

**KENYATAAN TAWARAN SEBUTHARGA  
BAHAGIAN PEMBANGUNAN  
PEJABAT DAERAH / TANAH KLANG  
NEGERI SELANGOR DARUL EHSAN**

**SEBUTHARGA PDTK/PF/NEGERI/NO.9/2015**

1. Tawaran Sebutharga adalah dipelawa daripada kontraktor-kontraktor berdaftar di Pusat Khidmat Kontraktor dan di Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan (CIDB) Kelas 'F' atau Gred GI, Kategori CE21 yang dimiliki 100% oleh rakyat tempatan dan yang masih dibenarkan membuat tawaran pada masa ini akan diterima **PEJABAT DAERAH / TANAH KLANG, 41902 KLANG** (Bahagian Pembangunan) hingga pukul 12.00 tengahari pada 11 Februari 2015 bagi kerja seperti berikut:

**MEMBINA PAGAR DAN MEMBAIKPULIH JAMBATAN KAYU SERTA KERJA-KERJA  
BERKAITAN DI TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG**

2. Naskah tawaran boleh dirujuk terlebih dahulu di kaunter, Bahagian Pembangunan, Aras 1, Pejabat Daerah / Tanah Klang semasa waktu bekerja sebelum membuat pembelian.
3. Borang / Dokumen sebutharga boleh dibeli dengan harga RM10.00 dengan menggunakan *online banking / credit card* melalui sistem e-tender / sebutharga melalui laman sesawang <http://tender.selangor.gov.my>.
4. Sampul Borang Sebutharga mestilah dijudulkan seperti yang ditetapkan dan borang sebutharga tawaran tersebut hendaklah dimasukkan dalam Peti Tawaran di PEJABAT DAERAH / TANAH KLANG, ARAS 1 (BAHAGIAN PEMBANGUNAN) 41902 KLANG, sebelum masa tawaran ditutup. Borang sebutharga yang lewat dikembalikan **TIDAK** akan dipertimbangkan untuk menyertai sebutharga ini.
5. Kerajaan tidak semestinya menerima Sebutharga yang paling rendah atau pun terikat kepada sebarang Sebutharga.

Tarikh: 4 Februari 2015

.....t.t.....  
**(MARYATUL KIPTIAH BINTI HAMZAH)**  
Penolong Pegawai Daerah  
(Pembangunan)  
b.p. Pegawai Daerah Klang

PEJABAT DAERAH/TANAH KLANG,  
JALAN KOTA,  
41902 KLANG.

Telefon: 33711963/33719028

**SENARAI SEMAK  
(BEKALAN/PERKHIDMATAN / KERJA)**

Sila tandakan  bagi dokumen-dokumen yang disertakan

Bil	Perkara / Dokumen (wajib disertakan)	Untuk Di tanda Oleh Syarikat	Untuk Di tanda Oleh Jawatankuasa Pembuka Sebutharga
1.	Salinan Sijil Pendaftaran Dari Pusat Khidmat Kontraktor (PKK) / Kerja	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2.	Salinan Sijil Perakuan Pendaftaran Akta Pendaftaran Syarikat Perniagaan 1956 (SSM)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3.	Salinan Sijil Perolehan Kerja Kerajaan (SPKK) yang dikeluarkan oleh Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan Malaysia (CIDB) (3) bulan sebelum	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4.	Borang Sebutharga telah diisi dengan lengkap (termasuk nilai tawaran dan tempoh siap) dan ditandatangani	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5.	Borang Maklumat Penyebut Harga	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6.	Pematuhan Kepada Spesifikasi	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
7.	Borang Akuan Pembida ditandatangani	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8.	Resit Sistem Tender Selangor	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
9.	Senarai Kakitangan Teknikal & Yang Berkaitan	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
10.	Salinan Penyata Bulanan Akaun Bank bagi tiga (3) bulan terakhir	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
11.	Maklumat Aset Syarikat (Bilangan Jentera)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
12.	Maklumat Pengalaman Kerja (5 tahun)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<p><b><u>PENGESAHAN OLEH SYARIKAT</u></b></p> <p>Dengan ini saya mengesahkan bahawa saya telah membaca dan memahami semua syarat-syarat dan terma yang dinyatakan di dalam dokumen sebutharga. Semua maklumat yang dikemukakan adalah benar.</p> <p>Tandatangan : .....</p> <p>Nama : .....</p> <p>Jawatan:.....</p> <p>Tarikh:</p>		<p><b><u>UNTUK KEGUNAAN JABATAN</u></b></p> <p>Jawatankuasa Pembuka Sebutharga mengesahkan penerimaan dokumen bertanda kecuali bagi perkara bil..... (jika ada)</p> <p>Tandatangan:.....</p> <p>Nama: .....</p> <p>Jawatan : .....</p> <p>Tarikh : .....</p> <p>Tandatangan:.....</p> <p>Nama: .....</p> <p>Jawatan : .....</p> <p>Tarikh : .....</p>	

SEBUTHARGA BAHAGIAN:

BAHAGIAN PEMBANGUNAN

NO. SEBUTHARGA:

PDTK/PF/NEGERI/NO.9/2015

PEMBORONG BUMIPUTRA SAHAJA

Ruj. Tuan:

Ruj. Kami: PDTK/PM/Negeri/No.9/2015

Tarikh :

Sebutharga adalah diterima di Pejabat Daerah / Tanah Klang (Bahagian Pembangunan) sehingga pukul 12.00 tengahari 11 Februari 2015 bagi kerja-kerja berikut:

**MEMBINA PAGAR DAN MEMBAIKPULIH JAMBATAN KAYU SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG**

Nama Kontraktor : .....

Alamat : .....

No. Telefon : .....

Tuan,

Pejabat ini menjemput tuan mengemukakan sebutharga untuk kerja di atas. Sila kemukakan Borang Sebutharga yang telah diisi di dalam sampul surat yang telah dimeterai dan masukkan ke dalam peti sebutharga pejabat yang mengeluarkan borang tersebut.

2. Sila tulis dibahagian atas sampul surat berukuran 9" X 12" **Nama, Nombor Sebutharga, masa** dan **tarikh tutup** seperti yang disebut di atas dan alamat pejabat yang mengeluarkan sebutharga. Dokumen Sebutharga tidak boleh dilipat.

Sekian.

**'BERKHIDMAT UNTUK NEGARA'**

Saya yang menurut perintah,

.....t.t.....

**( MARYATUL KIPTIAH BINTI HAMZAH )**

Ketua Penolong Pegawai Daerah (Pembangunan)

b.p. Pegawai Daerah Klang

Tajuk Sebutharga: **MEMBINA PAGAR DAN MEMBAIKPULIH JAMBATAN KAYU SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG**

1. **HAK KERAJAAN MENERIMA / MENOLAK SEBUTHARGA**

Kerajaan adalah tidak terikat untuk menerima Sebutharga yang terendah atau mana-mana Sebutharga atau memberi apa-apa sebab di atas penolakan sesuatu Sebutharga. Keputusan Jawatankuasa Sebutharga adalah muktamad.

2. **CARA-CARA MELENGKAPKAN DOKUMEN SEBUTHARGA**

2.1 **Penyediaan Sebutharga**

Kontraktor adalah dikehendaki mengisi segala maklumat berikut dengan sepenuhnya :

- (a) Harga dan tandatangan Kontraktor di Ringkasan Sebutharga,
- (b) Harga, tempoh dan tandatangan dalam Borang Sebutharga,
- (c) Senarai Kerja,
- (d) Tandatangan Perakuan kepada Syarat-syarat Am yang dikenakan.
- (e) Tandatangan kepada Bidang Kerja Utama
- (f) Tandatangan kepada Spesifikasi (jika ada).

Jika berlaku kesilapan dalam mengisi maklumat-maklumat di atas, Kontraktor hendaklah menandatangani ringkas semua pembetulan.

2.2 **Penyerahan Dokumen Sebutharga**

- (a) Dokumen Sebutharga yang telah diisi dengan lengkap hendaklah dimasukkan ke dalam sampul surat berlakri yang dicatatkan dengan bilangan Sebutharga serta tajuk Sebutharga dan hendaklah dimasukkan ke dalam peti Sebutharga pada masa dan tempat yang ditetapkan dalam Notis Sebutharga.
- (b) Sebutharga yang diserahkan selepas masa yang ditetapkan, tidak akan dipertimbangkan.
- (c) Kegagalan Kontraktor mengembalikan Dokumen Sebutharga pada tarikh tutup Sebutharga akan membolehkan Kerajaan mengambil tindakan tata-tertib.

### 2.3 **Penjelasan Lanjut**

Sekiranya terdapat maklumat dalam Dokumen Sebutharga yang tidak jelas atau bercanggah, Kontraktor boleh menghubungi pejabat ini untuk penjelasan lanjut.

## 2. **PERBELANJAAN PENYEDIAAN DOKUMEN SEBUTHARGA**

Semua perbelanjaan bagi penyediaan Sebutharga ini hendaklah ditanggung oleh Petender sendiri.

## 3. **TEMPOH SAH SEBUTHARGA**

Sebutharga ini sah selama 90 hari dari tarikh tutup Sebutharga. Petender tidak boleh menarik balik sebutharganya sebelum tamat tempoh sah Sebutharga. Pengesyoran tindakan tatatertib akan diambil sekiranya kontraktor menarik sebutharganya sebelum tamat tempoh sah sebutharga. Tempoh ini boleh dengan persetujuan bersama dilanjutkan jika dan apabila perlu.

## BUTIRAN SEBUTHARGA

MEMBINA PAGAR DAN MEMBAIKPULIH JAMBATAN KAYU SERTA  
KERJA-KERJA BERKAITAN DI TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG

Bil.	Butir- Butir Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
1.0	<b>KEHENDAK PERMULAAN, SYARAT AM DAN KEPERLUAN DI TAPAK</b>				
	1.1 Insuran Pampasan Pekerja (workmen Compensation) dan Tanggungan Awam ( Public Liability / Contractor's All Risk)	H/Pukal	-		
	1.2 Membekal dan membukukan gambar berserta sesalinan 'softcopy' gambar di dalam pendrive yang menunjukkan kemajuan kerja <b>sebelum, semasa dan selepas</b> kerja siap dilaksanakan di tapak mengikut keperluan dan arahan daripada Pegawai Penguasa.	Set	2.0	100.00	200.00
	1.3 Bekal dan pasang papan tanda projek berukuran 1.2m x 1.0m seperti plan/ lukisan dilampiran.	Bil.	1.0	300.00	300.00
	1.4 Menyediakan segala peralatan, jentera, tenaga kerja buruh, loji dan sebagainya yang diperlukan untuk menjalankan kerja-kerja di tapak dan kerja yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa.				
	i. Jentera "Back Hoe"	Hari	5		
	ii. Lori 10 Tan	Hari	5		
	iii. "Concrete Mixer"	Hari	3		
	iv. Kos Demobilisasi	H/Pukal	-		
	<b>JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN TAWARAN</b>				

SEBUTHARGA BAHAGIAN:

BAHAGIAN PEMBANGUNAN

NO. SEBUTHARGA:

PDTK/PF/NEGERI/NO.9/2015

**BUTIRAN KERJA**

**BUTIRAN SEBUTHARGA**

**MEMBINA PAGAR DAN MEMBAIKPULIH JAMBATAN KAYU SERTA  
KERJA-KERJA BERKAITAN DI TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG**

Bil.	Butir- Butir Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
1.5	Keperluan-keperluan pengawasan dan penyeliaan projek, jadual kemajuan kerja serta item - item keselamatan di tapak bina dan mengikut arahan Pegawai Penguasa	H/Pukal	-		
	Nota : Kontraktor perlu mengemukakan Jadual Kemajuan Kerja sebelum memulakan kerja di tapak untuk kelulusan Pegawai Penguasa.				
	<b>JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN TAWARAN</b>				

**BUTIRAN SEBUTHARGA****MEMBINA PAGAR DAN MEMBAIKPULIH JAMBATAN KAYU SERTA  
KERJA-KERJA BERKAITAN DI TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG**

Bil.	Butir- Butir Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
2.0	<p><b><u>KERJA - KERJA PENYEDIAAN TAPAK, PEMBERSIHAN TAPAK SEBELUM DAN SELEPAS KERJA SIAP</u></b></p> <p>2.1 Bersihkan kawasan tapak bina sebelum kerja dimulakan dan selepas kerja siap dijalankan daripada rumput-rumput, belukar, tunggul kayu, tumbuhan liar serta bahan buangan dibuang ke tempat buangan jauh dari tapak yang disediakan kontraktor termasuk membawa keluar segala peralatan seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa. (Anggaran Keluasan : 120m x 130m = 15,600m<sup>2</sup>)</p> <p>2.2 Kerja-kerja memotong pokok sedia ada iaitu pokok biasa dan pokok kelapa di sekeliling tanah kubur bagi membina pagar termasuk kerja mencabut akar serta umbi pokok tersebut digali dan lubang ditimbus dengan tanah seperti sediakala dan dibuang ke tempat yang disediakan oleh kontraktor serta lain-lain kerja yang berkaitan mengikut arahan daripada Pegawai Penguasa.</p>	H/Pukal	15600		
	<b>JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN TAWARAN</b>				



**BUTIRAN SEBUTHARGA****MEMBINA PAGAR DAN MEMBAIKPULIH JAMBATAN KAYU SERTA  
KERJA-KERJA BERKAITAN DI TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG**

Bil.	Butir- Butir Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
<b>3.0</b>	<b><u>KERJA - KERJA MEMBINA LONGKANG KONKRIT</u></b>				
	3.1 Kerja mengorek dan membersihkan longkang tanah sedia ada berukuran 600mm x 600mm dalam dan dibuang ke tempat yang disediakan oleh kontraktor (Panjang = 130m)	m	130.0		
	3.2 Membekal dan memasang 375mm longkang berbentuk V 75mm tebal termasuk semua kerja penggalian, membentuk bebendul 75mm tinggi dan permukaan terdedah di bahagian dalam dengan 12mm tebal campuran simen dan pasir (1:3) termasuk membina sump mengikut arahan Pegawai Penguasa	m	130.0		
	3.3 Membekal dan memasang pembentung jenis paip berukuran 600mm diameter termasuk 150mm pengalas konkrit dan dipasang dengan simpai dan ruang sekeliling paip ditutup dengan lepa simen dan pasir (1:3) serta mengikut arahan daripada Pegawai Penguasa.	m	6.0		
	3.4 Membekal, menimbus dan memadatkan tanah merah pada atas pembentung bagi membina laluan seperti yang diarahkan	m <sup>3</sup>	10.8		
	<b>JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN TAWARAN</b>				

**BUTIRAN SEBUTHARGA****MEMBINA PAGAR DAN MEMBAIKPULIH JAMBATAN KAYU SERTA  
KERJA-KERJA BERKAITAN DI TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG**

Bil.	Butir- Butir Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
<b>4.0</b>	<b><u>KERJA - KERJA MEMBINA PAGAR</u></b>				
4.1	Menggali tanah untuk asas tapak tiang [( 240 Bil X 0.45m X 0.45m x 0.3m = 14.6m <sup>3</sup> + (46 Bil x 0.95m x 0.95m x 0.675m) = 28.0m <sup>3</sup> )]	m <sup>3</sup>	42.6		
4.2	Bekal dan tanam 75mm-100mm diameter dan 3000mm-3600mm panjang cerucuk bakau	Bil	470.0		
4.3	Menyediakan acuan konkrit pada permukaan tegak untuk tiang tembok pagar termasuk acuan untuk 'ground beam' seperti yang diarahkan.	H/Pukal			
4.4	Membekal, memotong, membengkok, mengikat dan memasang tetulang konkritkeluli tegangan tinggi Y10 dan keluli lembut diameter 6mm pada asas tapak, 'ground beam' dan tiang  a) Keluli Tegangan Tinggi Y10, 2796.4kg  b) Keluli Lembut R6, 940kg	H/Pukal  H/Pukal	2796.4  940		
4.5	Bekal dan hampar konkrit pada asas tapak, 'ground beam' dan tiang pada acuan konkrit yang disediakan dan pengikut arahan Pegawai Penguasa.	m <sup>3</sup>	74.7	.....	.....
	<b>JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN TAWARAN</b>				

**BUTIRAN SEBUTHARGA****MEMBINA PAGAR DAN MEMBAIKPULIH JAMBATAN KAYU SERTA  
KERJA-KERJA BERKAITAN DI TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG**

Bil.	Butir- Butir Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
4.6	Kerja - kerja membina dinding bata daripada bata campuran simen dan pasir 113mm tebal diperkuat dengan tetulang 'exmet' dipasang pada tiap-tiap barisan yang keempat serta dilepa dengan simen plaster biasa daripada simen dan pasir (1:4) dan bercampur dengan plasticiser kepada permukaan dinding baru serta mengikut arahan Pegawai Penguasa. (rujuk pelan NO. PDK/PM/02/12A) ( 138m x 1.5m = 207m <sup>2</sup> )	H/Pukal	207.0		
4.7	Membekal dan memasang pagar jejaring berangkai (chainlink) 3.5mm tebal bersalut PVC dengan jejaring berukuran 50mm berbentuk berlian termasuk tiang pagar 7' panjang (2' dikonkrit dalam tanah) termasuk kerja merangka dan mengimpal mengikut arahan Pegawai (Panjang = 720m Tinggi 1.5m)	m2	1080.0		
4.8	Membekal dan memasang pintu jenis "sliding gate" bersaiz 5kaki tinggi x 12kaki lebar lengkap dengan kerja mengimpal dan mengecat menggunakan cat anti karat termasuk membekalkan kunci 'padlock' seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa.	H/Pukal	1.0		
4.9	Membekal dan memasang pintu jenis "sliding gate" bersaiz 5 kaki tinggi x 10 kaki lebar lengkap dengan kerja mengimpal dan mengecat menggunakan cat anti karat termasuk membekalkan kunci 'padlock' seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa.	H/Pukal	2.0	.....	.....
	<b>JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN TAWARAN</b>				

## BUTIRAN SEBUTHARGA

MEMBINA PAGAR DAN MEMBAIKPULIH JAMBATAN KAYU SERTA  
KERJA-KERJA BERKAITAN DI TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG

Bil.	Butir- Butir Kerja	Unit	Kuantiti	Kadar (RM)	Jumlah (RM)
<b>5.0</b>	<b><u>KERJA -KERJA MENGECAT</u></b>				
	5.1 Menyediakan permukaan dan sapu 2 lapisan cat jenis 'undercoat' pada kedua - dua sisi permukaan dinding baru serta tiang mengikut arahan Pegawai Penguasa. (2 sisi x 138m x 1.5m = 414m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	414.00		
	5.2 Menyediakan permukaan dan sapu 2 lapisan cat jenis rintangan cuaca (weathershield) termasuk pada kedua - dua sisi permukaan dinding baru serta tiang menggunakan cat dari jenis Nippon atau yang setara dengannya mengikut arahan Pegawai Penguasa. (2 sisi x 138m x 1.5m = 414m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	414.00		
	5.3 Kerja - kerja mengecat semula jambatan kayu sedia ada menggunakan 2 lapis cat kilat berdasarkan damar alkayd sintetik pada permukaan jambatan seperti yang diarahkan. ( 2 sisi x 7m x 3.0m = 42m <sup>2</sup> )	m <sup>2</sup>	42.00		
<b>6.0</b>	<b><u>KERJA MENENTUKAN SEMULA SEMPADAN TANAH (DEMARICATION)</u></b>				
	6.1 Kos untuk melantik juruukur bertauliah bagi menentukan sempadan tanah (demarcation) di lot 26427 (No Warta : 4556 / 19.8.27)	H/Pukal			
<b>7.0</b>	<b><u>KERJA -KERJA BERKAITAN</u></b>				
	7.1 Membekal papan tanda TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG bersaiz 6 kaki lebar x 3 kaki tinggi dari jenis aluminium, berkerangka sekeliling, tulisan arkalik dan digantung pada pagar konkrit serta kerja pemasangan selengkapnya seperti yang diarahkan.	H/Pukal		.....	.....
	<b>JUMLAH DI BAWA KE RINGKASAN TAWARAN</b>				

SEBUTHARGA BAHAGIAN:

BAHAGIAN PEMBANGUNAN

NO. SEBUTHARGA:

PDTK/PF/NEGERI/NO.9/2015

**RINGKASAN TAWARAN**

## RINGKASAN TAWARAN

**MEMBINA PAGAR DAN MEMBAIKPULIH JAMBATAN KAYU SERTA  
KERJA-KERJA BERKAITAN DI TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG**

BIL.	BUTIRAN KERJA	M/SURAT	JUMLAH (RM)
1.0	KEHENDAK PERMULAAN, SYARAT AM DAN KEPERLUAN DI TAPAK	BQ 1/7 & BQ 2/7	_____
2.0	KERJA - KERJA PENYEDIAAN TAPAK, PEMBERSIHAN TAPAK SEBELUM DAN SELEPAS KERJA SIAP	BQ 3/7	_____
3.0	KERJA - KERJA MEMBINA LONGKANG KONKRIT	BQ 4/7	_____
4.0	KERJA - KERJA MEMBINA PAGAR	BQ 5/7 & BQ 6/7	_____
5.0	KERJA -KERJA MENGECAT	BQ 7/7	_____
6.0	KERJA MENENTUKAN SEMULA SEMPADAN TANAH (DEMARICATION)	BQ 7/7	_____
7.0	KERJA -KERJA BERKAITAN	BQ 7/7	_____
<b>JUMLAH DIBAWA KE BORANG SEBUTHARGA</b>			=====

(Ringgit Malaysia: .....)

.....)

Tempoh siap kerja: ..... (minggu)

.....  
(Tandatangan Kontraktor)

.....  
(Tandatangan Saksi)

Nama Penuh : .....

Nama Penuh: .....

No. K.P. : .....

No. K.P. : .....

Tarikh : .....

Meteri dan Cop kontraktor

**MEMBINA PAGAR DAN MEMBAIKPULIH JAMBATAN KAYU SERTA  
KERJA-KERJA BERKAITAN DI TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG**

**1. Penyediaan Tapak Bina**

Pihak Pemborong / Kontraktor hendaklah memastikan segala keperluan, kelengkapan mesin dan peralatan serta lain-lain yang berkaitan bagi kerja di tapak perlu dipatuhi seperti yang diarahkan oleh Pegawai Penguasa di tapak.

**2. Pembersihan Tapak**

Pihak Pemborong / Kontraktor hendaklah membersihkan rumput-rumput, belukar, tunggul, tumbuhan liar serta sisa-sisa binaan menggunakan jentera / mesin yang bersesuaian dan dibuang ke tempat buangan yang telah disediakan oleh Pemborong / Kontraktor. Bagi kerja memotong pokok, akar umbi pokok hendaklah digali dan lubang perlu ditimbus semula menggunakan tanah merah yang dibekalkan oleh pemborong / kontraktor serta dipadatkan mengikut arahan Pegawai Penguasa di tapak.

**3. Membina Longkang Konkrit**

Pihak Pemborong / kontraktor hendaklah mengorek longkang tanah sehingga ke aras laras yang telah ditentukan oleh Pegawai Penguasa. Bahan buangan daripada longkang yang dikorek hendaklah dibuang ke tempat yang disediakan oleh Pemborong / Kontraktor jauh daripada tapak. Semua spesifikasi longkang perlu dipatuhi mengikut ukuran yang telah disediakan oleh Pegawai Penguasa seperti di dalam Butiran Kerja.

**4. Membina Pagar Konkrit**

Pihak pemborong / Kontraktor adalah dikehendaki untuk mematuhi pelan dan spesifikasi yang disediakan oleh Pegawai Penguasa. Ukuran bagi setiap kerja yang berkaitan perlu dipatuhi seperti di dalam Butiran Kerja. Spesifikasi pagar perlu dirujuk pada pelan dan menggunakan keluli lembut berongga (M.S Hollow) serta dipasang selengkapnya pada tembok pagar konkrit.

**5. Kerja Mengecat Pagar Konkrit dan Jambatan**

Pihak Pemborong / Kontraktor adalah dikehendaki untuk mengemukakan skema warna cat (Colour Scheme) kepada Pegawai Penguasa sebelum kerja dimulakan untuk kelulusan. Pemborong / Kontraktor perlu menggunakan jenama cat yang diluluskan dan diiktiraf atau yang setara dengannya untuk kerja-kerja mengecat.

**6. Menentukan Semula Sempadan Tanah**

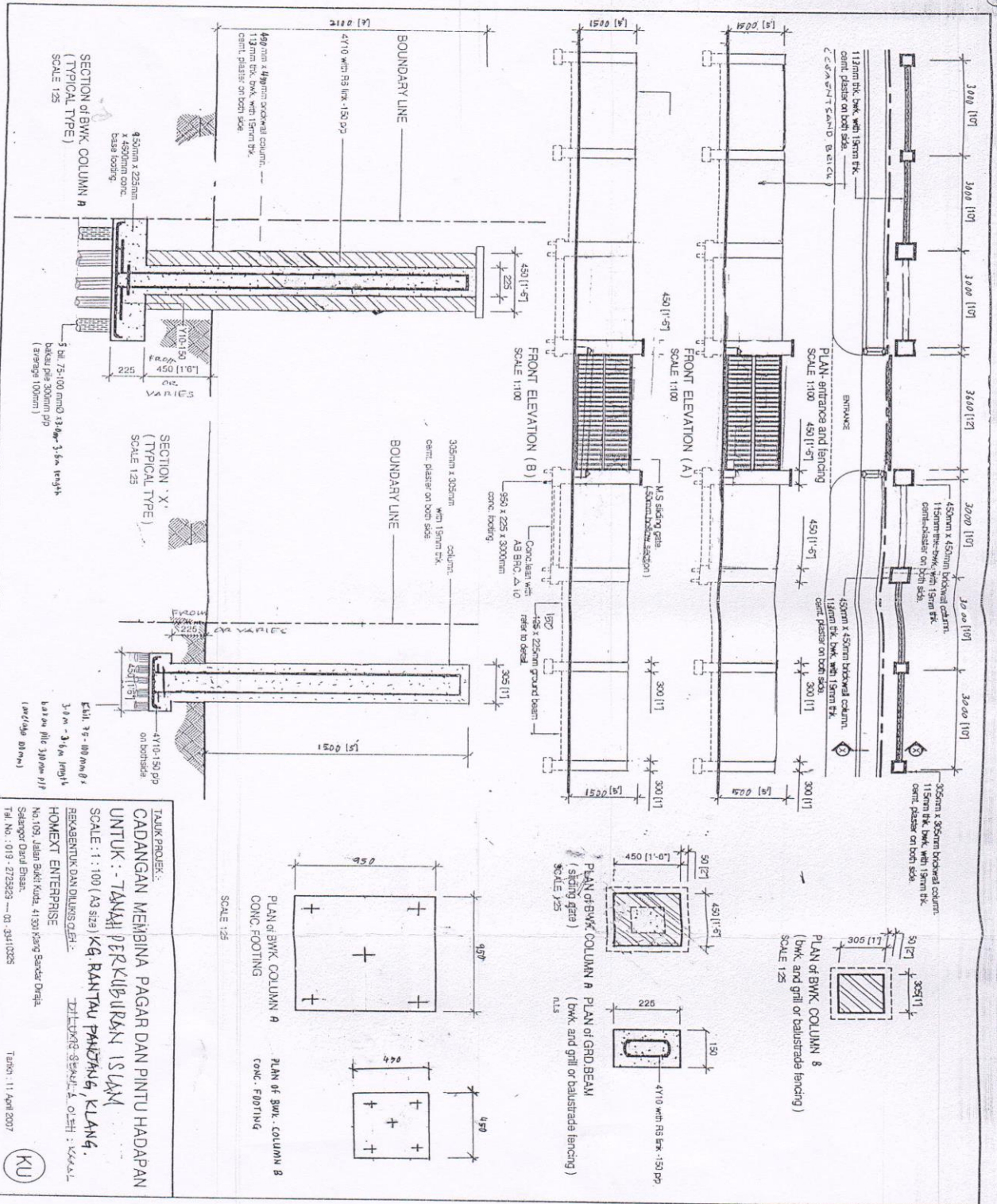
Pihak Pemborong / Kontraktor adalah dikehendaki untuk mendapatkan data-data atau pelan-pelan ukur tanah terlebih dahulu sebelum memulakan kerja dengan melantik pihak juruukur yang bertauliah bagi melaksanakan kerja ukur tanah seperti persempadanan tanah, jajaran jalan dan parit atau lain-lain yang berkaitan sepertimana yang dikehendaki dan diperlukan oleh Pegawai Penguasa.

7. **Papan Tanda**

Pihak pemborong / Kontraktor adalah dikehendaki untuk menyediakan papan tanda kubur bersaiz 1.8meter (L) x 0.9meter (T) / 6' (L) x 3' (T) dari jenis aluminium, berkerangka sekeliling, bertulisan dari jenis arkalik dan digantung pada pagar konkrit selengkapnya mengikut arahan Pegawai Penguasa.

CONTOH

**MEMBINA PAGAR DAN MEMBAIKPULIH JAMBATAN KAYU SERTA  
 KERJA-KERJA BERKAITAN DI TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG**



TAJUK PROJEK:  
**CADANGAN MEMBINA PAGAR DAN PINTU HADAPAN  
 UNTUK : TANAH PERKUBURAN ISLAM  
 KEK. RANTAU PANJANG, KLANG.**

BEKASBENTUK DAN DILAKSUKAN DI:  
**HOMEXT ENTERPRISE**  
 No.105, Jalan Bukit Kudat, 41301 Klang, Selangor Darul Ehsan.  
 Tel: No. 019 - 2725223 - 01 - 35410235

Terima: 11 April 2007

PDK (PM) 02/12  
 A





SEBUTHARGA BAHAGIAN:

BAHAGIAN PEMBANGUNAN

NO. SEBUTHARGA:

PDTK/Pf/NEGERI/NO.9/2015

**ARAHAN KEPADA PENENDER**

Pegawai Daerah Klang  
Jalan Kota,  
41902 Klang

Tuan,

**MEMBINA PAGAR DAN MEMBAIKPULIH JAMBATAN KAYU SERTA KERJA-KERJA BERKAITAN DI TANAH PERKUBURAN ISLAM RANTAU PANJANG, KLANG**

Di bawah dan tertakluk kepada Arahan Kepada Petender, Syarat-Syarat Am Sebutharga, Spesifikasi Kerja dan pelan-pelan, saya yang bertandatangan di bawah ini adalah dengan ini menawarkan untuk melaksana dan menyiapkan kerja-kerja tersebut bagi jumlah harga pukal RM .....Ringgit Malaysia.....

2. Saya bersetuju menyiapkan kerja-kerja ini dalam masa ..... Minggu, dari tarikh akhir tempoh mula kerja seperti yang ditetapkan di bawah Fasal 2 Borang Inden Kerja.

Bertarikh pada ..... haribulan .....

T/Tangan: .....  
(Kontraktor)

T/Tangan: .....  
(Saksi)

Nama Penuh : .....

Nama Penuh : .....

No. Kad Pengenalan : .....

No. Kad Pengenalan : .....

Atas Sifat .....

.....  
Meteri atau Cop Kontraktor.







## SURAT AKUAN PEMBIDA

(.....)

Saya,.....nombor K.P.....yang mewakili (.....) nombor Pendaftaran (.....) dengan ini mengisytiharkan bahawa saya atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini tidak akan menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam **PEJABAT DAERAH / TANAH KLANG** atau mana-mana individu lain, sebagai sogokan untuk dipilih dalam tender / sebutharga / cabutan undian / lantikan terus seperti di atas. Bersama ini dilampirkan Surat Perwakilan Kuasa bagi saya mewakili syarikat seperti tercatat di atas untuk membuat pengisytiharan ini.

2. Sekiranya saya, atau mana-mana individu yang mewakili syarikat ini didapati cuba menawar atau memberi rasuah kepada mana-mana individu dalam **PEJABAT DAERAH / TANAH KLANG** tender / sebutharga / cabutan undian / lantikan terus atau mana-mana individu lain sebagai sogokan untuk dipilih dalam tender / sebutharga / cabutan undian / lantikan terus seperti di atas, maka saya sebagai wakil syarikat bersetuju tindakan-tindakan berikut diambil :

- 2.1 Penarikan balik tawaran kontrak bagi tender / sebutharga\* di atas; atau
- 2.2 Penamatan kontrak bagi tender / sebutharga\* di atas; dan
- 2.3 Lain-lain tindakan tatatertib mengikut peraturan perolehan Kerajaan yang berkuatkuasa.

3. Sekiranya terdapat mana-mana individu cuba meminta rasuah daripada saya atau mana-mana individu yang berkaitan dengan syarikat ini sebagai sogokan untuk dipilih dalam tender / sebutharga / cabutan undian / lantikan terus seperti di atas, maka saya berjanji akan dengan segera melaporkan perbuatan tersebut kepada Suruhanjaya Pencegah Rasuah Malaysia (SPRM) atau balai polis yang berhampiran.

Yang Benar,

.....

Nama:

No.K/P:

Cop Syarikat :

**Catatan :**

- i. \* Potong mana yang tidak berkenaan.
- ii. Surat akuan ini hendaklah dikemukakan bersama Surat Perwakilan Kuasa

## PEMATUHAN SYARAT-SYARAT AM SEBUTHARGA

### 1. PEMERIKSAAN TAPAKBINA

1.1 Kontraktor disifatkan telah memeriksa dan meneliti tapak bina dan sekitarnya, bentuk dan jenis tapak bina, takat dan jenis kerja, bahan dan barang yang perlu bagi menyiapkan kerja, cara-cara perhubungan dan laluan masuk ke tapak bina dan hendaklah mendapatkan sendiri segala maklumat yang perlu tentang risiko, luar jangkaan dan segala hal-keadaan yang mempengaruhi dan menjejaskan sebutbarganya. Sebarang tuntutan yang timbul akibat daripada kegagalan kontraktor mematuhi kehendak ini tidak akan dipertimbangkan.

### 2. INSURANS

Kontraktor dikehendaki mengambil Insurans-insurans berikut bagi sepanjang tempoh kerja dijalankan.

2.1. Insurans Tanggungan Awam (Public Liability) meliputi kerosakan kepada:

- a) Harta benda awam.
- b) Kemudahan awam seperti kabel TNB, STMB, Paip Air dan lain-lain.

Insurans di atas nama kontraktor dan Kerajaan Negeri Selangor Darul Ehsan / Kerajaan Malaysia. Jumlah kemalangan hendaklah tiada terhad bagi sepanjang tempoh kontrak.

2.2 Insurans Pampasan Pekerja (*Workmen's Compensation*) di atas nama kontraktor dan Kerajaan Selangor Darul Ehsan/Kerajaan Malaysia dengan nilai polisi tidak kurang 30% dari harga kontrak.

Kontraktor hendaklah mengemukakan kepada Pegawai Inden semua polisi insurans yang tersebut di atas sebelum memulakan kerja. Bagaimanapun untuk tujuan memulakan kerja sahaja Nota-nota perlindungan dan resit-resit bayaran permium adalah mencukupi. Sekiranya kontraktor gagal mengemukakan semua polisi insurans selepas tempoh sah Nota-nota Perlindungan, tanpa sebarang sebab yang munasabah, Pegawai Inden berhak mengambil tindakan seperti di bawah fasa 9 (d).

### 3. PERATURAN PERLAKSANAAN KERJA

- 3.1 Kerja-kerja yang dilaksanakan hendaklah mematuhi Spesifikasi, pelan-pelan, butir-butir kerja dalam Ringkasan Sebutharga dan Syarat-syarat yang dinyatakan dalam Dokumen Sebutharga ini dan arahan Pegawai Inden atau wakilnya. Sebarang penambahan kerja yang tidak tercatat dalam syarat tawaran, Pejabat Daerah/Tanah Klang (PDTK) tidak akan bertanggungjawab untuk menjelaskan bayaran.
- 3.2 Kontraktor juga hendaklah mematuhi jadual projek iaitu tarikh mula dan tarikh siap dan sekiranya kontraktor menghadapi sebarang masalah hendaklah merujuk kepada Bahagian Pembangunan, Pejabat Daerah/Tanah Klang (PDTK).
- 3.3 Kontraktor hendaklah melaporkan kepada Penolong Jurutera Pejabat Daerah/Tanah Klang (PDTK) dan pihak pelanggan sebaik sahaja kerja-kerja dimulakan. Kontraktor hendaklah sentiasa memberikan maklumbalas tentang perkembangan projek dan mudah dihubungi dengan mengemukakan nombor telefon terkini dan alamat pejabat tetap.
- 3.4 Kerja-kerja yang dilaksanakan perlu kemas dan menepati prosedur yang betul. Perkara-perkara berikut hendaklah diberi perhatian :-
  - 3.4.1 Kekemasan semasa dan sesudah kerja-kerja dilaksanakan
  - 3.4.2 Untuk kerja-kerja mengecat, warna cat hendaklah dipersetujui oleh Pejabat Daerah/Tanah Klang (PDTK) dan cat digunakan hendaklah bersesuaian dengan penjenisan cat sama ada kayu atau simen.
  - 3.4.3 Sisa-sisa bahan pembinaan hendaklah dibersihkan dan tidak boleh ditinggalkan sama sekali.
  - 3.4.4 Semasa kerja-kerja projek sedang dijalankan barang-barang dan alatan kerja perlulah disimpan dengan kemas dan teratur untuk mengelakkan berlakunya sebarang kemalangan yang tidak diingini.

### 4. PEMILIKAN TAPAK DAN KEGAGALAN KONTRAKTOR MEMULAKAN KERJA

Kontraktor hendaklah memulakan kerja dalam tempoh tujuh (7) hari dari tarikh Inden dikeluarkan dan hendaklah mengikut arahan & kelulusan Pegawai Inden atau wakilnya. Jika kontraktor gagal memulakan kerja dalam tempoh tujuh (7) hari tanpa sebarang sebab-sebab yang munasabah, Inden akan dibatalkan dan tindakan tatatertib akan diambil terhadap kontraktor mengikut syarat-syarat pendaftaran.

5. SUB-SEWA DAN MENYERAHHAK KERJA

5.1. Kontraktor tidak dibenarkan mengsub-sewakan kerja kepada kontraktor-kontraktor lain. Kontraktor tidak boleh menyerah hak apa-apa faedah di bawah Inden Kerja ini tanpa terlebih dahulu mendapatkan persetujuan bertulis daripada Pegawai Inden.

6. PENOLAKAN BAHAN, BARANG DAN MUTU HASIL KERJA OLEH PEGAWAI INDEN

6.1 Pegawai Inden atau wakilnya berhak menolak bahan, barang dan mutu hasil kerja jenis piawaian yang tidak menepati seperti diperihalkan dalam spesifikasi. Kontraktor hendaklah, apabila diminta oleh Pegawai Inden, memberi kepadanya baucar-baucar dan / atau perakuan ujian pengilang untuk membuktikan bahawa bahan-bahan dan barang-barang itu mematuhi Spesifikasi. Bahan, barang dan kerja-kerja yang ditolak hendaklah diganti dan sebarang kos tambahan yang terlibat hendaklah ditanggung oleh kontraktor sendiri.

6.2 Kontraktor hendaklah dengan sepenuhnya atas perbelanjaan sendiri menyediakan sampel bahan dan barang-barang untuk ujian.

6.3 Tiada penggantian untuk peralatan, bahan dan cara kerja yang telah ditentukan di dalam spesifikasi atau ditawarkan dan telah diterima, dibenarkan kecuali mendapat persetujuan daripada Pegawai Inden secara bertulis.

7. RINGKASAN SEBUTHARGA

7.1 Ringkasan Sebutharga hendaklah menjadi sebahagian daripada Borang Sebutharga ini dan hendaklah menjadi asas Jumlah Harga Sebutharga.

7.2 Harga-harga dalam Ringkasan Sebutharga hendaklah mengambil kira semua kos termasuk kos pengangkutan, cukai, duti, bayaran dan caj-caj lain yang perlu dan berkaitan bagi penyiapan kerja dengan sempurnanya.

7.3 Tiada sebarang tuntutan akan dilayan bagi pelarasan harga akibat daripada perubahan kos buruh, bahan-bahan dan semua duti dan cukai Kerajaan, sama ada dalam tempoh sah sebutharga atau dalam tempoh kerja.

7.4 Harga-harga dalam Ringkasan Sebutharga yang dikemukakan oleh Kontraktor hendaklah tertakluk kepada persetujuan sebelumnya daripada Pegawai Inden tentang kemunasabahannya. Persetujuan sebelumnya itu dan apa-apa pelarasan kemudiannya kepada harga-harga dalam Ringkasan Sebutharga hendaklah dibuat sebelum Inden Kerja dikeluarkan.



7.5 Apa-apa pelarasan harga dalam Ringkasan Sebutharga menurut perenggan 7.4 tersebut di atas dan apa-apa kesilapan hisab dalam Ringkasan Sebutharga hendaklah dilaras dan diperbetulkan sebelum Inden Kerja dikeluarkan. Jumlah amau yang dilaraskan hendaklah sama dengan amaun jumlah harga pukal dalam Borang Sebutharga. Amaun jumlah harga pukal dalam Borang Sebutharga hendaklah tetap tidak berubah.

7.6 Sekiranya sebutharga berasaskan senarai kuantiti sementara, pengukuran semula hendaklah dibuat dan harga sebutharga diselaraskan.

#### 8. PERCANGGAHAN DAN KECUKUPAN DOKUMEN SEBUTHARGA

8.1 Dokumen sebutharga adalah dikira sebagai saling jelas-menjelas antara satu sama lain. Kontraktor hendaklah mengadakan segala yang perlu untuk melaksanakan kerja dengan sewajarnya sehinggalah siap mengikut tujuan dan maksud sebenar. Dokumen sebutharga pada keseluruhan sama ada atau tidak tujuan dan maksud itu ada ditunjuk atau diperihalkan secara khusus, dengan syarat bahawa tujuan, maksud itu hendaklah difahamkan dengan munasabahannya dari Dokumen Sebutharga itu.

8.2 Jika kontraktor mendapati apa-apa percanggahan dalam Dokumen Sebutharga dihendaklah merujuk kepada Pegawai Inden untuk mendapatkan keputusan.

#### 9. KEGAGALAN KONTRAKTOR MENYIAPKAN KERJA DAN PENAMATAN PERLANTIKAN KONTRAKTOR

Pegawai Inden berhak membatalkan Inden sekiranya kontraktor berada dalam keadaan berikut dan setelah menerima surat amaran daripada Pegawai Inden :

- (a) Sekiranya kontraktor masih gagal menyiapkan kerja dalam tempoh masa yang telah ditetapkan ;
- (b) Kemajuan kerja terlalu lembab tanpa apa-apa sebab yang munasabah ;
- (c) Penggantungan pelaksanaan seluruh atau sebahagian kerja tanpa apa-apa sebab yang munasabah ;
- (d) Tidak mematuhi arahan Pegawai Inden tanpa apa-apa alasan yang munasabah ; dan
- (e) Apabila kontraktor diisytiharkan bankrap oleh pihak yang sah.

#### 10. DENDA KELEWATAN KERJA

<b>KATEGORI KELAS CIDB</b>	<b>HAD KOS KERJA</b>	<b>DENDA KELEWATAN SATU (1) HARI</b>
G1	RM20,001-RM50,000	RM50.00
G1	RM50,001-RM200,000	RM100
G2	RM200,001 – RM500,000	RM150.00

Gantirugi yang ditentukan dan ditetapkan (*Liquidated and Ascertained Damages/LAD*) akan dikenakan kontraktor / pembekal sekiranya gagal memenuhi sesuatu obligasi sebutharga yang telah ditetapkan sepertimana ditentukan atau dinilai mengikut jadual yang ditetapkan oleh Pihak Pegawai Penguasa.

## 11. KERJA PERUBAHAN

11.1 Pegawai Inden boleh menurut budi bicaranya mengeluarkan arahan-arahan yang berkehendak kan sesuatu perubahan kerja dengan cara bertulis. Tiada apa-apa perubahan yang dikeluarkan oleh Pegawai Inden atau yang disahkan kemudian oleh Pegawai Inden boleh membatalkan sebutharga ini.

11.2 Semua kerja perubahan dan/atau tambahan yang diluluskan oleh pegawai Inden akan diukur atau dinilai dengan menggunakan kadar harga yang ada dalam Senarai Kuantiti/Ringkasan Sebutharga. Jika tidak terdapat sebarang kadar harga yang bersesuaian kadar harga yang dipersetujui oleh Pegawai Inden dan Kontraktor hendaklah digunakan.

## 12. TEMPOH TANGGUNGAN KECACATAN (DLP)

12.1 Tempoh tanggungan kecacatan bagi kerja sebutharga ini adalah selama enam (6) bulan dari tarikh kerja diperakukan siap.

12.2 Kontraktor dipertanggungjawabkan untuk membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain yang mungkin kelihatan dan yang disebabkan oleh bahan atau barang atau mutu hasil kerja yang tidak menepati sebutharga ini apabila diarahkan oleh Pegawai Inden dan dalam masa yang berpatutan. Kontraktor hendaklah membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain atas kos kontraktor sendiri.

12.3 Sekiranya kontraktor gagal membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain seperti yang diarahkan, Pegawai Inden berhak memotong kos membaiki dari baki wang yang akan dibayar kepada kontraktor atau, jika baki itu tiada tidak mencukupi, mengeluarkan surat pengesyoran kepada Pusat Khidmat Kontraktor untuk menggantungkan pendaftaran kontraktor dan menghantar salinan-salinan surat tersebut kepada Pengarah Kerja Raya Negeri/Ketua Jabatan, Bahagian Pembangunan Bumiputera, Kementerian Kerja Raya dan Lembaga Pembangunan Industri Pembinaan. Bagi kerja-kerja elektrik/mekanikal, salinan surat hendaklah dihantar kepada Pengarah Cawangan Kerja Elektrikal/Pengarah Cawangan Kerja Mekanikal.

## 13. PERATURAN MEMBAYAR SELEPAS SIAP

Bayaran sepenuhnya hanya akan dibayar setelah kontraktor menyiapkan kerja dengan sempurna dan Perakuan Siap Kerja dikeluarkan. Kontraktor hendaklah mengembalikan Borang Inden Asal dan Borang Pengesahan Kerja Siap kepada Pegawai Inden.

14. PERAKUAN SIAP MEMPERBAIKI KECACATAN

Pegawai Inden hendaklah mengeluarkan Perakuan Siap Membaiki Kecacatan sebaik sahaja kontraktor telah membaiki kecacatan, ketidaksempurnaan, kekecutan atau apa-apa jua kerosakan lain.

15. PERKHIDMATAN AGENSI-AGENCI LAIN.

Kontraktor dikehendaki menguruskan dan merujuk dengan pihak TNB, TM dan SYABAS tentang pemotongan sementara bekalan semasa pelaksanaan kerja selari dengan perancangan kerja kontraktor. Segala tuntutan atau caj yang dikenakan oleh pihak yang berkenaan hendaklah ditanggung oleh kontraktor.

16. PEMATUHAN KEPADA UNDANG-UNDANG OLEH KONTRAKTOR

Kontraktor hendaklah mematuhi segala kehendak Undang-Undang Kecil dan Undang-Undang Berkanun dalam Malaysia semasa pelaksanaan kerja. Kontraktor tidak berhak menuntut sebarang kos dan bayaran tambahan kerana pematunhannya dengan syarat-syarat ini.

17. PERINGATAN MENGENAI KESALAHAN RASUAH DALAM DOKUMEN PEROLEHAN KERAJAAN

- i) Sebarang perbuatan atau percubaan rasuah untuk menawar atau memberi, meminta atau menerima apa-apa suapan secara rasuah kepada dan daripada mana-mana orang berkaitan perolehan ini merupakan suatu kesalahan jenayah di bawah Akta Pencegahan Rasuah 1997.
- ii) Sekiranya mana-mana pihak ada menawar atau memberi apa-apa suapan kepada mana-mana anggota pentadbiran awam, maka pihak yang ditawarkan atau diberi suapan dikehendaki membuat aduan dengan segera ke pejabat Badan Pencegah Rasuah atau balai polis yang berhampiran. Kegagalan berbuat demikian adalah merupakan suatu kesalahan di bawah Akta Pencegahan Rasuah 1997.
- iii) Tanpa prejudis kepada tindakan-tindakan lain, tindakan tatatertib terhadap anggota perkhidmatan awam dan menyenaraihitamkan kontraktor atau pembekal boleh diambil sekiranya pihak-pihak terlibat dengan kesalahan rasuah di bawah Akta Pencegahan Rasuah 1997.

iv) Mana-mana kontraktor atau pembekal yang membuat tuntutan bayaran berkaitan perolehan ini walaupun tiada kerja dibuat atau tiada barangan dibekal mengikut spesifikasi yang ditetapkan atau tiada mengesahkan tuntutan berkenaan adalah melakukan kesalahan di bawah Akta Pencegahan rasuah 1997.

18. PEMBERSIHAN TAPAK

18.1 Apabila kerja siap, segala sampah sarap dan lebih tanah hendaklah dibersihkan mengikut arahan Pegawai Inden, Pejabat Daerah / Tanah Klang atau wakilnya.

18.2 Pembakaran sampah secara terbuka / longgokan sampah di tapak adalah tidak dibenarkan sama sekali.

19. PENJELASAN LANJUT

Sebarang pertanyaan hendaklah dikemukakan ke Pejabat:-

PEJABAT DAERAH / TANAH KLANG,  
JALAN KOTA, ARAS 1  
41902 KLANG.  
(BAHAGIAN PEMBANGUNAN)

20. PENGAKUAN

Saya /Kami bersetuju dan patuh kepada syarat-syarat yang dikenakan seperti di atas.

T/Tangan: .....  
(Kontraktor)

T/Tangan: .....  
(Saksi)

Nama : .....

Nama : .....

No. K.P: .....

No. K.P: .....

Tarikh : .....

Tarikh : .....