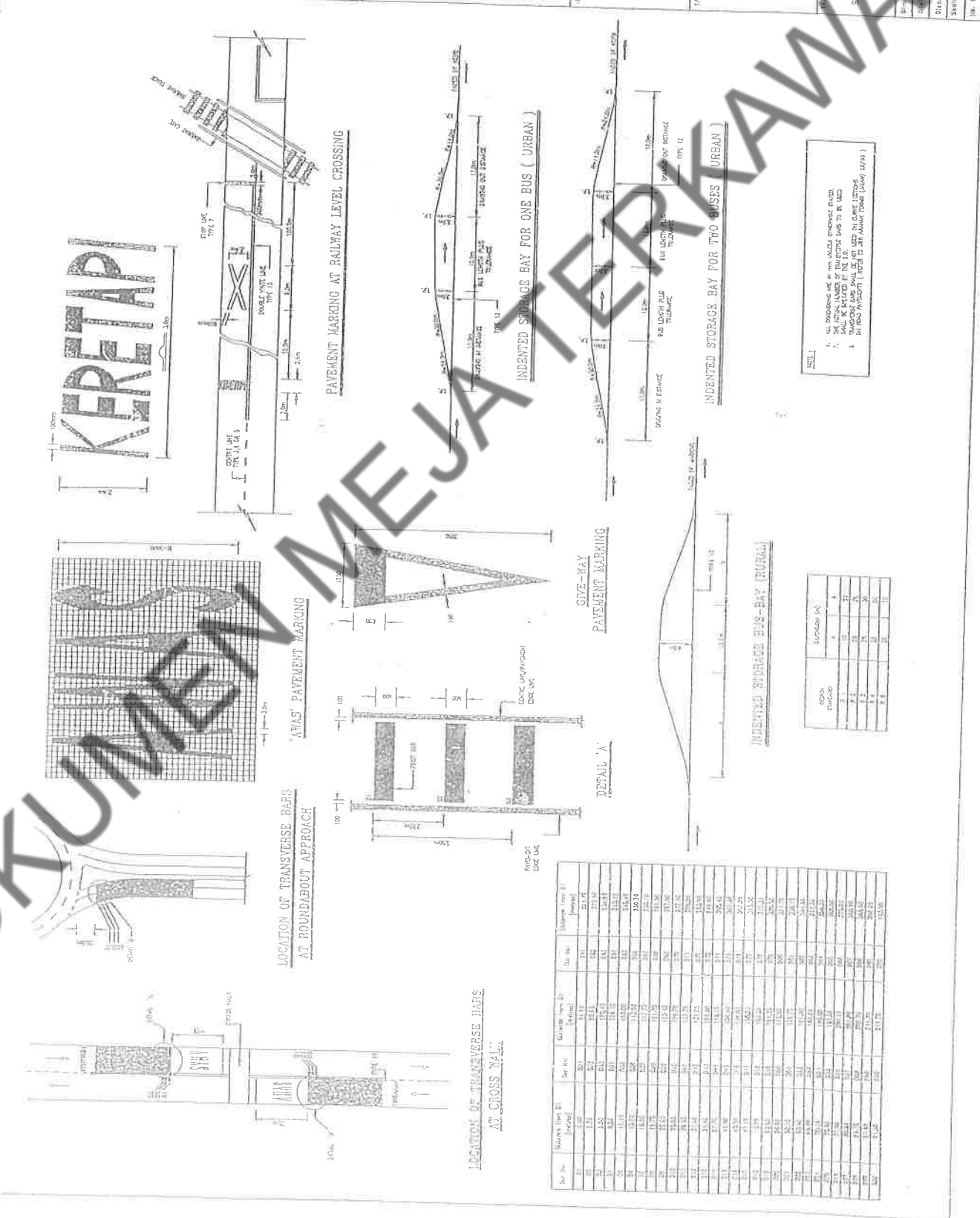
REJENIUS SUDIP
No. 10, Jalan P. 1/1, Seksyen 9,
Kawasan Perbandaran Seremban,
41000 Seremban, Negeri Sembilan,
Malaysia
Tel: 603-8925 052
Fax: 603-8925 091
E-mail: rejenius@msd.com

JURUTERA PERUBAH RUMAH

REJENIUS SUDIP
No. 10, Jalan P. 1/1, Seksyen 9,
Kawasan Perbandaran Seremban,
41000 Seremban, Negeri Sembilan,
Malaysia
Tel: 603-8925 052
Fax: 603-8925 091
E-mail: rejenius@msd.com

JURUTERA PERUBAH RUMAH

REJENIUS SUDIP
No. 10, Jalan P. 1/1, Seksyen 9,
Kawasan Perbandaran Seremban,
41000 Seremban, Negeri Sembilan,
Malaysia
Tel: 603-8925 052
Fax: 603-8925 091
E-mail: rejenius@msd.com



NOTE 1

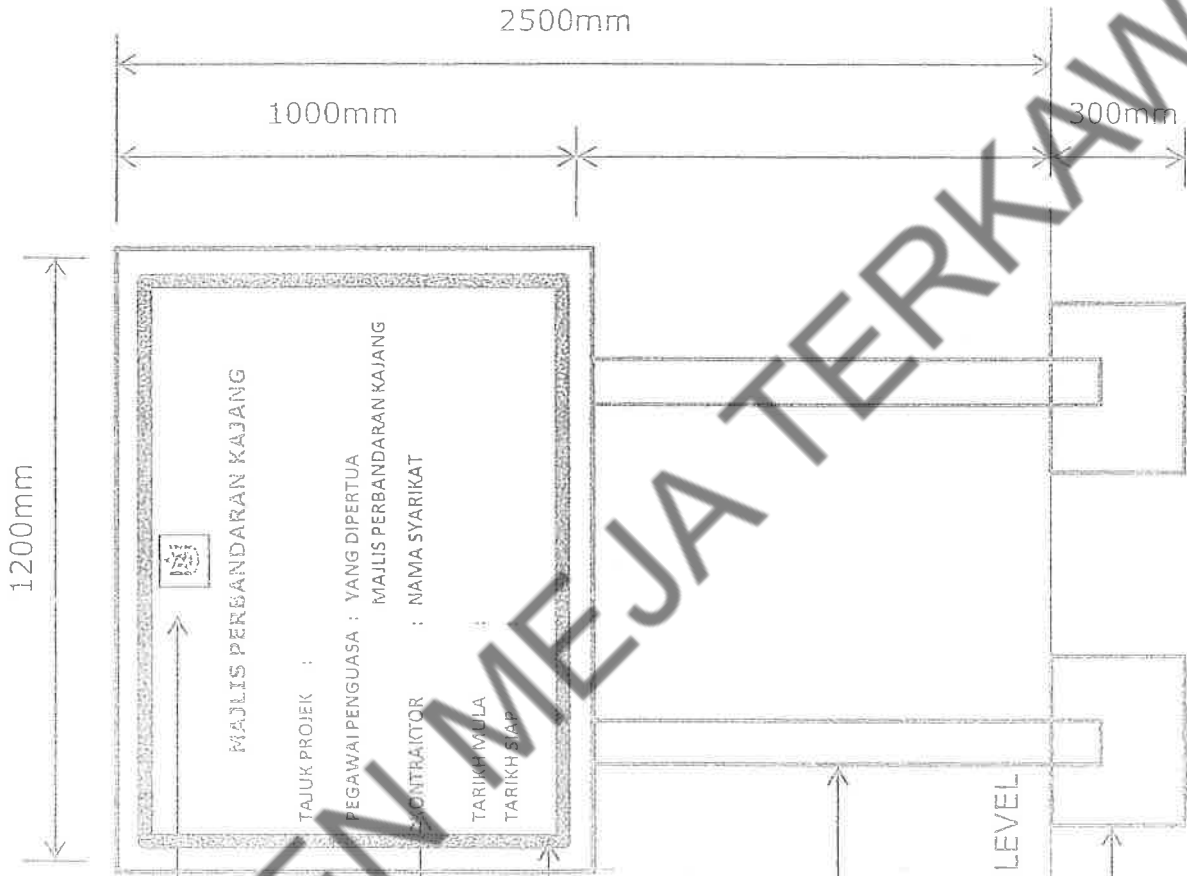
1. All dimensions are in mm unless otherwise stated.
2. The markings shall be painted in accordance with the relevant standards.
3. The markings shall be painted in accordance with the relevant standards.
4. The markings shall be painted in accordance with the relevant standards.

KOD	Saiz (m)	
	W	L
1	1.5	1.5
2	1.5	1.5
3	1.5	1.5
4	1.5	1.5
5	1.5	1.5
6	1.5	1.5
7	1.5	1.5
8	1.5	1.5
9	1.5	1.5
10	1.5	1.5

No. Ruj.	Saiz (m)	No. Ruj.	Saiz (m)	Saiz (m)	
				W	L
1	1.5	1.5	1.5	1.5	
2	1.5	1.5	1.5	1.5	
3	1.5	1.5	1.5	1.5	
4	1.5	1.5	1.5	1.5	
5	1.5	1.5	1.5	1.5	
6	1.5	1.5	1.5	1.5	
7	1.5	1.5	1.5	1.5	
8	1.5	1.5	1.5	1.5	
9	1.5	1.5	1.5	1.5	
10	1.5	1.5	1.5	1.5	

DOKUMEN MEJA TERKAWAL

Lampiran A



PAPAN TANDA PROJEK

LOGO MPKj

WARNA PAPAN TANDA (PUTIH) JENIS FIBER

WARNA TULISAN: HITAM (rujuk lampiran B)

BORDER LINE WARNA : BIRU

TIANG JENIS BESI "HOLLOW SECTION". WARNA : HITAM

PLATFORM LEVEL

KONKRIT ASAS

DISEDIAKAN OLEH : JABATAN KEJURUTERAAN

Lampiran B

PAPAN TANDA PROJEK

 MAJLIS PERBANDARAN KAJANG	
TAJUK PROJEK :	
PEGAWAI PENGUASA YANG DIPERTUA MAJLIS PERBANDARAN KAJANG :	
KONTRAKTOR :	NAMA SYARIKAT
TARIKH MULA :	
TARIKH SIAP :	

WORDING DETAIL

DISEDIAKAN OLEH : JABATAN KEJURUTERAAN

DOKUMEN MEJA TERKAWAL

LAMPIRAN C

WORKS

Approach sign to any works on the road.

DIMENSIONS

Dimensions of board and borders as in WD. 1-
(Section Teknik 2A.)

- Background - orange
- Border - black
- Symbol - black



T. 4 AWAS

Approach sign indicating some sort of danger ahead.

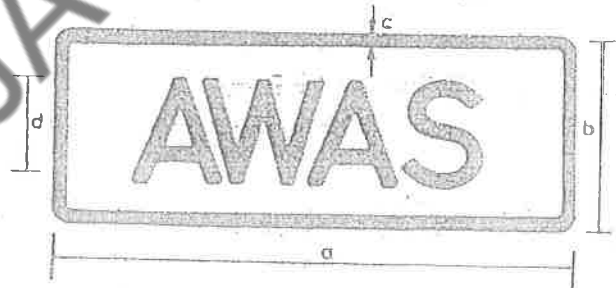
LAMPIRAN D

SIGN	DIMENSIONS			
	a	b	c	d
Minimum	1000	500	15	300

COLOUR

- Background - orange
- Border/Lettering - black

LETTERING: Series 2 with medium spacing.

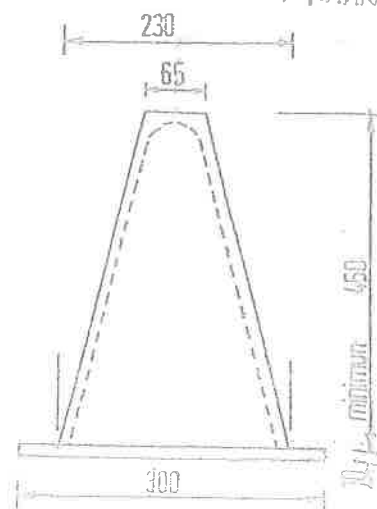


T. 19 TYPICAL TRAFFIC GUIDANCE CONE

Another construction warning sign.

COLOUR: Orange / red

LAMPIRAN E



LAMPIRAN G

7.23

APOLOGETIC SIGNS

These signs with appropriate messages shall be placed at appropriate locations in a construction site.

DIMENSIONS

As shown.

COLOUR

Reflective orange background, black lettering and border.

LETTERING

Series 2 with medium spacing.



LAMPIRAN H

T. 20 WARNING LAMP

Another construction warning sign.

COLOUR: Orange / red



DOKUMEN MEJA TERKAWAL



Lokasi Tapak : 

DOKUMEN MEJA TERKAWAL